

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 8., а у вези са чланом 6. став 1. тачка 1. и члана 60. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин. изн., 125/14- усклађени дин. изн., 95/15- усклађени дин. изн., 83/16, 91/16- усклађени дин. изн., 104/16-др. закон, 96/17- усклађени дин. изн., 89/18- усклађени дин. изн., 95/18- др. закон, 86/19- усклађени дин. изн. и 126/20-усклађени дин. изн.), члана 11. став 1. и члана 386 став 1. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", број 26/01, "Службени лист СРЈ", бр. 42/02 – Одлука СУС, "Службени гласник РС", бр. 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12- одлука УС, 47/13 и 68/14-др. закон, 95/18, 99/18-одлука УС и 86/19) и члана 40. став 1. тачка 24. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 8/19), на седници одржаној дана 27.11.2020. године, донела је

ОДЛУКУ О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина стопе пореза на имовину на територији града Крагујевца.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,4%
- 2) на земљишту код обвезника који не води пословне књиге – 0,15%
- 3) на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту и то:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
1) До 10.000.000 динара	0,40%
2) Од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке (1) + 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
3) Од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке (2) + 1,0% на износ преко 25.000.000 динара
4) Преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + 2,0% на износ преко 50.000.000 динара

Члан 2.

У погледу начина одређивања пореског обвезника, пореске основице, настанка пореске обавезе, ослобађања, утврђивања, контроле и наплате пореза, примењују се одредбе Закона о порезима на имовину и Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

Члан 3.

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину ("Службени лист града Крагујевца", бр. 30/17).

Ову одлуку објавити на интернет страни www.kragujevac.rs и у „Службеном листу града Крагујевца“.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“, а примењује се од 01. јануара 2021. године.

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у одредбама члана 8., а у вези са чланом 6. став 1. тачка 1. и члана 60. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин. изн., 125/14- усклађени дин. изн., 95/15- усклађени дин. изн., 83/16, 91/16- усклађени дин. изн., 104/16-др. закон, 96/17- усклађени дин. изн., 89/18- усклађени дин. изн., 95/18- др. закон, 86/19- усклађени дин. изн. и 126/20-усклађени дин. изн.), члана 11. став 1. и члана 38б став 1. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", број 26/01, "Службени лист СРЈ", бр. 42/02 – Одлука СУС, "Службени гласник РС", бр. 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12- одлука УС, 47/13 и 68/14-др. закон, 95/18, 99/18-одлука УС и 86/19) и члана 40. став 1. тачка 24. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" број 8/19).

Одредбама члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе прописано је да Скупштина јединице локалне самоуправе утврђује висину стопе пореза на имовину, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, до висине највише стопе прописане законом којим се уређују порези на имовину.

Одредбама члана 11. став 1. Закона о порезима на имовину прописане су највише стопе пореза на имовину које износе:

- 1) на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – до 0,4%
- 2) на земљишту код обвезника који не води пословне књиге – до 0,30%
- 3) на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
1) До 10.000.000 динара	До 0,40%
2) Од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке (1) + до 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
3) Од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке (2) + до 1,0% на износ преко 25.000.000 динара
4) Преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + до 2,0% на износ преко 50.000.000 динара

Одредбама члана 38б став 1. Закона о порезима на имовину прописано је да се порез на имовину утврђује за календарску годину, применом одредаба овог закона, као и одлуке скупштине јединице локалне самоуправе на чијој територији се имовина налази о стопама пореза на имовину, одлуке којом су одређене зоне (укључујући и најопремљеније зоне) и акта о коефицијентима за непокретности у зонама, који важе на дан 15. децембра текуће године.

Одредбама члана 40. став 1. тачка 24. Статута града Крагујевца прописано је да Скупштина у складу са законом утврђује стопе изворних прихода Града, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такси и накнада.

Разлог за увећање висине стопе пореза на имовину са 0,30 на 0,40% огледа се у потреби да се повећа учешће пореза на имовину, као изворног прихода, у укупним приходима буџета града. Повећањем стопе пореза на имовину на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту на 0,40%, град Крагујевац би се изједначио са већином осталих градова у Србији.

Циљ доношења ове одлуке је да се пореско оптерећење равномерно и постепено распореди на све грађане и правна лица и да се диспаритет између стопе пореза на имовину правних лица и физичких елиминише.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Број: 436-12400/20-I
У Крагујевцу, 27.11.2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Мирослав Петрашиновић, с.р.

с.р.