



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1466/20-V
Датум: 20. октобар 2020. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Прихваћено:	20. OCT 2020		
Орган	Орг. одл.	Број одл.	Вредност
L		350-1471	

0843
MST

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог одлуке
о изради Измене и допуне Плана генералне регулације
"Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите, као допуну, Предлог одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је Александра Ненковића, Главног урбанисту града Крагујевца.



ПРЕДСЕДНИК,

Никола Дашић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1466/20-V
Датум: 20. октобар 2020. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 20. октобра 2020. године, донело је

З А К Љ У Ч А К

о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу и упућује се Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, одређује се Александар Ненковић, Главни урбаниста града Крагујевца.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка процедуралног је карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

ПРЕДСЕДНИК,
Никола Дашић, с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој
Број :XXIV-321/20
Дана:19. октобар 2020.год
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКО ВЕЋЕ
- за председника Градског већа -

Градска управа за развој у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр.129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018), чланом 68. став 1. тачка 1) Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца" бр. 8/19) и чланом 10. став 1. алинеја 1. Одлуке о организацији Градске управе града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 20/19) припремила је:

Нацрт Одлуке
о изради Измене и допуне Плана генералне регулације
"Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу

Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 16.10.2020. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, представник предлагача на седници Градског већа биће Александар Ненковић, главни урбаниста.

НАЧЕЛНИК,
Предраг Пантић,с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 40.став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана _____ 2020. године, донела је

ОДЛУКУ

о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу.

Члан 2.

Граница обухвата Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу, иде регулацијом Ул. Белодримска, границом кп.бр.3401/1 са 3401/7, 3401/5, 3401/4 и 3401/8 КО Крагујевац 4, затим регулацијом Улица Димитрија Палигорића, Симе Живковића, Милутуна Павловића, Илије Јовановића, Добропољске, Божидача Масларића, даље границом ГУПа Крагујевац 2015 (границом кп.бр.596 са кп.бр.608/1, 607/4, 607/3, 606 и 598, границом кп.бр.597 са кп.бр.598 и 563, границом кп.бр.595/2 са кп.бр.563, 561, 565/2, 565/3, 564/2, 567 и 568, границом кп.бр.595/1 са кп.бр.568 и границом кп.бр.570-пут са кп.бр. 568 и 569 све КО Опорница), и даље регулацијом Улица Симе Живковића и Божидача Максимовића до Ул. Белодримске.

Површина захвата Измене и допуне Плана генералне регулације износи приближно 79,50ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне Плана генералне регулације бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца" број 7/2010, 16/2012) чије су смернице и програмски захтеви уграђени у основни план (План генералне регулације "Насеља Денино брдо" ("Сл. лист града Крагујевца" број 25/2016) и уграђују се у ову измену и допуну.

У обухвату измене и допуне ПГРА ГУП и основни план као претежне планирају намене радна зона, пословање, становање густина Б.2.2 и зеленило са компатибилним наменама које не угрожавају основну намену. Кроз простор у обухвату измене пролази траса магистралне саобраћајнице-северне обилазница.

Измена и допуна дела ПГР-а обухвата Целину 3 - Радна зона са пословањем површине око 79,5 ha. Ова целина се са северне стране простире до границе ГУП-а, а са јужне стране до Целина 2. За предметни обухват основни план прописује израду Плана детаљне регулације, којим би се дефинисала тачна траса Северног булевара и урбанистички параметри комплекса радних зона и пословања.

Овом одлуком приступа се изради Измене и допуне ПГР обзиром да се траса северне обилазнице (Одлука о изради ПДР "Северна обилазница града Крагујевца", "Сл. лист града Крагујевца" број 7/2019) измешта ван обухвата ГУПа. Остале намене као претежне, преузимају се као смернице из плана ширег подручја.

Члан 4.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Члан 5.

Визија и циљеви израде измене и допуне ПГР-а су:

- стварање услова за планско уређење и коришћење простора
- дефинисање регулације површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана

Члан 6.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објеката јавне намене чине површине и објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре и зеленило специфичне намене, а у оквиру површина и објеката остале намене је радна зона, зона пословања и становање густина Б.2.2 са компатибилним јавним и осталим наменама.

Члан 7.

Рок за израду Елабората за рани јавни увид је 30 дана од доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду Нацрта Плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

Члан 8.

Средства за финансирање према обиму израде плана обезбедиће Град Крагујевац.

Члан 9.

Носилац израде Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу је град Крагујевац.

Измену и допуну Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу израдиће ЈП "Урбанизам"- Крагујевац.

