

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

== Град Крагујевац ==

КРАГУЈЕВАЦ
18. МАРТ 2005.

ГОДИНА XV
БРОЈ 5

Скупштина града Крагујевца на основу члана 45. став 1. тачка 2 и 3. Закона о локалним изборима ("Службени гласник Републике Србије " број 33/02, 37/02, 42/02, 72/03, 100/3), на IX седници одржаној дана 18. 03. 2005. године, донела је

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 47. став 1. 4. и 5. Закона о локалним изборима ("Службени лист града Крагујевца" број 33/02, 37/02, 42/02, 72/03 и 100/03), на IX седници одржаној дана 18. 03. 2005. године донела је

О Д Л У К У О

ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

- I. Скупштина града Крагујевца констатује да је Предрагу Џајевићу одборнику Скупштине града Крагујевца изабраном са Изборне листе "Демократска странка Србије - др Војислав Коштуница " престао мандат одборника даном подношења оставке.
- II. Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца "

Скупштина града Крагујевца
Број: 020-43/05-I
У Крагујевцу, дана 18. 03. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК
Проф. др Добрица Миловановић,с.р.

О Д Л У К У

О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

- I. Потврђује се мандат одборнику Горану Јовановићу , инжењеру информатике, рођеном 25. 11. 1970, Драгобраћа бб, са Изборне листе Демократска странка Србије – др Војислав Коштуница.
- II. Мандат одборника Горана Јовановића, траје до истека мандата одборника коме је престао мандат.
- III. Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца ".

Скупштина града Крагујевца
Број: 020-48/05-I
У Крагујевцу, дана 18. 03. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК
Проф. др Добрица Миловановић,с.р.

На основу члана 71. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 9/02) и члана 29. Сатута Града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 3/02), Скупштина града Крагујевца је, на IX седници одржаној дана 18. 03. 2005. године, донела

ОДЛУКУ О МЕСНОЈ САМОУПРАВИ

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се месна заједница као облик месне самоуправе на територији града Крагујевца, одређује надлежност, начин одлучивања, поступак избора и начин рада органа, као и друга питања од значаја за рад месне заједнице, као облика месне самоуправе.

Члан 2.

У месној заједници грађани задовољавају потребе и интересе од непосредног значаја, које сами утврде.

Члан 3.

На територији града Крагујевца настављају са радом постојеће месне заједнице са утврђеним називима у оквиру подручја за која су образоване:

1. Аеродром, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње на пресеку осовина улица Авалске и Владимира Роловића, односно тромеђи са месним заједницама Сушица и Угљешница. Граница даље иде поред Месне заједнице "Сушица" осовином улице Авалске до улице Атинске, скреће десно и осовинама улица Атинске и Лазара Мићуновића иде до улице Белодримске, односно тромеђе са Месним заједницама "Виногради" и "Сушица", скреће десно границом према Месној заједници "Виногради" осовином улице Белодримске до улице Букурешке, скреће десно осовином улице Букурешке до улице Владимира Роловића, скреће десно осовином ове улице до улице Града Караре, односно тромеђе са Месним заједницама "Виногради" и "Угљешница". Ова Месна заједница се даље граничи са Месном заједницом "Угљешница" осовином улице Владимира Роловића до почетне тачке овог описа.

Ова Месна заједница заузима део КО Крагујевац.

2. Багремар, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње на тромеђи са Месним заједницама "Палилуле" и "Станова", односно на пресеку осовина улица Булевар Краљице Марије и Драге Тодоровић. Граница даље иде поред Месне заједнице "Станово" осовином улице Драге Тодоровић и улице Ангелине Недељковић до улице Милоја Радосављевића, односно до тромеђе са Месним заједницама "Станово" и "Стара радничка колонија", креће десно границом поред Месне заједнице "Стара радничка колонија" односно осовином улице Милоја Радосављевића до улице Спасеније - Цане Бабовић, иде осовином ове улице до улице Јована Гостивића, односно тромеђе са Месним заједницама "Стара радничка колонија" и "Палилуле". Даље скреће десно поред Месне заједнице "Палилуле", односно осовином улице Булевар Краљице Марије и иде до почетне тачке овог описа.

Ова Месна заједница обухвата делове КО Станово и КО Крагујевац.

3. Бубањ, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње на пресеку осовина реке Лепенице и доњег бетонског моста, односно тромеђи са Месним заједницама "Центар града" и "Лепеница". Граница затим иде низводно (поред Месне заједнице "Лепеница") осовином реке Лепенице до ушћа реке Угљешнице (тромеђа са Месним заједницама "Лепеница" и "Јовановац"), скреће лево границом поред Месне заједнице "Јовановац", односно осовином реке Угљешнице, (узводно) до пресека улице Саве Ковачевића (на мосту за Јовановац), односно тромеђе са Месним заједницама "Јовановац" и "1. мај". Затим скреће лево, границом поред Месне заједнице "1 мај" осовином улице Саве Ковачевића до пресека са осовином Сушичког потока (на мосту), скреће десно осовином Сушичког потока до правца оgrade између предузећа ЈКП "Зеленило" и дејег обданишта "Црвенкапа", скреће лево и овом оградом иде до оgrade Градског гробља, даље иде овом оградом гробља поред улице Светозара Марковића до гробљанске капије, скреће лево оградом гробља све до горње оgrade дејег обданишта "Лане" (које припада Месној заједници "Бубањ"), скреће десно овом оградом и границом између стамбеног насеља "Црвена застава" и приватних грађевинских парцела до регулационе линије на парној страни улице Светозара Марковића, даље скреће лево овом регулационом линијом, пресеца право врх улице Града Сирена, до испред зграде кући бр. 86 у улици Светозара Марковића, скреће лево између ове зграде и киоска (киосци припадају Месној заједници "Бубањ") до границе између стамбеног насеља

"Е-20" и приватних грађевинских плацева на парној страни улице Светозара Марковића, иде овом границом до испред монтажне зграде Месне заједнице "1. мај", продужава даље задњим међама припадајућих парцела овој страни улице Светозара Марковића све до тромеђе са Месним заједницама "Центар града" и "1. мај", односно до ограде стоваришта "Шумадинка" (између кућних бројева 50 и 52), продужава даље задњим међама припадајућих парцела овој страни улице Светозара Марковића до осовине улице Др Зорана Ђинђића. Граница затим скреће лево и даље поред Месне заједнице "Центар града" осовином улице Др Зорана Ђинђића до пресека са осовином Лепеничког булевара, иде лево овом осовином до пресека са продуженом осовином доњег бетонског моста и лево осовином моста до почетне тачке овог описа.

Месна заједница "Бубањ" у оквиру горе описаних граница обухвата делове КО Крагујевац и Илићево.

4. Вашариште, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње на тромеђи са Месним заједницама "21. октобар" и "Вашариште", односно од пресека осовина улица Рудничке и Крагујевачког октобра. Граница даље иде поред Месне заједнице "Ердоглија", осовином улице Крагујевачког октобра до улице Радоја Домановића, затим граница скреће лево осовином десне коловозне траке (у правцу описа) улице Радоја Домановића до улице Танаска Рајића, затим левом страном улице Танаска Рајића (у правцу описа без припадајућих грађевинских парцела и кућних бројева), до осе улице Цара Лазара (Пољопривредна станица припада Месној заједници "Ердоглија") тј. тромеђе са Меснима заједницама "Центар града" и "Ердоглија", скреће лево осовином улице Цара Лазара до улице Карађорђевог, пресеца ову улицу до улице Михајла Ивеше, продужава осовином улице Михајла Ивеше до улице Јанка Веселиновића, скреће лево улицом Јанка Веселиновића, без припадајућих парцела и кућних бројева, па задњим међама ових парцела до пресека са десном регулационом линијом (у правцу описа) улице Луја Пастера. Граница даље скреће десно поменутом регулационом линијом и њеним правцем до пресека са десном регулационом линијом улице Змај Јовине, скреће лево овом регулационом линијом до њеног пресека са десном регулационом линијом у улици Копитаревеј, односно угла ограде КБЦ-а "Др Михајло Илић", скреће десно и оградом комплекса КБЦ-а до западне ограде комплекса ЈКП "Зеленило", даље овом оградом и њеним продужетком до пресека са осовином Сушичког потока, скреће лево осовином Сушичког потока

до пресека са правцем западне ограде КБЦ-а Медицинског центра, односно до тромеђе са Месним заједницама "Сушица" и "1. мај". Граница иде даље осовином Сушичког потока до тромеђе са Месним заједницама "Виногради" и "Сушица", и даље осовином Сушичког потока до пресека са осовином кружног пута кроз Спомен парк на мосту испред бране акумулационог језера, односно до тромеђе са Месним заједницама "Виногради" и "Шумарице". Од ове тачке граница скреће лево осовином кружног пута до улице Пут 1300 каплара (пут за Г. Милановац), скреће лево осовином улице Пут 1300 каплара до улице Крагујевачког октобра, затим иде левом регулационом линијом улицом Крагујевачког октобра (у правцу описа), изузимајући постојеће грађевинске плацеве испред Спомен музеја "21. октобар" и Музеј, (који припадају Месној заједници "21. октобар"), до раскрснице улице Крагујевачког октобра и почетка кружног пута кроз Спомен парк. Од ове тачке граница даље иде лево осовином улице Крагујевачког октобра до почетне тачке овог описа.

Ова Месна заједница обухвата делове КО Крагујевац и Станово.

5. "21. октобар", која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње од тромеђе са Месним заједницама "Ердоглија" и "Вашариште", односно на пресеку осовина улица Крагујевачког октобра и Рудничке. Даље иде границом са Месном заједницом "Ердоглија" осовином старог дела улице Рудничке до улице Булевар Краљице Марије, скреће десно и осовином улице Булевар Краљице Марије до улице Даничићева, односно тромеђе са Месним заједницама "Ердоглија" и "Стара радничка колонија". Граница даље иде границом према Месној заједници "Стара радничка колонија", односно скреће десно осовином улице Даничићева до раскрснице са улицама Првослава Стојановића и Јована Петровића-Ковача, скреће лево осовином улице Првослава Стојановића до осовине улице Воје Радића, скреће десно осовином улице Воје Радића до њеног краја. Одавде граница иде правом линијом до међне белеге бр. 19 на граници између катастарских општина Станово и Крагујевац, односно тромеђе са Месним заједницама "Станово" и "Стара радничка колонија" (поред Алајбеговог потока код извора - чесме "Цветковина"). Од ове тачке граница иде по граници између катастарских општина Крагујевац и Станово до раскрснице између катастарских општина Крагујевац и Станово до раскрснице Кружног пута и улице Ловачке, односно тромеђе са Месним заједницама "Станово" и "Шумарице", затим осовином

Кружног пута повише хотела "Шумарице" до улице Пут 1300 каплара (пут за Г. Милановац), скреће десно осовином улице Пут 1300 каплара до раскрснице са Кружним путем ка акумулационом језеру, односно тромеђе са Месним заједницама "Вашариште" и "Шумарице", продужава даље осовином улице Пут 1300 каплара до улице Крагујевачког октобра. Граница затим иде левом страном улице Крагујевачког октобра (регулационом линијом) у правцу описа, обухватајући постојеће грађевинске плацеве испред Музеја "21. октобар" као и сам Музеј, до раскрснице улице Крагујевачког октобра и почетка Кружног пута кроз Спомен парк "Крагујевачки октобар". Од ове тачке граница скреће лево и осовином улице Крагујевачког октобра иде до почетне тачке овог описа.

