



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-312/21-V
Датум: 19. фебруар 2021. године
Крагујевац

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 65. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

- Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације
"Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-ђу Весну Јовановић Милошевић, вршиоца дужности директора ЈП "Урбанизам" – Крагујевац.


ПРЕДСЕДНИК,
Никола Дашић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-312/21-V
Датум: 19. фебруар 2021. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 19. фебруара 2021. године, донело је

З А К Љ У Ч А К
о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације
"Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Весна Јовановић Милошевић, вршилац дужности директора ЈП "Урбанизам" – Крагујевац.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

ПРЕДСЕДНИК,

Никола Дашић, с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој
Број:350-177/21-XXIV
Дана: 19. фебруар 2021. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКО ВЕЋЕ
- за председника Градског већа -

Градска управа за развој, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19) и чланом 10. став 1. алинеја 1) Одлуке о организацији Градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 20/19), припремила је:

Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу, сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 02.02.2021. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу, представник предлагача на седници Градског већа биће Весна Јовановић Милошевић, вршилац дужности директора ЈП "Урбанизам" – Крагујевац.

Начелник,
Предраг Пантић,с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана _____ 2021. године донела је

ОДЛУКУ

о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу.

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу иде границом ПГР "Насеља Шумарице", границом ПГР "Насеља Мале пчелице", границом ПГР "Насеља Корићани" и границом Генералног урбанистичког плана "Крагујевац 2015" и обухвата делове катастарких општина Крагујевац III и Дивостин.

Површина обухвата Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу износи приближно 215, 0ha.

Оквирна граница обухвата Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу дата је у графичком прилогу: Извод из ГУП-а "Крагујевац 2015", намена површина са границом обухвата плана генералне регулације, који чини саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу биће дефинисана у фази нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Службени лист града Крагујевца", бр. 7/10 и 16/12).

План генералне регулације "Насеља Мале пчелице 2. део" у Крагујевцу је део једног од 27 планова генералне регулације којима је планирано спровођење Генералног урбанистичког плана "Крагујевац 2015" у оквиру грађевинског подручја града Крагујевца.

Обухват Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" се налази у оквиру просторне целине IV "Станово", односно урбанистичке целине 11 "Мале Пчелице".

Према Генералном урбанистичком плану "Крагујевац 2015" планирану намену површина чине намене у грађевинском подручју (површине јавне намене: посебне намене, саобраћајна и комунална инфраструктура, зеленило са компатибилним

наменама и површине остале намене: становање средњих густина, радна зона и пословање) и земљиште ван грађевинског подручја (шуме и пољопривредно земљиште). Кроз простор у обухвату плана пролази траса магистралне саобраћајнице-северне обилазница.

На основу Геолошке подлоге за Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015", делови земљишта у обухвату Плана чине зоне активних клизишта, привидно умирена клизишта и нестабилне падине.

Члан 4.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- унапређење животне средине.

Члан 5.

Визија и циљеви израде плана су:

- стварање услова за планско уређење и коришћење простора;
- дефинисање регулације површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 6.

Концепт намене и решења простора обухвата: земљиште у грађевинском подручју и земљиште ван грађевинског подручја. Структуру земљишта у грађевинском подручју чине површине и објекте јавне намене (саобраћајна и комунална инфраструктура, посебне намене, спорт и рекреација, зеленило и др.) и површине и објекти остале намене (породично становање средњих густина Б.2.3, радна зона, услуге) са компатибилним јавним и осталим наменама. Земљиште ван грађевинског подручја чине шуме и пољопривредно земљиште. Решења Плана усклађују се са условима и смерницама плана ширег подручја, измештањем трасе северне обилазнице ван обухвата Генералног урбанистичког плана "Крагујевац 2015" - Одлука о изради ПДР "Северна обилазница града Крагујевца", ("Службени лист града Крагујевца", број 7/19) и условима и ограничењима посебне намене.

Члан 7.

Рок за израду Елабората за рани јавни увид је 30 дана од доношења Одлуке о изради плана.

Рок за израду Нацрта плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

Члан 8.

Средства за финансирање према обиму израде планског документа обезбедиће град Крагујевац.

Члан 9.

План генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу израдиће ЈП "Урбанизам"- Крагујевац.

Члан 10.

Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине, Секретаријата за привреду и друштвене делатности Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима. Одлука о изради је саставни део ове одлуке

Члан 11.

Елаборат за рани јавни увид и нацрт планског документа биће изложени у згради града Крагујевца, Трг Слободе 3, (V спрат).

Члан 12.

Елаборат Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за развој (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

Члан 13.

Одлука о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу објављује се у Централном регистру планских докумената.

Члан 14.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) којим се прописује надлежност за доношење и садржина одлуке и члану 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Плански основ за израду Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Службени лист града Крагујевца", бр. 7/10 и 16/12).

Повод и циљ израде Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу је: стварање услова за планско уређење и коришћење простора, дефинисање регулације површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине, Секретаријата за привреду и друштвене делатности Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 02. фебруара 2021. године Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу и дала мишљење да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу обезбеђује град Крагујевац, а планирана су Одлуком о буџету града Крагујевца за 2021. годину, ("Службени лист града Крагујевца", број 38/20), са Раздела 8 – Градска управа за развој, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Програмске активности 0602 0001- Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функције 130 – Опште услуге, Економске класификације 515 - Нематеријална имовина, Број апропријације 108, Извор 01 – Средства из буџета.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:.....

У Крагујевцу,2021. године

**ПРЕДСЕДНИК,
Мирослав Петрашиновић**



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој
Број: 350-177/21 - XXIV
Датум: 05.02.2021. године
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за развој, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19), по претходно прибављеном Мишљењу Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима, Секретаријата за привреду и друштвене делатности, Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине број XXV-02-501-15/21 од 03.02.2021. године, донела је

ОДЛУКУ
о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину
Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

I Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу.

II Стратешка процена ће се вршити у складу са критеријумима утврђеним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину. ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

III О извршеној стратешкој процени утицаја плана на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

IV Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10) и члану 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20).

V Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу.

VI Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Начелник
Предраг Пантић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-190/21-I-01
Дана: 02.02.2021. године
КРАГУЈЕВАЦ

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20) и чл. 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), чл.2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), а у складу са чл. 25. Пословника о раду Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), на седници одржаној 02. фебруара 2021.године, сачинила је

М И Ш Љ Е Њ Е

О Нацрту Одлуке за израду Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

Комисија је радила у саставу: Никола Милановић, заменик председника, Предраг Димитријевић, Наташа Ивановић, Јелена Рајић, Светлана Чеперковић, Марица Мијајловић, чланови и члан и секретар Комисије Владана Кашиковић.

Миодраг Ференчак је своје ставове по свакој тачки дневног реда доставио писаним путем на e-mail секретара Комисије.

- I Прихвата се Нацрт Одлуке за израду Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу
- II Потребно је израдити Стратешку процену утицаја на животну средину
- III Упућује се Нацрт Одлуке за израду Плана генералне регулације "Насеља Мале пчелице - 2. део" у Крагујевцу

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ


Владана Кашиковић, дипл.инж.арх.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ


Никола Милановић, наст.инж.арх.

