



ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Премањено:		13 JAN 2021	
Одлука	Одлука	Б Р О Ј	Правног Бродило
I		020-22	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 020-11/21-V
Датум: 13. јануар 2021. године
Крагујевац

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 65. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

- Предлог одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца
за период 2021-2031. године

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Николу Рибарића - начелника Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Крагујевац
ПРЕДСЕДНИК
Никола Дашић



Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 020-11/21-V

Датум: 13. јануар 2021. године

К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 13. јануара 2021. године, донело је

З А К Љ У Ч А К

о утврђивању Предлога одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године

I Утврђује се Предлог одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Никола Рибарић, начелник Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

**ПРЕДСЕДНИК,
Никола Дашић, с.р.**



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за
друштвене делатности
и послове са грађанима
Број: XXV-42/2020
Датум: 06. јануар 2021. године
К р а г у ј е в а ц

Г Р А Д С К О В Е Ћ Е
- председнику Градског већа –

Градска управа за друштвене делатности и послове са грађанима, припремила је у складу са чланом 52. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14 - др.закон, 101/16 – др.закон и 47/18), чланом 68. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" бр.8/19) и чланом 10. алинеја 1. Одлуке о организацији Градске управе града Крагујевца (" Службени лист града Крагујевца" број 20/19) и доставља:

- Нацрт одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године

Нацрт одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године израђен је у складу са Законом и правно технички је усаглашен.

Предлаже се Градском већу да у дневни ред седнице Градског већа уврсти Предлог одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године и да ће уколико то учини, представник предлагача на седници бити Никола Рибарић - начелник Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима.

Начелник,
Никола Рибарић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 32. тачка 6. и 20. у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14 - др.закон, 101/16 – др.закон и 47/18) члана 115. Закона о становању и одржавању стамбених зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/16 и 9/20 – други закон) и члана 40. тачка 29. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана _____ 2021. године, донела је

О Д Л У К У
о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца
за период 2021-2031. године

Члан 1.

Град Крагујевац приступа изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године (у даљем тексту: Стратегија), а све у циљу остваривања јавног интереса у области становања као и утврђивања и спровођења стамбене политике на територији града Крагујевца.

Члан 2.

Општи циљ стратегије је да већина становништва града Крагујевца уз рационалну подршку може приуштити пристојно становање у складу са својим правима и потребама, уз посебно посвећивање пажње решавању стамбених потреба стамбено и социјално најрањивијих категорија становништва, одржавању, унапређењу квалитета и искоришћености стамбеног фонда, регистрацији својинских права и других правних статуса у вези са становањем, те успостављању институционалних и других капацитета за даљи одрживи развој стамбеног сектора.

У складу са општим циљевима Стратегије потребно је да се утврде посебни циљеви, и то:

- Подршка за решавање стамбених потреба грађана;
- Унапређење постојећег стамбеног фонда кроз одржавање и обнову;
- Спречавање незаконите изградње и санација неформалних насеља;
- Изградња капацитета за одрживи развој становања

Члан 3.

Кроз процес припреме Стратегије промовисаће се интегрални парцитипативни приступ планирању локалног развоја, међусекторске сарадње и размене информација, укључивање и координација јавног, приватног и цивилног сектора у процесу одлучивања и партнерства међу институцијама.

Члан 4.

Ради спровођења ове одлуке Градско веће ће својим актом образовати Радни тим за израду Стратегије.

Актом из става 1. овог поглавља, Градско веће ће одредити: састав Радног тима, задатке, рок израде Стратегије, обављање стручних, административно – техничких и оперативних послова за потребе Радног тима, као и друга питања везана за рад и функционисање Радног тима на изради Стратегије.

Радна тим из става 1. овог члана је у обавези да у року од 15 дана од дана спровођења јавне расправе и утврђивања нацрта Стратегије исти достави Градском већу ради утврђивања предлога Стратегије и упућивања Скупштини града на усвајање.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о приступању изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период 2021-2031. године (у даљем тексту: Одлука) садржан је у одредбама члана 32. тачка 6, и 20. у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр.129/07, 83/14 - др.закон, 101/16 – др.закон и 47/18), којим је прописано да скупштина јединице локалне самоуправе доноси прописе и друга општа акта, као и да обавља друге послове утврђене Законом, статутом и другим актима, одредбама члана 115. Закона о становању и одржавању стамбених зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/16 и 9/20 – други закон) којим је прописано да јединица локалне самоуправе доноси локалну стамбену стратегију ради остваривања јавног интереса у области становања, као и у одредбама члана 40. тачке 29. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) којима је прописано да Скупштина града оснива стамбену агенцију и доноси стамбену стратегију, акциони план за њено спровођење и програме стамбене подршке, у складу са законом и другим актима.

Разлог за доношење ове одлуке је процедуралног карактера и има за циљ реализацију одредаба Закона о становању и одржавању стамбених зграда којима је прописано да ради остваривања јавног интереса у области становања и спровођења циљева и мера утврђених националном стратегијом и акционим планом, јединица локалне самоуправе доноси локалну стамбену стратегију и акциони план за њено спровођење.

Ова одлука конципирана је кроз 5 чланова и то:

Чланом 1. ове одлуке, утврђено је да град Крагујевац ради остваривања јавног интереса у области становања, односно ради утврђивања и спровођења стамбене политике на територији града Крагујевца, приступа изради Стамбене стратегије града Крагујевца за период за период 2021-2031. године.

Чланом 2. ове одлуке, наведени су циљеви које треба постићи израдом Стратегије и то: општи циљ и посебни циљеви.

Општи циљ је да већина грађана града Крагујевца, уз рационалну подршку може приуштити пристојно становање, у складу са својим правима и потребама.

Посебни циљеви су :

- подршка за решавање стамбених потреба грађана, која се односи на обезбеђивање прикладног становања за стамбено и социјално најугроженије становништво и олакшан приступ одговарајућем становању за остала лица која нису у могућности да сопственим средствима реше стамбену потребу по тржишним условима;
- унапређење постојећег стамбеног фонда кроз одржавање и обнову које се односи на обезбеђивање ефикасног управљања стамбеним зградама и извршена обнова и енергетска санација стамбених зграда и кућа чији век амортизације истиче до 2030. године;
- спречавање незаконите изградње и санација неформалних насеља која се односи на заустављање незаконите изградња стамбених објеката и започињања санације и унапређења неформалних насеља у којима ће се стамбени објекти озаконити;

- изградња капацитета за одрживи развој становања, која се односи на унапређење институционалних и других неопходних капацитета за одрживи развој становања у складу са законом који уређује област становања.

Чланом 3. ове одлуке прописано је да ће се кроз процес припреме стратегије промовисати интегрални парцитипативни приступ планирању локалног развоја, међусекторске сарадње и размене информација, укључивање и координација јавног, приватног и цивилног сектора у процесу одлучивања и партнерство међу институцијама.

Чланом 4. ове одлуке прописано је да ће Градско веће својим актом образовати Радни тим за израду Стратегије, као и да ће се актом о образовању Радног тима одредити састав, задаци, рок израде Стратегије, обављање стручних, административно – техничких и оперативних послова за потребе Радног тима, као и друга питања везана за рад и функционисање Радног тима на изради Стратегије.

Чланом 5. ове одлуке је, у складу са чланом 196. став 3. и 4. Устава Републике Србије ("Службени гласник РС", бр. 98/06), уређено питање објављивања и ступања на снагу ове Одлуке, односно утврђено је да Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Реализација ове одлуке не повлачи исплату средстава из буџета града Крагујевца.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____ 2021. године

**ПРЕДСЕДНИК,
Мирослав Петрашиновић**