Ова Месна заједница обухвата делове КО Крагујевац и Станово.

6. Ердоглија, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње тромеђом са Месним заједницама "Вашариште" и "21. октобар", односно од пресека осовина улица Крагујевачког октобра и Рудничке. Граница даље иде поред Месне заједнице "Вашариште", осовином улице Крагујевачког октобра до улице Радоја Домановића, затим скреће лево осовином десне коловозне траке (у правцу описа) улицом Радоја Домановића до улице Танаска Рајића, затим левом страном улице Танаска Рајића (у правцу описа) са припадајућим грађевинским парцелама и кућним бројевима до улице Цара Лазара, обухвата пољопривредну станицу, до тромеђе са Месним заједницама "Центар града" и "Вашариште" пресецајући улицу Цара Лазара и десном страном улице Карађорђево (у правцу описа без припадајућих парцела и кућних бројева) до улице Бранка Радичевића, скреће десно осовином улице Бранка Радичевића до Бачког трга испред Гимназије и улице Вука Караџића, скреће лево осовином улице Вука Караџића до улице Даничићеве, односно тромеђе са Месним заједницама "Центар града" и "Палилуле" (обухватајући Бачки трг). Од ове тачке, граница даље иде осовином улице Даничићеве до улице Кнеза Милоша, скреће лево осовином ове улице до улице Позоришне, скреће десно осовином улице Даничићеве и Андре Маринковића до улице Даничићева, односно до тромеђе са Месним заједницама "Палилуле" и "Стара радничка колонија" (код Трга скојеваца). Затим граница иде десно осовином улице Даничићеве до улице Булевар Краљице Марије, скреће десно осовином улице Булевар Краљице Марије до пресека са осовином старог дела улице Рудничке (поред

касарне "Милан Благојевић"), скреће лево и осовином ове улице до почетне тачке описа.

У оквиру горе описане границе подручје ове Месне заједнице захвата део КО Крагујевац.

7. Лепеница, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње од тромеђе са Месним заједницама "Пивара" и "Херој Филип Кљајић" (испод надвожњака "Газела"), односно на пресеку осовине улица Др Јована Ристића са правцем отвореног бетонског канала који иде поред лименог хангара (стоваришта) предузећа "Призбест" (кућ. бр. 23). Граница даље иде поред Месне заједнице "Херој Филип Кљајић", односно низводно осовином поменутог канала поред стоваришта "Призбеста" и "Силоса" до улица у реку Бресницу, скреће десно и осовином реке Бреснице иде до тромеђе са Месним заједницама "Херој Филип Кљајић" и "Бресница III", односно правца улице Кошутњачки вис, скреће лево и левом регулационом линијом улице Кошутњачки вис (цела припада Месној заједници "Бресница III") иде до тромеђе са Месним заједницама "Бресница III" и "Теферич" (на крају улице Веселина Маслаше), скреће лево и иде границом између катастарских општина Крагујевац и Теферич до тромеђе катастарских општина Теферич, Крагујевац и Илићево. Од ове тачке граница скреће лево и поклапа се са границом између катастарских општина Крагујевац и Илићево све до међне белеге бр. 34, односно ограде комплекса предузећа "22. децембар", скреће лево и оградом комплекса предузећа "22. децембар" иде до регулационе линије улице Драгослава Срејовића, скреће десно овом регулационом линијом до њеног пресека са правцем североисточне ограде предузећа "Протеинка", скреће лево, пресецајући улицу Драгослава Срејовића до угла описане ограде предузећа "Протеинка" и овом оградом иде све до њене северозападне стране (улица Лаповска припада Месној заједници "Илићево"), скреће лево, па десно северозападном оградом и у њеном продужетку пресеца осовину постојеће железничке пруге Краљево- Лапово (цела улица Светозара Милетића припада Месној заједници "Илићево"). Граница од овог пресека иде десно осовином железничке пруге према Лапову до њеног пресека са осовином пута за Маршић и Корман на надвожњаку, скреће лево осовином овог пута до њеног пресека са осовином реке Лепенице (на мосту), односно до тромеђе са Месним заједницама "Илићево" и "Бубањ". Од ове тромеђе граница иде лево, поред Месних заједница "Бубањ" и "Центар града", осовином реке Лепенице све до пресека са осовином Горњег бетонског моста, скреће лево осовином

овог моста до осовине железничке пруге Краљево-Лапово, опет скреће лево осовином ове пруге до пресека са осовином улице Др Јована Ристића (испод надвожњака "Газела"), скреће десно осовином улице Др Јована Ристића до почетне тачке овог описа.

Ова Месна заједница обухвата делове КО Крагујевац и Илићево.

8. Палилуле, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње од тремеће са Месним заједницама "Багремар" и "Станово", односно на пресеку осовине улице Драге Тодоровић и Булевар Краљице Марије. Граница даље иде осовином улице Булевар Краљице Марије до пресека са осовином улице Спасеније - Цане Бабовић, односно тремеће са Месним заједницама "Багремар" и "Стара радничка колонија", продужава даље поред Месне заједнице "Стара радничка колонија" до улице Сртењског Устава, скреће осовином улице Андре Маринковића до пресека са осовином улице Даничићева (испред Трга Скојеваца), односно до тремеће са Месним заједницама "Багремар" и "Ердоглија". Од ове тремеће граница продужава право улицом Андре Маринковића до улице Даничићеве, осовином ове улице до улице Позоришне скреће десно осовином улице Позоришне до улице Кнеза Милоша, скреће лево осовином улице Кнеза Милоша опет до улице Даничићеве (код Позоришта), скреће десно осовином улице Даничићеве поред Бачког трга до улице Вука Караџића, односно тремећа са Месним заједницама "Ердоглија" и "Центар града". Граница затим скреће десно осовином улице Вука Караџића до пресека са правцем осовине Пешачког моста преко пута зграде Гарнизона ВЈ, скреће лево овим правцем и осовином моста до пресека са осовином реке Лепенице, односно тремеће са Месним заједницама "Пивара" и "Белошевац", скреће десно осовином реке Лепенице до ушћа реке Ждраљице, продужава даље осовином реке Лепенице до осовине моста на прилазном путу ЗЦЗ-а (који иде од Звезда - чвора), односно до четворемеће са Месним заједницама "Белошевац", "Ердеч" и "Станово". Од ове тачке граница иде десно осовином прилазног пута за "Црвену заставу" до улице Кнеза Михаила (на Звезда-чвору), креће десно осовином улице Кнеза Михаила до пресека са осовином улице Драге Тодоровић, креће лево овом осовином до осовине улице Булевар Краљице Марије, односно почетне тачке овог описа.

У оквиру горе описане границе, ова месна заједница обухвата делове КО Крагујевац и Станово.

9. Пивара, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње од тремеће са Месним заједницама "Белошевац" и "Палилуле", односно од ушћа реке Ждраљице у реку Лепеницу. Даље граница иде низводно осовином реке Лепенице, поред Месне заједнице "Палилуле" до тремеће са Месним заједницама "Палилуле" и "Центар града" (на пешачком мосту), продужава даље осовином реке Лепенице, поред Месне заједнице "Центар града" до тремеће са Месним заједницама "Центар града" и "Лепеница" на горењем бетонском мосту, скреће десно осовином моста поред Месне заједнице "Лепеница" до осовине железничке пруге Краљево-Лапово у улици Косовска, скреће лево осовином железничке пруге до пресека са осовином улице Др Јована Ристића (испод надвожњака "Газела") скреће десно осовином улице Др Јована Ристића до тремеће са Месним заједницама "Лепеница" и "Херој Филип Кљајић", продужава даље овом осовином односно границом према Месној заједници "Херој Филип Кљајић" до улице Радничке, скреће десно осовином улице Радничке до улице Чегарске, скреће лево осовином улице Чегарске до улице Тихомира Вуксановића, односно тремеће са Месним заједницама "Херој Филип Кљајић" и "Белошевац". Граница потом скреће десно, поред Месне заједнице "Белошевац", осовином улице Тихомира Вуксановића до улице Миленка Радивојевића, продужава осовином улице Миленка Радивојевића до почетка југозападне оgrade комплекса бивше Војне поште на Метиним брду, скреће лево овом оградом до пресека њеног правца са осовином улице 9. маја (пут за Јагодину и Рековац), скреће десно осовином улице 9. маја и Јагодинске до пресека оgrade ЗЦЗ са леве стране. Од ове тачке граница скреће лево поменутом оградом до пресека продужетка њеног правца са осовином реке Ждраљице (повише Криве Ћуприје), скреће десно осовином реке Ждраљице кроз комплекс ЗЦЗ, до њеног улива у реку Лепеницу, односно почетне тачке овог описа.

У оквиру горе описане границе, ова Месна заједница обухвата делове КО Крагујевац и Белошевац.

