

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 40. став 1. тачка 2. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и члана 6. и 7а Закона о порезима на имовину ("Службени гласник РС", бр. 26/01, "Службени лист СРЈ" бр. 42/02 – одлука СУС, "Службени гласник РС", бр. 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12- одлука УС, 47/13, 68/14-др. закон, 95/18 и 99/18-одлука УС), на седници одржаној дана 01.11. 2019. године, доноси

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2020. ГОДИНУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крагујевца.

Члан 2.

На територији града Крагујевца, одређено је шест зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Крагујевца, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: Екстра зона, I зона, II зона, III зона, IV зона и V зона, с тим да је Екстра зона утврђена за најопремљенију зону.

Опис и територија зона утврђени су Одлуком о одређивању зона на територији града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 46/12).

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину, у РСД, на територији града Крагујевца износе:

Групе непокретности	Назив зоне					
	Екстра	I	II	III	IV	V
1. Грађевинско земљиште	12.769	12.769	4.755	873	468	123
2. Пољопривредно земљиште					46	46
3. Шумско земљиште					25	25
4. Станови	104.616	91.623	73.245	65.201	65.201	
5. Куће за становање	50.911	50.911	33.070	32.400	24.046	14.691
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	100.828	89.801	89.801			
7. Гараже и гаражна места	24.382	19.221	19.221			

Одређују се просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину обвезника пореза који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони - екстра зони, за одговарајуће непокретности, за које у члану 2. ове Одлуке нису утврђене просечне цене по метру квадратном, за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крагујевца и то:

- за станове 107.957,00 динара
- за пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности90.979,00 динара
- за гараже и гаражна места 21.961,00 динара.

Члан 3.

Неизграђено грађевинско земљиште, које се користи искључиво за гајање биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину за 2020. годину разврстава се у пољопривредно, односно шумско земљиште.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца" и на интернет страни www.kragujevac.rs.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца", а примењује се од 01. јануара 2020. године.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Број: 436-4748/19-I
У Крагујевцу, 01.11.2019. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић, с.р.