



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-1294/21-V  
Датум: 25. јун 2021. године  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ				
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА				
25 JUN 2021				
Орген	Орг. јед.	СРБЈ	Прилог	Веридност
I		350-1317		

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**- за Председника Скупштине града Крагујевца -**

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

**- Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу**

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите, као допуну Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Ивана Радуловића, главног урбанисту града Крагујевца.

  
**ПРЕДСЕДНИК,**  
**Никола Дашић**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350-1294/21-V  
Датум: 25.јун 2021. године  
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 25.јуна 2021. године, донело је

**З А К Љ У Ч А К**  
**о утврђивању Предлога одлуке о изradi**  
**Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу**

I Утврђује се Предлог одлуке о изradi Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радуловић, главни урбаниста града Крагујевца.

**О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изradi Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изradi Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

**ПРЕДСЕДНИК,**

**Никола Дашић,с.р.**



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој  
Број:350-1244/21-XXIV  
Дана: 18. јун 2021. године  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОДЛУКЕ И АДМИНИСТРАТИВНЕ ПОСЛОВЕ

Получено	21 JUN 2021
Одјел	350-1294
В	

**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**- за председника Градског већа -**

Градска управа за развој, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19) и чланом 10. став 1. алинеја 1. Одлуке о организацији Градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 20/19), припремила је:

**Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу**

Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу, сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 03.06.2021. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу, представник предлагача на седници Градског већа биће Иван Радуловић, главни урбаниста града Крагујевца.

ГЛАВНИ УРБАНИСТА  
ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
  
Иван Радуловић

Начелник,  
Предраг Пантић

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ донела је

## **ОДЛУКУ** **о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу**

### **Члан 1.**

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу.

### **Члан 2.**

Обухват плана простира се на три катастарске општине: КО Горње Комарице, КО Букуровац и КО Велика Сугубина, на територији града Крагујевца.

Површина обухвата Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу износи приближно 54 ха.

Оквирна граница обухвата Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу дата је на графичком прилогу, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу биће дефинисана Нацртом плана.

### **Члан 3.**

Плански основ за израду Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу је Просторни план града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09).

Према поменутом Просторном плану, планирана намена за предметни обухват је шумско и пољопривредно земљиште.

### **Члан 4.**

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

### **Члан 5.**

Визија и циљеви израде Плана детаљне регулације су:

- стварање услова за планско уређење и коришћење простора;
- развој туристичког подручја "Бешњаја", реконструкција и проширење постојећег дечијег одмаралишта, као и развој предела са израженим еколошким капацитетом;
- дефинисање регулације површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

### **Члан 6.**

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објеката јавне намене чине површине и објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре.

У обухвату Плана детаљне регулације, а према Просторном плану града Крагујевца, концепт развоја туризма у просторном смислу се заснива на односу просторно-функционалних ентитета, као делова планског подручја који обједињавају специфичне просторне и функционалне карактеристике. Имајући у виду просторну одређеност града Крагујевца, утицаје из ширег окружења, тренутно стање на терену и будуће планске акције, ове ентитете чини између осталих и туристичко подручје "Бешњаја". Могуће је кроз израду плана урадити и компатибилне намене у које зона може да се трансформише, без промене Просторног плана, према условима и нормативима који важе за ту намену, под условом да не угрожава планирану основну намену шире зоне, јавни интерес и животну средину. У случају трансформације, обавезна је израда одговарајућег плана.

#### **Члан 7.**

Рок за израду Елабората за рани јавни увид је 30 дана од доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду Нацрта Плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

#### **Члан 8.**

Средства за финансирање израде плана обезбедиће град Крагујевац.

#### **Члан 9.**

План детаљне регулације "Бешњаја" израдиће ЈП "Урбанизам"- Крагујевац.

#### **Члан 10.**

Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине, Секретаријата за привреду и друштвене делатности Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима. Одлука о изради је саставни део ове Одлуке.

#### **Члан 11.**

Елаборат за рани јавни увид и Нацрт планског документа биће изложени на јавни увид у просторијама Градске управе за развој града Крагујевца, Зграда града Крагујевца, Трг Слободе 3, (V спрат).

#### **Члан 12.**

Елаборат Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за развој (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" – Крагујевац.

#### **Члан 13.**

Одлука о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу се објављује у Централном регистру планских докумената.

#### **Члан 14.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

## О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) којим се прописује надлежност за доношење и садржина одлуке и члану 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Циљ израде Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу је: развој туристичког подручја "Бешњаја", реконструкција и проширење постојећег дечијег одмаралишта, као и развој предела са израженим еколошким капацитетом, стварање услова за планско уређење и коришћење простора, дефинисање регулације површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине, Секретаријата за привреду и друштвене делатности Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима. Одлука о изради је саставни део ове Одлуке.

Повод за доношење ове одлуке је иницијатива града Крагујевца. Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 03.06.2021. године Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу и дала Мишљење бр. 350-1101/21-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу обезбеђује град Крагујевац у Буџету града Крагујевца за 2021. годину, ("Службени лист града Крагујевца", број 38/20), са Раздела 8 – Градска управа за развој, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, Функције 130 – Опште услуге, Економске класификације 515 Нематеријална имовина, Број апропријације 108, Извор 01 – Средства из буџета.

### СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:.....  
У Крагујевцу, .....2021. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за развој  
Број: 350-1244/21 - XXIV  
Датум: 17.06.2021. године  
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за развој, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19), по претходно прибављеном Мишљењу Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима, Секретаријата за привреду и друштвене делатности, Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине број XXV-02-501-134/21 од 16.06.2021. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину**  
**Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу**

I Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу.

II Стратешка процена ће се вршити у складу са критеријумима утврђеним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину. ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

III О извршеној стратешкој процени утицаја плана на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

IV Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10) и члану 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20).

V Ова одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу.

VI Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Начелник,  
Предраг Пантић, с.р.



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

**Комисија за планове  
Број: 350- 1101 /21-I-01  
Дана: 03.06.2021. године  
КРАГУЈЕВАЦ**

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), члана 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), а у складу са чл. 25. Пословника о раду Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19), на седници одржаној 3. јуна 2021. године, сачинила је

**МИШЉЕЊЕ**

**О Нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Бешњаја" у Крагујевцу**

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник Комисије; Никола Милановић, заменик председника Комисије; Предраг Димитријевић, Наташа Ивановић, Јелена Рајић, Марица Мијајловић, Миодраг Ференчак, чланови Комисије; Владана Кашиковић, члан и секретар Комисије. Седници Комисије није присуствовала Светлана Чеперковић, члан Комисије, која је своје стручно мишљење приложила у писаној форми.

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Бешњаја” у Крагујевцу.
- II** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Бешњаја” у Крагујевцу, Градском већу на даљу надлежност.

**СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ**

Vladana Kašiković  
655855123-20029  
76919734

Digitally signed by Vladana  
Kašiković  
655855123-2002976919734  
Date: 2021.06.11 12:05:10  
+02'00'

Владана Кашиковић, дипл.инж.арх.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

ИВАН РАДУЛОВИЋ  
1004974720018-10  
04974720018

Digitally signed by ИВАН  
РАДУЛОВИЋ  
1004974720018-1004974720018  
DN: cn=ИВАН РАДУЛОВИЋ  
1004974720018-1004974720018,  
c=RS  
Date: 2021.06.11 12:19:11 +02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.