10. 1. мај, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње од тремеће са Месним заједницама "Центар града" и "Бубањ", односно од тремеће парцела између кућних бројева 50 и 52 и стоваришта "Шумадинка", у улици Светозара Марковића, даље иде међом између парцела са кућним бр. 50 и 52 до пресека са десном регулационом линијом улице Светозара Марковића. Од ове тачке граница пресеца улицу

Светозара Марковића и обухватајући кућни бр. 45 исте улице, иде даље левом страном улице Јанка Веселиновића са припадајућим грађевинским парцелама од кућног бр. 1 до осе улице Михајла Ивеше, односно до тромеђе са Месним заједницама "Центар града" и "Вашариште", продужава даље на исти начин поред Месне заједнице "Вашариште" до пресека са десном регулационом линијом (у правцу описа) улице Луја Пастера. Граница даље скреће десно овом регулационом линијом и њеним правцем до пресека са десном регулационом линијом (у правцу описа) улице Змај Јовине. Од ове тачке граница скреће лево овом регулационом линијом до њеног пресека са седном регулационом линијом улице Копитареве, односно угла оградe комплекса КБЦ-а, скреће десно оградом КБЦ-а до западне оградe комплекса ЈКП "Зеленило", даље овом оградом и њеним правцем до пресека са осовином Сушичког потока, скреће лево осовином Сушичког потока до пресека са правцем западне оградe Грудног одељења КБЦ-а, односно тромеђе са месним заједницама "Вашариште" и "Сушица". Граница даље скреће десно и западном оградом Грудног одељења иде до пресека њеног правца са осовином улице Београдске, скреће десно осовином ове улице до улице Миодрага Влајића-Шуке, односно до тромеђе са Месним заједницама "Сушица" и "Угљешница". Од ове тромеђе граница скреће десно осовином улице М. Влајића-Шуке до улице Мартина Лутера-Кинга, скреће лево осовином улице М. Лутера-Кинга до пресека са осовином улице Слободе, продужава даље полулево пројектованом осовином улице Слободе (прелазећи реку Угљешницу и пројектовану северну магистралу), све до пресека са границом између катастарских општина Јовановац и Петровац (испод изворишта потока Бозман), скреће десно поменутом границом између катастарских општина Петровац и Јовановац до североисточне границе захвата новог градског гробља "Бозман", обухвата ово гробље по граници захвата поред потока Бозман до њеног краја, односно до тромеђе катастарских парцела 1561/2, 1562/3 и 1583. Одавде граница продужава североистичном међом кп. бр. 1562/3 до кп. бр. 1570, скреће лево северном међом кп. 1570 до кп. 1569/1, скреће лево источном међом кп. бр. 1569 и у њеном правцу иде до пресека са осовином пута за Јовановац. Граница затим скреће десно и осовином пута за Јовановац иде до моста на реци Угљешници, односно до тромеђе са Месним заједницама "Јовановац" и "Бубањ". Граница продужава даље осовином улице Саве Ковачевића поред Месне заједнице "Бубањ" до Сушичког потока (мост), скреће десно осовином потока до пресека са правцем

оградe између ЈКП "Зеленило" и дечјег обданишта "Црвенкапа" скреће лево и овом оградом иде до оградe Градског гробља, даље иде оградом Градског гробља поред улице Светозара Марковића до гробљанске капије, скреће лево оградом Гробља све до горње оградe дечјег обданишта "Лане" (које припада Месној заједници "Бубањ"), скреће десно овом оградом обданишта и границом између стамбеног насеља "Црвена застава" и приватних грађевинских парцела до регулационе линије на парној страни улице Светозара Марковића, даље скреће лево овом регулационом линијом, пресецајући право врх улице Града Сирена до испред зграде кућ. бр. 86 у улици Светозара Марковића, скреће лево између ове зграде и киоска (киосци припадају Месној заједници "Бубањ") до границе између стамбеног насеља "Е - 20" и приватних грађевинских парцела на парној страни улице Светозара Марковића, иде овом границом до испред монтажне зграде Месне заједнице "1. мај", продужава даље задњим међама припадајућих парцела овој страни улице Светозара Марковића све до тромеђе са Месним заједницама "Бубањ" и "Центар града", односно до почетне тачке овог описа.

У оквиру горе описаних граница, ова Месна заједница обухвата делове КО Крагујевац, Јовановац и Петровац.

11. Стара радничка колонија, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац чија граница почиње на пресеку осовина улица Андре Маринковића и Даничићева (код Трга Скојеваца), односно на тромеђи са Месним заједницама "Ердоглија" и "Палилула". Граница иде даље поред Месне заједнице "Ердоглија" осовином улице Даничићева до раскрсница улица Булевар Краљице Марије и Булевар Краљице Марије (тромеђа са Месним заједницама "Ердоглија" и "21. октобар"), продужава даље осовином улице Даничићева до улице Првослава Стојановића, скреће лево осовином улице Првослава Стојановића до улице Воје Радића, скреће десно улицом Воје Радића до њеног краја. Од ове тачке граница иде право на међну белегу бр. 19 на граници катастарских општина Станово и Крагујевац, односно тромеђу са Месним заједницама "Станово" и "21. октобар" која се налази поред Алајбеговог потока код чесме Цветковина у Спомен парку "Крагујевачки октобар". Од ове тачке граница иде лево под оштрим углом границом између катастарских општина Крагујевац и Станово до тромеђе са Месним заједницама "Станово" и "Багремар", односно до пресека осовина улица Ангелине Недељковић и Милоја Радосављевића у насељу Чехословачко гробље. Граница даље скреће

осовином улице Милоја Радосављевића до улице Спасеније Цане Бабовић, продужава даље осовином улице С. Цане Бабовић до улице Булевар Краљице Марије (надвожњак), скреће лево осовином улице Булевар Краљице Марије до улице Сретењског Устава, скреће десно осовином улице Сретењског Устава до улице Андре Маринковића, скреће лево осовином улице Андре Маринковића до почетне тачке овог описа.

У оквиру описних граница, ова Месна заједница обухвата део КО Крагујевац.

12. Сушица, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац чија граница почиње од тромеђе са Месним заједницама "1. мај" и "Угљешница", односно на пресеку осовина улица Београдске и Миодрага Влајића-Шуке (код "Елвода"). Граница даље иде осовином пројектоване саобраћајнице поред северне оgrade Предузећа "Елвод" до улице Авалске, односно тромеђе са Месним заједницама "Аеродром" и "Угљешница", скреће лево осовином улице Авалске до улице Атинске, скреће десно осовином улице Атинске, па осовином улице Лазара Мићуновића до улице Белодримске, односно тромеђе са Месним заједницама "Аеродром" и "Виногради", продужава даље осовином улице Лазара Мићуновића до правца западне границе КП бр. 6195 КО Крагујевац, затим скреће лево дуж западне границе КП бр. 6634, северне и западне границе КП бр. 6631, западне и јужне границе КП бр. 6632, затим западних граница КП бр. 6639, 6641, 6640 и 6635, до осовине Сушичког потока, односно тромеђе са Месним заједницама "Вашариште" и "Виногради". Затим граница иде лево осовином Сушичког потока до пресека са правцем западне оgrade Грудног одељења КБЦ-а, односно тромеђе са Месним заједницама "1. мај" и "Вашариште", скреће лево и западном оградом комплекса Грудног одељења и њеним правцем иде до пресека са осовином улице Београдске, скреће десно осовином улице Београдске до почетне тачке овог описа.

У оквиру описаних граница, ова Месна заједница обухвата део КО Крагујевац.

13. Угљешница, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац чија граница почиње од тромеђе са Месним заједницама "1. мај" и "Сушица", односно на пресеку осовина улица Београдске и Миодрага Влајића-Шуке (код "Елвода"). Граница иде даље осовином улице М. Влајића-Шуке до улице Мартина Лутера - Кинга, скреће лево осовином улица М. Лутера - Кинга до осовине пројектованог дела улице Слободе, продужава даље осовином пројектованог дела улице Слободе до реке

Угљешнице, односно тромеђе са Месним заједницама "1. мај" и "Петровац". Од ове тачке граница скреће лево осовином реке Угљешнице до пресека са правцем оgrade комплекса (бивши Расадник), скреће лево овом оградом и њеним правцем до пресека са осовином улице Интернационалних бригада, скреће десно осовином улице Интернационалних бригада (пут за Тополу) до улице Млавске (испред моста на Угљешници), скреће лево десном (парном) страном улице Млавске са припадајућим парцелама и кућним бројевима (оградом комплекса Затвора Петровац), до улице Солинске, скреће десно осовином улице Солинске до реке Угљешнице, продужава узводно осовином реке Угљешнице до пресека са осовином електродалековода, односно тромеђе са Месним заједницама "Опорница" и "Петровац". Граница даље скреће лево осовином далековада поред Месне заједнице "Опорница" до улице Божицара Масларића, односно тромеђе са Месним заједницама "Опорница" и "Виногради", иде лево поред Месне заједнице "Виногради" осовином улице Божицара Масларића до осовине улице Липарске, скреће десно до улице Млавске, скреће лево осовином улице Млавске до улице Наде Димић, осовином улице Наде Димић до улице Града Караре, скреће десно осовином улице Града Караре до улице Владимира Роловића, односно тромеђе са Месним заједницама "Аеродром" и "Виногради". Затим граница скреће лево осовином улице Владимира Роловића до улице Авалске, односно тромеђе са Месним заједницама "Аеродром" и "Сушица", продужава осовином пројектованог дела саобраћајнице поред северне оgrade Предузећа "Елвод" до улице Београдске, односно почетне тачке овог описа.

У оквиру описаних граница, ова Месна заједница обухвата делове катастарских општина Крагујевац, Петровац и Опорница.

14. Херој Филип Кљајић, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац, чија граница почиње на тромеђи са Месним заједницама "Лепеница" и "Пивара", односно на пресеку осовине улице Др Јована Ристића са правцем отвореног бетонског канала који иде поред лименог хангара (стоваришта) предузећа "Призбест" (кућни бр. 23). Граница даље иде поред Месне заједнице "Лепеница", односно низводно осовином поменутог канала (поред стоваришта предузећа "Призбест", "Србија" и "Силоса") до улива у реку Бресницу, скреће десно и осовином реке Бреснице све до тромеђе са Месним заједницама "Лепеница" и "Бресница III", продужава даље осовином реке Бреснице границом поред Месне заједнице "Бресница III", до тромеђе са Месним заједницама "Бресница

III" и "Трмбас"(код улива Трмбаског потока од школе), продужава даље осовином Трмбаског потока до тромеђе између Белошеваца, Ждраљице и Трмбаса, скреће десно поред Месне заједнице "Ждраљица" границом између КО Белошевац и Ждраљица до пресека са десним водом (до Месне заједнице "БресницаIII") дуплог електродалековода, скреће десно том страном далековада до раскрснице улица Чегарске и Тихомира Вуксановића (цела улица Каштеланска припада Бресници, а новоназвана Нишка – Месна заједница "Белошевац"). Од ове тачке, односно тромеђе са Месним заједницама "Пивара" и "Белошевац", граница скреће десно осовином улице Чегарске до улице Радничке, десно осовином улице Радничке до улице Др Јована Ристића, лево осовином улице Др Јована Ристића до почетне тачке овог описа код "Призбестовог" хангара, испод надвжњака "Газела".

У оквиру горе описаних граница, ова Месна заједница обухвата делове КО Крагујевац, Белошевац и Теферич.