Члан 10.

Рани јавни увид и јавни увид Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу обавиће Комисија за планове Скупштине града Крагујевца у просторијама зграде Градских управа града Крагујевца, Трг Слободе 3, Крагујевац, (V спрат).

Члан 11.

За израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Члан 12.

Елаборат Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоца плана, Градској управи за развој (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

Члан 13.

Саставни део ове одлуке су графички прилог: Извод из Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо", планирана намена површина са границом обухвата измене и допуне Плана, Р 1:5000.

Члан 14.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) којим се прописује надлежност за доношење као и садржина одлуке и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19), којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Циљ израде Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу је: стварање услова за планско уређење и коришћење простора, дефинисање регулације површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементаратних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу потребна је израда Стратешке процене

утицаја плана на животну средину сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 16. октобра..2020. године нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу и дала позитивно мишљење бр. 350-1444/20-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо - Северна обилазница" у Крагујевцу планирана су Одлуком о буџету града Крагујевца за 2020. годину ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 30/19), на Разделу 8 – Градска управа за развој, Програму 15 – Опште услуге локалне самоуправе, – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130 – Опште услуге, Апропријација 107, економска класификација 515 – нематеријална имовина.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____.2020. године

**ПРЕДСЕДНИК,
Мирослав Петрашиновић**



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој
Број: 350-1430/20 - XXIV
Датум: 19.10.2020. године
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за развој, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19), по претходно прибављеном Мишљењу Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима, Секретаријата за привреду и друштвене делатности, Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине број XXV-02-234/20 од 19.10.2020. године, донела је

ОДЛУКУ
о приступању изради
стратешке процене утицаја на животну средину
Измене и допуне Плана генералне регулације
"Насеља Денино брдо "- Северна обилазница у Крагујевцу

I Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо "- Северна обилазница у Крагујевцу.

II Стратешка процена ће се вршити у складу са критеријумима утврђеним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину. ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

III О извршеној стратешкој процени утицаја плана на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

IV Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10) и члану 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

V Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо "- Северна обилазница у Крагујевцу.

VI Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Начелник
Предраг Пантић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градска управа за заједничке послове
Секретаријат за финансије
Одељење за финансијске послове
просторног планирања,
инвестиција и имовине града
Број: XXVI-437/2020
Дана: 19.10.2020.године
Крагујевац

Градска управа за развој

- Одељење за опште и правне послове-

Предмет: Мишљење о расположивим средствима

На основу Ваших дописа заведених под бројем XXIV-1-169/20 и XXIV-350-1-167/20 од 19.10.2020.године, Градска управа за заједничке послове – Секретаријат за финансије, Одељење за финансијске послове просторног планирања, инвестиција и имовине града вас обавештава да су на Основу Одлуке о буџету града Крагујевца за 2020. годину, на Разделу 8 - Програму 15 – Опште услуге локалне самоуправе, функцији 130- Опште услуге, економској класификацији 515 – Нематеријална имовина, апропријацији 107, планирана и резервисана средства у износу од 30.000.000,00 динара и могу користити за израду планске документације у 2020. години.

Саветник

Марија Урошевић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-1444/20-I-01
Дана: 16.10.2020. године
КРАГУЈЕВАЦ

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца, на основу чл. 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19) на седници одржаној 16. октобра 2020. године, дала је

МИШЉЕЊЕ
О

НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ
Измене и допуне Плана генералне регулације
"Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу
- II** Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу
- III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, Градском већу на даљу надлежност.

АЛЕКСАНДАР
НЕНКОВИЋ
0605954720054-0
605954720054

Digitally signed by
АЛЕКСАНДАР НЕНКОВИЋ
0605954720054-060595472
0054
Date: 2020.10.19 19:01:44
+02'00'

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Александар Ненковић, дипл.инж.арх.

Образложење

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове и члану 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне

провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, као и давања стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

Циљеви израде Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу су дефинисање планских решења утврђених Генералним урбанистички планом "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца" број 7/2010, 16/2012) стварање услова за планско уређење и коришћење простора; дефинисање регулације површина и објеката јавне намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;

За израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, ЈЕСТЕ потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине бр. XXV-02-501-234/20.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној дана 16. октобра 2020. године, нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, и дала позитивно мишљење да се исти упуту надлежном органу ради доношења.

Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - Северна обилазница у Крагујевцу, ће бити израђене на основу Уговора закљученог између Наручиоца плана и Извршиоца – ЈП "Урбанизам" из Крагујевца.