15. Центар града, која обухвата део подручја насељеног места Крагујевац чија граница почиње од тромеђе са Месним заједницама "Лепеница" и "Бубањ", односно на пресеку осовина реке Лепенице и доњег бетонског моста. Граница иде даље продуженом осовином доњег бетонског моста са осовином Лепеничког булеvara, скреће десно до пресека са осовином улице Др Зорана Ђинђића, скреће лево осовином улице Др Зорана Ђинђића до пресека са правцем задње међе грађевинског плаца кућни број 46 у улици Светозара Марковића, скреће десно овом међом и задњим међама плацева кућних бројева 40 и 50 исте улице, до међе кућних бројева 50 и 52, скреће лево овом међом до пресека са десном регулационом линијом улице Светозара Марковића. Од ове тачке, обухватајући кућни број 45 исте улице, иде даље левом страном улице Јанка Веселиновића са припадајућим плацевима од кућног броја 1, па задњим међама ових плацева до осовине улице Михајла Ивеше, односно до тромеђе са Месним заједницама "1. мај" и "Вашариште", скреће лево осовином улице Михајла Ивеше до улице Карађорђево (граница према Месној заједници "Вашариште"), скреће лево обухватајући обе стране улице Карађорђево са припадајућим грађевинским парцелама и кућним бројевима све до пресека правца задњих међа припадајућих плацева са осовином улице Бранка Радичевића. Од ове тачке граница скреће десно осовином улице Бранка Радичевића до Бачког трга (испред Гимназије) и улице Вука Караџића, скреће лево осовином улице Вука

Караџића до пресека са осовином улице Даничићеве, односно до тромеђе са Месним заједницама "Палилуле" и "Ердоглија" (Бачки трг припада Месној заједници "Ердоглија"). Граница даље иде осовином улице Вука Караџића све до пресека са продуженом осовином пешачког моста испред зграде Гарнизона Војске Југославије, скреће лево наведеном осовином пресецајући улицу Кнез Михаилову до пресека са осовином реке Лепенице на пешачком мосту. Осовином затим скреће лево и иде низводно осовином реке Лепенице, све до почетне тачке овог описа.

У оквиру горе описаних граница, ова Месна заједница обухвата део КО Крагујевац.

16. Бресница III, која обухвата делове катастарских општина Трмбас и Теферич. Граница овог дела подручја почиње на средини моста на реци Бресници на врху улице Др Јована Ристића. Граница даље иде осовином реке Бреснице узводно до места где се ова река додирује са путем - улицом Бресничком (испод Теферичког гробља). Од ове тачке граница пресеца улицу Бресничку до супротне стране и скреће лево том страном улице Бресничке, односно југозападним међама КП бр. 33 и 31 до КП 20/10 (све КО Трмбас), скреће десно према Теферичком гробљу источним међама КП бр. 20/10 и 23 до источне међе Теферичког гробља (КП бр. 24), затим иде лево јужном, па десно западном међом овог гробља и западном међом КП бр. 25 до улице Ужичке републике (пут за Трмбас и Буковарац), односно до пресека са границом између КО Трмбас и Теферич. Граница даље скреће десно границом између КО Трмбас и Теферич до пресека са осовином електродалековода (иза улице Даросавске), скреће лево осовином овог далековада пресецајући Теферички поток до пресека са осовином улице Виктора Бубња, скреће лево и иде право на раскрсницу улица Кошутњачки вис и Веселина Маслеше, односно тромеђу са Месним заједницама "Лепеница" и "Теферич". Од ове тромеђе граница иде десном регулационом линијом (у правцу описа) улице Кошутњачки вис до њеног пресека са осовином реке Бреснице, односно тромеђе са Месним заједницама "Лепеница" и "Херој Филип Кљајић", затим скреће лево осовином реке Бреснице узводно до почетне тачке овог описа.

17. Белошевац, која обухвата делове катастарских општина Крагујевац, Белошевац, Станово и целу катастарску општину Баљковац. Граница почиње на северу на тромеђи са Месним заједницама "Бресница" и "Ждраљица" (опис у Месној заједници "Херој Филип Кљајић"), даље иде границом према Месној заједници "Херој Филип Кљајић" до тромеђе са Месним заједницама "Пивара" и "Херој Филип

Клајић" (опис за њих), даље продужава границом према Месној заједници "Пивара" до тромеђе са Месним заједницама "Пивара" и "Палилуле" (опис за Месну заједницу "Пивара"), затим скреће лево поред Месне заједнице "Палилуле" до четворомеђе са Месним заједницама "Палилуле", "Станово" и "Ердеч" (опис за Месну заједницу "Палилуле"), скреће лево поред Месне заједнице "Ердеч" (опис за Месну заједницу "Ердеч"). Граница се даље поклапа са границом према катастарским општинама Грошница, Трешњевак, Доња Сабанта и Ждраљица, све до почетне тачке овог описа.

18. Велико Поље, која обухвата делове катастарских општина Корићани, Грошница и Станово. Граница овог дела општинског подручја почиње на тромеђи са Месним заједницама "Мале Пчелице - Ново насеље" и "Станово", односно на пресеку осовина реке Лепенице и улице Октобарских жртава (пут за Грошницу - мост). Граница затим иде поред Месне заједнице "Мале Пчелице - Ново насеље" узводно осовином реке Лепенице до ушћа Козујевског потока, односно до тромеђе са Месним заједницама "Мале Пчелице - Ново насеље" и "Корићани", продужава даље осовином реке Лепенице поред Месне заједнице "Корићани" до ушћа Корићанског потока, скреће лево осовином Корићанског потока до улице Блаже Хацивуковића (која је у Месној заједници "Велико Поље"), односно пропуста на Корићанском потоку, обухватајући све куће око овог пропуста, скреће лево десном страном улице Блаже Хацивуковића (у правцу описа) са припадајућим парцелама и кућним бројевима до пресека са границом захвата ДУП-а насеља Велико Поље, скреће десно границом захвата ДУП-а насеља Велико Поље до улице Драгослава Миловановића - Деме, односно границе између катастарских општина Грошница и Корићани, тј. тромеђе са Месним заједницама "Корићани" и "Грошница", скреће лево осовином улице Д. Миловановића - Деме до улице Лудбрешке, скреће десно осовином улице Лудбрешке до улице Владе Недељковића, скреће десно осовином улице Владе Недељковића до осовине улице Октобарских жртава, продужава овом осовином до улице Доњополске, скреће под оштрим углом осовином улице Доњополске до ушћа реке Ердечице у Грушничку реку, односно до тромеђе са Месним заједницама "Грошница" и "Ердеч". Од ове тачке граница даље иде осовином Грошничке реке низводно до улива у реку Лепеницу, скреће лево осовином реке Лепенице до почетне тачке овог описа.

19. Виногради, која обухвата делове катастарских општина Крагујевац, Опорница, Поскурице и Петровац. Граница овог дела општинског подручја почиње од тромеђе са Месним заједницама "Аеродром" и "Сушица", односно на пресеку осовина улица Лазара Мићуновића и Белодримске. Граница затим иде осовином улице Лазара Мићуновића до правца западне границе КП бр. 6195 КО Крагујевац, затим скреће лево дуж западне границе КП бр. 6634, северне и западне границе КП бр. 6631, западне и јужне границе КП бр. 6632, затим западних граница КП бр. 6639, 6641 и 6635, до осовине Сушичког потока, односно тромеђе са Месним заједницама "Сушица" и "Вашариште". Затим граница иде десно осовином Сушичког потока узводно до Кружног пута испод бране акумулационог језера у Спомен парку (мост), односно тромеђе са Месним заједницама "21. октобар" и "Шумарице". Граница од ове тачке продужава даље осовином Сушичког потока до његовог изворишта - главног испусног вентила на брани језера, иде даље преко средине бране до осовине језера, продужава даље осовином језера поред Месне заједнице "Шумарице", до тромеђе са Месним заједницама "Шумарице" и "Поскурице", скреће десно поред Месне заједнице "Поскурице" осовином пута кроз место звано Трмчиште до пресека са електродалеководом који иде преко Великог брда, скреће десно осовином овог далековода до пресека са границом између катастарских општина Опорница и Поскурице, односно тромеђе са Месним заједницама "Поскурице" и "Опорница". Граница од ове тачке продужава даље осовином далековода поред Месне заједнице "Опорница" до пресека са осовином улице Божицара Масларића (која припада Месној заједници "Угљешница"), односно тромеђе са Месним заједницама "Опорница" и "Угљешница", скреће десно и осовином улице Божицара Масларића иде (поред Месне заједнице "Угљешница") до улице Липарске, скреће десно до осовине улице Млавске, скреће лево осовином улице Млавске до улице Наде Димић, продужава осовином Града Караре до улице Владимира Роловића, односно тромеђе са Месним заједницама "Угљешница" и "Аеродром". Од ове тромеђе граница иде десно осовином улице Владимира Роловића до улице Букурешке, скреће полулево осовином улице Букурешке до улице Белодримске, скреће лево осовином улице Белодримске до почетне тачке овог описа.

20. Ердеч, која обухвата делове катастарских општина Ердеч, Станово и Грошница. Граница овог дела општинског подручја почиње на тромеђи са Месним заједницама "Станово" и "Велико Поље",

односно на ушћу Грошничке реке у реку Лепеницу. Граница даље иде узводно осовином Грошничке реке поред Месне заједнице "Велико Поље" до ушћа реке Ердечице, односно тромеђе са Месним заједницама "Грошница" и "Велико Поље", скреће лево осовином реке Ердечице узводно до пресека са границом између катастарских општина Ередеч и Грошница, скреће десно овом границом према Грошници, затим границом према КО Баљковац до границе према КО Белошевац, продужава даље границом према КО Белошевац све до пресека са оградом "Завод Црвена Застава". Од ове тачке граница иде право кроз комплекс "Завода Црвена Застава" до осовине унутрашње саобраћајнице која иде поред источне ограде Института ЗЦЗ, продужава осовином ове саобраћајнице до главног улаза у фабрику и иде даље осовином спољног прилаза фабрици од Звезда чвора до четворомеђе са Месним заједницама "Станово", "Палилуле" и "Белошевац" (опис у Месној заједници "Палилуле") на мосту на Лепеници. Граница затим скреће лево узводно осовином реке Лепенице до почетне тачке овог описа.

21. Илићево, која обухвата делове катастарских општина Илићево, Маршић и Крагујевац. Граница овог дела подручја општине Крагујевац почиње од тромеђе са месним заједницама "Лепеница" и "Теферич". Од ове тромеђе граница иде поред Месне заједнице "Лепеница" и поклапа се са границом између КО Крагујевац и КО Илићево све до међне белеге број 34 односно ограде комплекса Предузећа "22. децембар", скреће лево и оградом комплекса Предузећа "22. децембар" иде до пресека са десном регулационом линијом улице Драгослава Срејовића, скреће десно овом регулационом линијом до њеног пресека са правцем североисточне ограде Предузећа "Протеинка", скреће лево, пресецајући улицу Драгослава Срејовића до угла описане ограде Предузећа "Протеинке" и овом оградом иде све до њене северозападне стране (улица Лаповска припада Месној заједници "Илићево"), скреће лево па десно северозападном оградом и у њеном продужетку пресеца основину постојеће железничке пруге Краљево - Лапово (цела улица Светозара Милетића припада Месној заједници "Илићево"), скреће десно осовином железничке пруге према Лапову до њеног пресека са осовином пута за Маршић и Корман на надвожњаку, скреће лево осовином овог пута до њеног пресека са осовином реке Лепенице (на мосту), односно до тромеђе са Месним заједницама "Бубањ" и "Лепеница". Од ове тромеђе граница скреће десно осовином реке Лепенице низводно до тромеђе са месним заједницама "Бубањ" и "Јовановац" на ушћу

реке Угљешнице, продужава даље осовином реке Лепенице до тромеђе катастарских општина Јовановац, Маршић и Илићево. Од ове тромеђе катастарских општина граница се поклапа са границом између катастарских општина Илићево и Маршић све до пресека њеног правца са осовином пута за Корман (стари пут за Баточину), скреће десно осовином овог пута и иде тако све до пресека са продуженим правцем међе између КП 1597/1 (пут за мајдан) и 1599/3 обе у КО Маршић. Граница затим скреће лево наведеном међом, односно североистичним међама КП 1599/3 и 1598/2 у КО Маршић, све до КП 22/1 у КО Илићево (на граници са КО Маршић), скреће границом катастарске општине, односно северним међама КП 22/1 и 22/2 до полудесно источном међом КП 22/2 и јужном међом КП 22/1 до краја (угла) ове међе са КП 25/1. Од наведеног угла граница Месне заједнице пресеца КП 25/1 право на међу белегу број 35 између КО Маршић и Илићево. Граница се даље поклопа са границом између КО Илићево и катастарских општина Јабучује и Теферич све до почетне тачке овог описа.

22. Корићани, која обухвата делове катастарских општина Корићани и Мале Пчелице. Граница овог дела општинског подручја почиње од тромеђе са месним заједницама Станово и Драча, односно од ушћа потока Пирево у Козујевски поток. Граница даље иде низводно осовином Казујевског потока до његовог улива у реку Лепеницу, скреће десно осовином реке Лепенице до ушћа Корићанског потока, скреће лево осовином Корићанског потока до улице Балже Хаџивуковића (из Месне заједнице "Велико Поље"), скреће лево осовином ове улице до границе захвата ДУП-а "Велико Поље", иде све до улице Драгослава Миловановића - Деме, односно границе између катастарских општина Грошница и Корићани. Граница затим скреће десно границом између катастарских општина Грошница и Корићани, затим границама према катастарским општинама Вињиште, Драгобраћа, Дреновац и Драча, све до почетне тачке овог описа.

23. Мале Пчелице - Ново насеље, која обухвата делове катастарских општина Мале Пчелице, Станово и Корићани. Граница овог дела општинског подручја почиње од ушћа Козујевског потока у реку Лепеницу, односно од тромеђе са Месним заједницама "Велико Поље" и "Корићани". Граница даље иде узводно осовином Козујевског потока поред Месне заједнице "Корићани" до улице Црногорског батаљона, односно тромеђе са Месним заједницама "Корићани" и "Станово", скреће

десне поред Месне заједнице "Станово" десном страном улице Црногорских батаљона (у правцу описа), без припадајућих парцела и кућних бројева, до осовине улице Љубомира Јовановића, скреће десно осовином улице Љубомира Јовановића до пресека са правцем оградe комплекса Завода за збрињавање одраслих "Мале Пчелице", (код улазне капије), скреће лево оградом комплекса наведеног Завода, до пресека њеног правца са осовином улице Корушке, скреће десно осовином улице Корушке до пресека са границом између катастарских општина Станово и Мале Пчелице, односно до границе са Месном заједницом "Станово". Граница продужава даље осовином улице Корушке до пресека са границом између катастарских општина Станово и Мале Пчелице, скреће десно и наведеном границом иде до пресека са осовином улице Краљевачког батаљона, скреће лево осовином улице Краљевачког батаљона до пресека са осовином улице Октобарских жртава (пут за Грошницу), скреће десно осовином улице Октобарских жртава (пресецајући железничку пругу), до осовине реке Лепенице (на мосту), односно тромеђе са Месним заједницама "Велико Поље" и "Станово", скреће десно осовином реке Лепенице узводно, поред Месне заједнице "Велико Поље" до почетне тачке овог описа.

24. Станово, која обухвата део катастарских општина Станово, Корићани и Мале Пчелице. Граница овог дела општинског подручја почиње од четворомеђе са Месним заједницама "Белошевац", "Палилуле" и "Ердеч", односно на пресеку осовине реке Лепенице и прилазног пута за Заводи Црвена Застава од раскрснице Звезда - чвор. Граница даље иде поред Месне заједнице "Палилуле" осовином поменутом пута до улице Кнеза Михаила, скреће десно осовином улице Кнеза Михаила до пресека са осовином улице Драге Тодоровић, скреће лево осовином улице Драге Тодоровић до осовине улице Булевар Краљице Марије, односно тромеђе са Месним заједницама "Палилуле" и "Багремар", продужава даље улицом Драге Тодоровић и осовином улице Ангелине Недељковић до осовине улице Милоја Радосављевића, односно тромеђе са Месним заједницама "Багремар" и "Стара радничка колонија". Од ове тромеђе граница иде поред Месне заједнице "Стара радничка колонија" и поклапа се са границом између катастарских општина Станово и Крагујевац до тромеђе са Месним заједницама "Стара радничка колонија" и "21. октобар" (међна белега бр. 19), продужава даље истом границом до раскрснице Кружног пута кроз Спомен парк и улице Ловачке, односно тромеђе са Месним заједницама "21.

октобар" и "Шумарице". Граница затим скреће лево поред Месне заједнице "Шумарице" улицом Ловачком до пресека са границом КО Станово и Мале Пчелице. Граница скреће десно иза првог реда парцела у улици Стевана Милутиновића и Милоја Радосављевића. У правцу првог реда парцела у улици Митра Бакића граница пресеца границу улице Милоја Радосављевића и иде иза првог реда парцела дуж леве стране до првог реда парцела у улици Нате Радуловић. Граница иде даље иза првог реда парцела у улици Нате Радуловић до раскрснице са улицом Краља Милутина, скреће лево иза првог реда парцела на левој страни улице Радована Мићовића и Столовачке, затим иде лево иза првог реда парцела на левој страни улице Рашке до раскрснице са улицом Јованке Орлеанке. Граница пресеца ову улицу и иде право према Дивостинском потоку. Од Дивостинског потока граница иде лево страном потока до тачке где се пресеца правац оградe Завода за збрињавање одраслих. Граница даље иде овим правцем до оградe комплекса Завода за збрињавање одраслих, затим скреће лево и иде оградом, односно улицом Корушком до пресека са границом између катастарских општина Станово и Мале Пчелице, скреће лево и наведеном границом иде до пресека са осовином улице Краљевачког батаљона, скреће лево осовином улице Краљевачког батаљона до пресека са осовином улице Октобарских жртава (пут за Грошницу), скреће десно улицом Октобарских жртава (пресецајући железничку пругу), до осовине реке Лепенице (на мосту), односно тромеђе са Месним заједницама "Мале Пчелице - Ново насеље" и "Велико Поље", затим скреће лево и осовином реке Лепенице низводно преко тромеђе са Месним заједницама "Велико Поље" и "Ердеч" (ушће Грошничке реке), до почетне тачке овог описа.

25. Мале Пчелице - Старо село, која обухвата део катастарске општине Мале Пчелице - потез Старо село. Граница полази од раскрснице Милоја Радосављевића и Митра Бакића обухватајући први ред грађевинских парцела дуж целе леве стране улице Митра Бакића до улице Нате Радуловић. Граница затим иде улицом Нате Радуловић обухватајући први ред парцела са леве стране до раскрснице са улицом Краља Милутина, затим скреће десно и иде левом страном улице Радована Мићовића обухватајући први ред парцела у овој улици, а затим иде левом страном улице Столовачке обухватајући први ред парцела у овој улици. Граница затим скреће лево до улице Рашке и иде левом страном ове улице обухватајући први ред парцела у овој улици до улице Јованке Орлеанке, пресеца ову улицу. Даље граница иде у правцу улице Рашке до Дивостинског потока.

Од Дивостинског потока граница иде левом страном потока до тачке где се пресеца правац ограде Завода за збрињавање одраслих. Граница даље иде овим правцем до ограде комплекса Завода за збрињавање одраслих, затим иде оградом, односно постојећом границом Месне заједнице "Мале Пчелице - Ново насеље" до улице Љубомира Јовановића, затим скреће десно и иде осовином ове улице до улице Црногорског батаљона, па скреће лево и иде улицом Црногорског батаљона обухватајући први ред парцела у овој улици све до Козујевачког потока. Граница иде даље узводно овим потоком до граничне линије између КО Мале Пчелице и КО Драча, затим иде овом границом све до границе са Месном заједницом "Шумарице", односно потока Тресковац и улице Војислава Милановића. Граница иде даље постојећом границом према Месној заједници "Шумарице" односно низводно осовином потока Тресковац до пресека са осовином новопроектване улице Владимира Зечевића, затим скреће лево до раскрснице са улицом Драгојла Дудића пресеца ову улицу и иде осовином пољског пута до десне кривине према насељу Вишњак. Ту граница напушта пољски пут и продужава право према улици Љубомира Ненадовића обухватајући први ред парцела на левој страни улице и иде до Шумаричке улице, затим постојећом границом Месне заједнице "Шумарице" до фазанерије, затим скреће десно и наставља до улице Стевана Милутиновића обухватајући први ред парцела у овој улици, долази до раскрснице са улицом Милоја Радосављевића, затим скреће лево обухватајући први ред парцела у овој улици, на левој страни и иде до улице Митра Бакића одакле почиње опис граница нове Месне заједнице.

26. Шумарице, која обухвата делове катастарских општина Поскурице, Дивостин, Мале Пчелице, Станово и Крагујевац. Граница овог дела општинског подручја почиње од тромеђе са Месним заједницама "21. октобар" и "Виногради", односно од пресека осовина Сушичког потока и Кружног пута у Спомен парку испод бране акумулационог језера (мост). Граница иде осовином овог Кружног пута до улице Пут 1300 каплара (пут за Г. Милановац), односно тромеђе са Месним заједницама "Вашариште" и "21. октобар", скреће десно осовином улице Пут 1300 каплара до Кружног пута до улице Шумаричке, затим скреће лево поред парцела на левој страни улице Љубомира Ненадовића изузимајући све парцеле уз улицу Љубомира Ненадовића, долази до шумског (пољског) пута, затим иде овим путем до улице Драгојла Дудића, пресеца ову улицу и иде делом новопроектване улице Владимира Зечевића и потока Тресковац, скреће десном

осовином овог потока до улице Војислава Милановића, односно тромеђе са Месним заједницама "Станово" и "Дивостин", скреће десно поред Месне заједнице "Дивостин" левом страном улице Војислава Милановића (у правцу описа), до улице Стевана Дороњског, скреће лево левом страном улице Стевана Дороњског (у правцу описа) до осовине улице Горњомилановачке, скреће лево осовином улице Горњомилановачке до пресека са границом захвата ДУП-а насеља Шумарице (Шуме), скреће десно овом границом захвата и пресеца улицу Горњомилановачку, иде до Череновачког потока, односно до тромеђе са Месним заједницама "Дивостин" и "Поскурице". Граница затим скреће десно осовином Череновачког потока низводно до његовог улива у акумулационо језеро у Спомен парку, продужава осовином језера, преко томеђе са Месним заједницама "Поскурице" и "Виногради" до средине бране, прелази преко бране до главног испусног вентила, односно почетка (изворишта Сушичког потока) и иде његовом осовином до почетне тачке овог описа.

27. Грошница, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарских општина Трешњевак, Грошница II и део катастарске општине Грошница I (без делова КО Грошница I које припадају Месним заједницама "Велико Поље" и "Ердеч").

28. Драгобраћа, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарских општина Драгобраћа, Ђурисело и Голочело.

29. Петровац, која обухвата катастарску општину Претровац осим дела који припада Месним заједницама "Угљешница" и "Виногради", као и дела који припада Месној заједници "1. мај" (због новог Градског гробља "Бозман"). Месној заједници "Петровац" припада и део КО Опорница (испод далековода и насеља Шумски рај).

30. Страгари, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарских општина Страгари, Љубичевац и Котража.

31. Чумић, која обухвата део градског подручја у оквиру катастарске општине Чумић.

32. Ацине Ливаде, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Ацине ливаде.

33. Ботуње, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Ботуње.

34. Букоровац, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Букоровац.

35. Влакча, која обухвата део подручја града у оквиру границе катастарске општине Влакча.

36. Велике Пчелице, која обухвата део подручја града, у оквиру граница катастарске општине Велике Пчелице.

37. Велика Сугубина, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Велика Сугубина.

38. Велики Шењ, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Велики шењ.

39. Вињиште, која обухвата део подручја града, у оквиру граница катастарске општине Вињиште.

40. Горња Сабанта, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Горња Сабанта.

41. Горње Грбице, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Горње Грбице.

42. Горње Јарушице, која обухвата део градског подручја у оквиру катастарске општине Горње Јарушице.

43. Горње Комарице, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Горње Комарице.

44. Десимировац, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Десимировац.

45. Дивостин, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Дивостин, осим дела који је припао Месној заједници "Шумарице" (поред ул. Горњомилановачке) и дела Месне заједнице "Поскурице" (поред Череновачког потока). Овој Месној заједници припадају и делови КО Драча, који се увлаче у центар насеља Дивостин (са горње стране друма према гробљу, а са доње стране друма испод цркве). Граница, која одваја овај комплекс од Драче, иде Дивостинским потоком узводно, почев од парцеле бивше Вујановића воденице, делимично се поклапајући са границом катастарске општине према Драчи, па све до места где граница КО прелази преко пута за

Горњи Милановац, затим иде источном границом према КО Драча, повише имања и куће Ивка Максимовића, до ограде дворишта Лазаревић Душана (на путу). Граница даље иде на север овим путем око Бојанске главице до границе преко КО Драча.

46. Добрача, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Добрача.

47. Доња Сабанта, која обухвата део градског подручја у оквиру катастарске општине Доња Сабанта.

48. Доње Грбице, која обухвата део градског подручја у оквиру катастарске општине Доње Грбице, осим дела који обухвата Месна заједница "Селиште".

49. Доње Комарице, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Доње Комарице.

50. Драча, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Драча, осим делова који припадају Месној заједници "Дивостин" у центру Дивостина, како је описано за Месну заједницу "Дивостин".

51. Дреновац, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Дреновац.

52. Дулене, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Дулене.

53. Ждраљница, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Ждраљница.

54. Јабучје, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Јабучје.

55. Јовановац, која обухвата катастарску општину Јовановац, осим дела који припада Месној заједници "1. мај" (због новог градског гробља "Бозман"), дела који припада Месној заједници "Бубањ" (код ушћа Угљешнице) и дела који припада Месној заједници "Маршић" (због регулације Лепенице). Месној заједници "Јовановац" припадају и делови КО Крагујевац (због регулације реке Угљешнице) и делови КО Маршић (због регулације Лепенице).

56. Каменица, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Каменица.

57. Корман, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Корман.

58. Кутлово, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Кутово.

59. Лужнице, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Лужнице.

60. Мала Врбица, која обухвата део подручја града у оквиру границе катастарске општине Мала Врбица.

61. Маршић, која обухвата катастарску општину Маршић, осим дела који припада Месној заједници "Јовановац" (због регулације реке Лепенице) и дела који припада Месној заједници "Илићево" (код мајдана - због ДУП-а новог насеља "22. децембар"). Месној заједници Маршић припада и део КО Илићево (повише мајдана и око ул. Франца Розмана због ДУП-а насеља "22 децембар", и по договору између месних заједница).

62. Маслошево, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Маслошево.

63. Нови Милановац, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Нови Милановац.

64. Опорница, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Опорница осим њених југоисточних делова (испод електродалековода који иде преко Маинићке шуме), који припадају Месним заједницама "Виногради", "Угљешница" и "Петровац".

65. Пајазитово, која обухвата део подручја града у оквиру границе катастарских општина Пајазитово, Миронић и Мали шењ..

66. Поскурице, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Поскурице, осим делова који припадају Месним заједницама "Виногради" и Шумарице". Овој Месној заједници припада и део Месне заједнице "Дивостин" (поред Череновачког потока).

67. Прекопеча, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Прекопеча.

68. Рамаћа, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Рамаћа.

69. Рогојевац, која обухвата део подручја града у оквиру границе катастарске општине Рогојевац.

70. Ресник, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Ресник.

71. Селиште, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Доње Грбице, осим дела који покрива Месна заједница "Доње Грбице".

72. Теферич, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Теферич, осим делова који припадају Месним заједницама "Бресница III" и "Херој Филип Кљајић".

73. Трмбас, која обухвата део подручја града у оквиру граница катастарске општине Трмбас, осим дела који припада Месној заједници "Бресница III".

74. Угљаревац, која обухвата део подручја града у оквиру границе катастарске општине Угљаревац.

75. Цветојевац, која обухвата део градског подручја у оквиру катастарске општине Цветојевац.

76. Церовац, која обухвата део градског подручја у оквиру граница катастарске општине Церовац.

77. Шљивовац, која обухвата део градског подручја у оквиру границе катастарске општине Шљивовац.

Члан 4.

Месна заједница има својство правног лица, у оквиру права и дужности утврђених статутом и овом Одлуком.

Месна заједница има седиште и жиро-рачун.

Месна заједница може одредити дан месне заједнице.

Члан 5.

Месна заједница има печат.

Изглед и садржина печата прописале се Статутом месне заједнице.

Члан 6.

Имовину месне заједнице чине: новчана средства, покретне ствари, као и права и обавезе. Савети месне заједнице су дужни да новчаним средствима располажу у складу са начелима законитости, ефикасности и целисходности.

Члан 7.

О образовању нове, спајању, подели и укидању месне заједнице одлучују грађани на референдуму који расписује Скупштина града.

Предлог за расписивање референдума из става 1. подноси се у складу са Законом и Статутом Града.

Члан 8.

Месна заједница има Статут.
Статут садржи одредбе о:

1. пословима месне заједнице;
2. органима, начину избора и рада;
3. облицима непосредног изјашњавања грађана (збор грађана, грађанска иницијатива);
4. начин сазивања и рада зборов грађана;
5. поступку доношења аката месне заједнице;
6. називу и седишту месне заједнице;
7. заступању;
8. начину стицања и располагању средствима;
9. употреби печата;
10. обезбеђивању јавности рада органа месне заједнице;
11. другим питањима од значаја за месну заједницу.

Члан 9.

Рад органа месне заједнице је јаван.

Јавност рада и обавештавање грађана се ближе уређује Статутом месне заједнице.

II ПОСЛОВИ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**Члан 10.**

Грађани у месној заједници сами утврђују потребе и интересе који су од непосредног значаја за локално становништво на овом подручју у складу са Законом, Статутом Града и овом Одлуком.

Члан 11.

У вршењу послова месне заједнице, грађани и органи месне заједнице:

- организују зборове грађана, јавне расправе, анкете и покрећу иницијативе за питања од непосредног интереса за грађане;
- организују изјашњавање грађана о питањима од значаја за месну заједницу;
- анализирају социјалну ситуацију и положај грађана и предлажу мере за унапређење социјалног статуса за грађане у стању социјалних потреба;
- спроводе хуманитарне акције на својој територији;
- организују рад органа и радних тела месне заједнице;
- предлажу комунални развој насеља (изградња путева, тротоара, водовода, електричне мреже и др.);
- учествују у расправама о одржавању чистоће, одржавању зелених површина, уређењу паркова, одржавању фудбалских игралишта и другом уређењу месне заједнице;
- дају предлоге за постављање објеката мале привреде на изграђеном и неизграђеном земљишту;
- предлажу мере конкретне акције за унапређење пољопривреде на својој територији за подручје сеоских месних заједница;
- остварују сарадњу са градским јавним предузећима и установама;
- старају се о уређењу насеља;
- спроводе изборе за органе месне заједнице;
- обављају и друге послове утврђене Законом и Статутом месне заједнице.

Члан 12.

Скупштина Града може, својом Одлуком, поверити вршење одређених послова из оквира изворног делокруга рада, месној заједници и то:

1. послове комуналног инспекцијског надзора;
2. заштита и очување животне средине;
3. култура и спорт;
4. одбрана и заштита од елементарних непогода;
5. ваниституционална брига о социјалним категоријама становништва.

Скупштина града Крагујевца ће, ради ефикаснијег и рационалнијег остваривања права и дужности грађана и задовољавања њихових потреба од непосредног интереса, поверавање ових послова извршити, свим или појединим месним заједницама, посебном одлуком.

Средства за обављање поверених послова обезбеђују се у складу са врстом и обимом послова.

III ОРГАНИ МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

Члан 13.

Као орган месне заједнице образује се Савет грађана.

Месна заједница може образовати и друге органе у складу са Статутом месне заједнице.

Савет грађана је представничко тело месне заједнице, које обавља следеће послове и задатке:

1. доноси Статут месне заједнице;
2. доноси финансијски план и завршни рачун месне заједнице;
3. доноси програм рада и полугодишњи и годишњи извештај о раду;
4. доноси Пословник о раду;
5. покреће иницијативу за увођење самодоприноса;
6. врши надзор над спровођењем програма реализације уведеног самодоприноса;
7. покреће иницијативу за доношење нових или измену постојећих прописа града у области месне самоуправе;
8. сарађује са удружењима грађана и невладиним организацијама у питањима која су од интереса за грађане месне заједнице;
9. сазива збор грађана и извршава одлуке и спроводи закључке зборов грађана;
10. усваја једногодишњи и четворогодишњи извештај о раду месне заједнице;
11. образује комисије, мировна већа, одборе и друга радна тела ради задовољавања заједничких потреба грађана у складу са законом и овом Одлуком;
12. врши и друге послове утврђене овом Одлуком и Статутом месне заједнице.

Савет грађана представља и заступа председник Савета.

Члан 14.

Савет грађана има од пет до петнаест чланова. Број чланова Савета утврђује се Статутом сагласно броју бирача на територији месне заједнице и то:

– до 500 бирача	5 чланова
– од 501 до 1500 бирача	7 чланова
– од 1501 до 3000 бирача	9 чланова
– од 3001 до 5000 бирача	11 чланова
– преко 5001 бирача	15 чланова

Одлуку о броју чланова Савета по изборним јединицама за сваку месну заједницу доноси Изборна комисија.

Извештај о броју бирача из става 1 овог члана сачињава Градска управа надлежна за послове месне самоуправе.

Члан 15.

Савет грађана из редова чланова Савета бира председника Савета и заменика на начин и по поступку утврђеним Статутом месне заједнице.

IV ПОСТУПАК ИЗБОРА И ПРЕСТАНАК МАНДАТА САВЕТА ГРАЂАНА

Члан 16.

Чланове Савета грађана (у даљем тексту: Савет) бирају грађани на основу слободног, општег и једнаког изборног права на начин и по поступку утврђеним Статутом месне заједнице и овом Одлуком.

Члан 17.

Изборно право грађани остварују непосредно тајним гласањем за чланове Савета грађана месне заједнице у којој имају адресу становања.

Изборно право грађана утврђује Комисија увидом у личне карте и оверени извод из бирачког списка за месну заједницу у којој се врше избори.

Члан 18.

Нико нема право да по било ком основу спречава или приморава грађанина да гласа, да га позове на одговорност због гласања или да од њега тражи да се изјасни зашто није гласао.

Члан 19.

Чланови Савета бирају се на временски период од четири године.

Изборе за чланове Савета расписује председник Скупштине Града, најкасније 30 дана пре истека мандата претходног сазива.

Од дана расписивања избора до дана одржавања избора не може протећи мање од 30 ни више од 60 дана .

Одлуком о расписивању избора одређује се дан одржавања избора, као и дан од када почињу да теку рокови за вршење изборних радњи .

Избори ће се одржавати недељом у временском термину од 9 до 17 часова.

Одлука о расписивању избора објављује се у Службеном листу града Крагујевца.

Члан 20.

Чланови Савета бирају се за подручје целе месне заједнице уз поштовање принципа сразмерне територијалне заступљености свих изборних јединица месне заједнице.

Изборне јединице месне заједнице у смислу ове Одлуке су бирачка места утврђена Решењем Градске изборне комисије о одређивању бирачких места на територији града Крагујевца, на задњим изборима који претходе изборима за органе месне самоуправе.

Сразмерна територијална заступљеност из става 1 овог члана обезбеђује се на тај начин што кандидати за члана Савета подносе кандидатуре по изборним јединицама месне заједнице.

Члан 21.

Право да бира чланове Савета има грађанин града Крагујевца који има бирачко право и има адресу становања на територији месне заједнице у којој се обављају избори за чланове Савета.

Члан 22.

За чланове Савета може бити изабран грађанин града Крагујевца који има бирачко право и има адресу становања на територији изборне јединице месне заједнице у којој је предложен за члана Савета и кога својим потписом подржи најмање 20 бирача са територије градске месне заједнице, односно најмање 10 бирача са територије сеоске месне заједнице .

Бирач може својим потписом подржати само једног кандидата.

Забрањено је прикупљање потписа на радним местима, као и сваки вид вршења притиска на грађане да својим потписом подрже кандидата.

Члан 23.

Избор чланова Савета врши се на гласачком листићу, заокруживањем редног броја испред имена кандидата, на коме су заступљени кандидати по изборним јединицама месне заједнице.

Гласање се врши по изборним јединицама, глас се за онолико кандидата колико је утврђено према члану 14. ове Одлуке.

Гласачки листић садржи:

- назив месне заједнице
- изборну јединицу
- број кандидата који се бира по изборним јединицама
- редни број испред кандидата по свакој изборној јединици
- презиме и име кандидата.

Члан 24.

За чланове Савета месне заједнице изабрани су кандидати који су добили највећи број гласова у изборној јединици од укупног броја бирача који су гласали.

Ако два или више кандидата из исте изборне јединице добију једнак број гласова, изабран је кандидат жребањем од стране Комисије месне заједнице по завршетку гласања.

Члан 25.

Председник Скупштине Града у року од 30 дана расписује поновне и допунске изборе за чланове, односно члана Савета у случају да се избори за Савет не одрже или ако буду поништени.

У истом року расписује изборе у случајевима када прими обавештење да је члану Савета, односно Савету престала функција пре истека мандата на које је изабран, као и на основу иницијативе из члана 28. ове Одлуке.

Обавештење из става 2. овог члана доставља Савет или збор грађана месне заједнице.

Члан 26.

На конститутивној седници Савета бира се председник Савета и његов заменик.

Конститутивну седницу Савета месне заједнице сазива председник Савета месне заједнице из претходног сазива.

Члан 27.

Члану Савета престаје мандат пре истека времена на које је изабран:

1. подношењем оставке;
2. доношењем одлуке о распуштању Савета;
3. ако је правоснажном судском одлуком осуђен на безусловну казну затвора у трајању од најмање 6 месеци;
4. ако је правоснажном одлуком лишен пословне способности;

5. ако промени адресу становања на територији изборне јединице месне заједнице у којој је изабран;
6. губитком бирачког права;
7. ако наступи смрт члана Савета;
8. опозивом.

Члану Савета престаје мандат наступањем случаја из става 1 овог члана.

Дан престанка мандата констатује Савет на првој наредној седници, после пријема обавештења о разлозима за престанак мандата члана Савета.

Члан 28.

Одлука о распуштању Савета доноси се на начин и у поступку како је вршен избор за чланове Савета месне заједнице, уколико Савет не обавља послове из своје надлежности у периоду од 3 месеца, или обавља у супротности са Законом и овом Одлуком.

Иницијативу за распуштање Савета из става 1 овог члана може поднети онај број грађана који је био потребан за кандидовање изабраних чланова Савета и 1/3 одборника у Скупштини Града.

Предлог за распуштање Савета мора бити образложен.

Члан 29.

Предлог за опозив члана Савета може поднети најмање 10 бирача за сеоско подручје и 20 за градско подручје.

Члан Савета је опозван на исти начин и у поступку како је и изабран.

Члан 30.

Седницама Савета грађана могу присуствовати изабрани одборници са територије месне заједнице и помагати у раду Савета.

Одборнике са територије те месне заједнице, позива председник Савета, писаним путем.

V ОРГАНИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ИЗБОРА

Члан 31.

Органи за спровођење избора у складу са овом Одлуком су:

1. Комисија за спровођење избора за органе месне самоуправе (у даљем тексту: Изборна комисија);
2. Комисија за изборе у месним заједницама (у даљем тексту: Комисија месне заједнице) .

Органи за спровођење избора за свој рад одговарају органу који их је именовао.

Рад органа за спровођење избора је волонтерски.

Чланови органа за спровођење избора имају право на накнаду путних трошкова, на дан одржавања избора, према решењу Изборне комисије.

Члан 32.

Изборна комисија има председника, осам чланова и секретара, који имају заменике.

Изборну комисију именује Скупштина Града.

Чланови Изборне комисије и њихови заменици не могу бити бирани за чланове Савета.

Члан 33.

Изборна комисија:

1. стара се о законитости спровођења избора за чланове Савета грађана;
2. утврђује рокове за спровођење изборних радњи у складу са одредбама ове Одлуке;
3. одређује Комисије за изборе у месним заједницама и именује њихове чланове;
4. прописује обрасце за спровођење поступка избора за чланове Савета у року од 5 дана од дана расписивања избора;
5. даје упутства Комисијама у погледу спровођења поступка избора за чланове Савета;
6. утврђује број чланова Савета месне заједнице по изборним јединицама, сагласно члану 14. и 20. ове Одлуке;
7. припрема и оверава гласачке листиће;
8. подноси збирни извештај Скупштини Града о спроведеним изборима, који се објављује у Службеном листу града Крагујевца.

Члан 34.

Комисија месне заједнице има од пет до осам чланова које именује Изборна комисија, са територије те месне заједнице.

Кандидати за члана Савета и групе грађана могу одредити лице које ће контролисати поступак избора.

Предлагач контролора дужан је да Комисији најкасније 3 дана пре одржавања избора достави овлашћење са личним подацима и то:

- име и презиме
- матични број
- адресу становања

Овлашћени контролор је дужан да на дан спровођења избора омогући Комисији утврђивање идентитета увидом у легитимацију или други лични документ издат од надлежног органа.

Чланови Савета не могу бити чланови Комисије месне заједнице.

Чланови Комисије месне заједнице не могу бити бирани за чланове Савета.

Комисија има секретара који учествује у раду Комисије без права одлучивања. Секретар Комисије је извршилац за послове месне заједнице, у месним заједницама у којима нема извршилаца за послове месне заједнице секретар Комисије је шеф месне канцеларије, а у месним заједницама у којима нема извршиоца за послове месне заједнице, односно шефа месне канцеларије секретара Комисије именује Изборна комисија из реда запослених у Градским управама.

Члан 35.

Комисија месне заједнице:

- спроводи изборе за Савет;
- упућује јавни позив грађанима за предлагање кандидата за чланове Савета ;
- утврђује да ли су предлози кандидата сачињени и поднети у складу са одредбама ове Одлуке ;
- утврђује коначне резултате гласања за сваку изборну јединицу и укупне резултате избора у месној заједници;
- подноси извештај Изборне комисије о спроведеним изборима;
- обавља и друге послове везане за спровођење избора за Савет.

Члан 36.

Комисија месне заједнице упућује јавни позив грађанима за предлагање кандидата за избор чланова Савета наредног дана од дана расписивања избора.

Члан 37.

Предлог кандидата за члана Савета подноси лично кандидат и он мора да садржи:

1. потврду о изборном праву за кандидата у којој је назначено име и презиме, датум рођења, јединствен матични број кандидата, занимање, адреса становања и изборна јединица кандидата;
2. личне податке и својеручне потписе бирача који подржавају предлог кандидатуре.

Члан 38.

Изборна комисија прописује облик и садржину обрасца за потпис бирача који подржавају кандидата за члана Савета, као и начин провере података које садржи образац .

Члан 39.

Предлог кандидата за члана Савета доставља се Комисији месне заједнице најкасније у року од 10 дана пре дана одређеног за одржавање избора.

Члан 40.

Комисија месне заједнице решењем утврђује одмах, а најкасније у року од 24 часа, по пријему предлога кандидата за члана Савета, да ли је поднет у утврђеном року и сачињен у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 41.

Уколико поднети предлог има недостатке у смислу чл. 36. и чл. 38. ове Одлуке, кандидат је дужан да најкасније у року од 24 часа од пријема решења исте отклони.

Ако кандидат за члана Савета не отклони уочене недостатке Комисија месне заједнице одбациће решењем предлог за кандидата.

Приговор на акта Комисије месне заједнице подноси се Изборној комисији у року од 24 часа, која доноси коначну одлуку.

Изборна комисија у року од 24 часа, од момента пријема приговора, одлучује о приговору.

Одлука Изборне комисије по приговору је коначна.

Члан 42.

Комисија месне заједнице ће, најкасније у року од 3 дана пре дана одређеног за одржавање избора за чланове Савета грађана, утврдити и јавно објавити коначну листу кандидата за изборе чланова Савета у месној заједници, по изборним јединицама месне заједнице.

Коначна листа кандидата садржи све прихваћене предлоге кандидата са личним именима кандидата и подацима о години рођења, занимању и адреси становања кандидата.

Редослед на коначној листи кандидата утврђује се по азбучном реду презимена и истиче се на видном месту у просторији месне заједнице.

Подносилац кандидатуре може одустати од кандидатуре најкасније до дана утврђивања коначне листе кандидата, у писаној форми.

Члан 43.

Комисија месне заједнице утврђује коначне резултате гласања по изборним јединицама, број гласова за сваког кандидата појединачно и коначне резултате гласања за чланове Савета месне заједнице о чему сачињава записник, а у року од 24 часа их истиче на видном месту у просторијама месне заједнице.

Члан 44.

Примопредаја изборног материјала врши се најкасније 24 часа пре дана одржавања избора.

Члан 45.

Сваки од кандидата са утврђене листе може уложити приговор Комисији месне заједнице на ток гласања и утврђене коначне резултате гласања у року од 24 часа од истицања листе из члана 42 ове Одлуке.

Комисија месне заједнице одлучује по приговору у року од 24 часа од његовог пријема.

На одбијени приговор може се изјавити жалба Изборној комисији у року од 24 часа од пријема решења.

Изборна комисија одлучује по жалби у року од 24 часа.

Решење Изборне комисије по жалби је коначно.

Коначне резултате спроведених избора по месним заједницама објавиће Изборна комисија у року од 5 дана од дана истицања листе из члана 42. ове Одлуке.

VI СТАЛНА И ПОВРЕМЕНА РАДНА ТЕЛА**Члан 46.**

Савет месне заједнице може да образује стална или повремена радна тела: комисије, мировна већа, одборе и слично, у циљу припреме, разматрања и решавања питања из надлежности месне самоуправе.

Члан 47.

За решавање међусобних спорова који настану између грађана и грађана и правних лица са територије месне заједнице, Савети грађана могу формирати мировна већа, за њихово решавање.

Мировна већа решавају спорове из става 1. овог члана усаглашавањем и посредовањем.

Одлуке донете на мировном већу обавезујуће су за учеснике у мирном решавању спора.

Актом о образовању мировног већа утврђује се: назив, седиште, и надлежност мировног већа, број чланова, начин њиховог избора и разрешења, период на који се бирају, обезбеђење средстава и услови рада, поступак пред мировним већем и друга питања од значаја за његов рад.

VII СРЕДСТВА ЗА РАД МЕСНЕ САМОУПРАВЕ**Члан 48.**

Средства за рад месне заједнице су:

1. средства која Град пренесе месној заједници;
2. средства која грађани обезбеђују самодоприносом;

3. средства од накнаде за услуге;

4. поклони, донације и друга средства.

Месна заједница користи средства у складу са својим програмима и плановима.

Члан 49.

Средства која Град преноси месној заједници обезбеђују се у буџету Града посебно за сваку месну заједницу по наменама:

1. средства за рад органа месне заједнице и за текуће трошкове;
2. средства за обављање послова из изворног делокруга Града, која су поверена месној заједници;
3. средства за суфинансирање програма комуналне инфраструктуре у коме грађани учествују;
4. средства за финансирање програма на основу појединачних одлука.

Члан 50.

Месна заједница је дужна да на захтев надлежних органа Града, а најмање једном годишње, до 15. фебруара за претходну годину, поднесе извештај о свом раду, остваривању програма месне заједнице и коришћењу средстава која јој је Град пренео.

Члан 51.

Стручне, рачуноводствено-књиговодствене и административне послове за потребе месне заједнице обављају надлежне Градске управе.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 52.**

Прве изборе на којима ће бити изабрани чланови Савета месне заједнице расписује председник Скупштине Града, најкасније у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Изборну комисију за спровођење првих избора за Савете месних заједница именоване Скупштина Града, по усвајању ове Одлуке, на истој седници.

Конститутивну седницу Савета након спроведених избора у року утврђеном у ставу 1 овог члана сазива најстарији изабрани члан Савета у року од 15 дана од дана објављивања коначних резултата избора.

Члан 53.

Постојеће месне заједнице дужне су да у року од 30 дана од дана конституисања Савета, донесу, односно ускладе свој Статут и друга општа акта са овом Одлуком.

Члан 54.

Даном ступања на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о месним заједницама ("Службени лист града Крагујевца", бр. 4/01) и Одлука о начину функционисања органа месне заједнице до организовања месне заједнице или другог облика месне самоуправе у складу са Статутом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 5/02).

Члан 55.

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**Број:020-35/05-I****У Крагујевцу, 18. 03. 2005.године****ПРЕДСЕДНИК****Проф. Др Добрица Миловановић, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 453. Закона о привредним друштвима ("Службени гласник РС", број 125/04), члана 4. став 3. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС", број 25/00, 25/02), члана 72. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени лист РС", број 47/03) и члана 29. тачка 7. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 3/02), на IX седници одржаној 18. 03. 2005. године донела је

О Д Л У К У**о оснивању Јавног предузећа****"Предузеће за изградњу града Крагујевца"****Члан 1.**

Град Крагујевац оснива Јавно предузеће "Предузеће за изградњу града Крагујевца" (у даљем тексту: Предузеће), ради обезбеђивања услова за уређивање, коришћење, унапређивање и заштиту: јавног грађевинског земљишта, локалних и некатегорисаних путева и комуналних делатности на селу, као делатности од општег интереса.

Члан 2.

Предузеће се оснива и послује ради :

1. обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса,

2. развоја и унапређења обављања делатности од општег интереса,
3. обезбеђивања техничко – технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја,
4. стицања добити,
5. остваривања другог законом утврђеног интереса.

**II. ПОСЛОВНО ИМЕ, СЕДИШТЕ И
УНУТРАШЊА
ОРГАНИЗАЦИЈА ПРЕДУЗЕЋА****Члан 3.**

Предузеће послује под пословним именом: Јавно предузеће "Предузеће за изградњу града Крагујевца".

Скраћено пословно име Предузећа је: ЈП "Предузеће за изградњу града Крагујевца".

Члан 4.

Седиште Предузећа је у Крагујевцу, у Улици Краља Петра I број 19.

Члан 5.

О промени пословног имена и седишта Предузећа, одлуку доноси Управни одбор Предузећа уз сагласност надлежног органа оснивача.

Члан 6.

Предузеће има свој печат, штампил и знак који садржи пословно име и седиште Предузећа. Изглед и садржина печата, штампил и знака утврђује се Статутом Предузећа или другим актом утврђеним Статутом Предузећа.

Пословна акта Предузећа намењена трећим лицима садрже поред пословног имена и седишта Предузећа, регистар и број регистарског уписа, број пословног рачуна и седиште банке код које има отворен рачун, као и порески идентификациони број.

Члан 7.

Предузеће обавља своје пословање као јединствена радна целина.

Унутрашња организација и систематизација радних места Предузећа ближе се уређује Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији радних места.

III. ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**Члан 8.**

Делатност Предузећа је:

1. Трајно обављање послова обезбеђивања услова за уређивање, коришћење,

унапређивање и заштиту: јавног грађевинског земљишта, локалних и некатегорисаних путева и комуналних делатности на селу, као делатности од општег интерес, тако што:

- 1.1 припрема годишње, средњорочне и дугорочне програме,
- 1.2 врши истражне радове у циљу прибављања земљишта,
- 1.3 прибавља у име и за рачун Града грађевинско земљиште, као и друге непокретности (решава имовинско-правне односе, расељавање, рушење објеката, санирање терена и сл.),
- 1.4 прибавља геолошке, геомеханичке, геодетске и друге подлоге,
- 1.5 врши правне, финансијске, техничке и административне и друге стручне послове у складу са програмом и прати његову реализацију у складу са оствареним приходима,
- 1.6 врши стручне послове на усклађивању програма са развојним програмима комуналне инфраструктуре, у складу са одлукама Скупштине града;
- 1.7 врши послове стручног инвеститорског надзора и надзор комуналног одржавања на селу;
- 1.8 обезбеђује услове за опремање јавног грађевинског земљишта односно обезбеђивање услова за изградњу објеката комуналне инфраструктуре и уређења јавних површина у граду и на селу, чији је инвеститор град Крагујевац, тако што:
 - а) у име и за рачун Града прибавља потребна акта од надлежних органа ради изградње тих објеката,
 - б) спроводи поступак јавне набавке израде техничке документације и извођења радова за те објекте у складу са законом и одлукама Скупштине Града којима се уређује област јавних набавки,
 - в) предузима потребне радње ради укњижбе истих.

2. Консалтинг, у смислу обављања послова организације, координације, припреме и изградње објекта од капиталног значаја за Град, који се финансирају средствима Града, као и изградње објеката на локацијама блоковске, стамбено-пословне изградње, који се финансирају из других извора;

3. Спроводи поступак и закључује уговоре о давању у закуп грађевинског земљишта, у складу са законом и одлукама органа Града;

4. Води евиденцију и прати реализацију закључених уговора о давању у закуп

грађевинског земљишта и предузима одређене радње ради извршења уговора;

5. Закључује уговоре о накнади за уређивање грађевинског земљишта у складу са одлукама органа Града, води евиденцију и прати реализацију закључених уговора о уређивању грађевинског земљишта и предузима одређене радње ради извршења уговора, у складу са законом;

6. Доноси акт о утврђивању висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта, води и ажурира евиденцију обвезника плаћања накнаде, чија се наплата за правна лица врши преко надлежне Пореске управе, а за физичка лица путем обједињене наплате;

7. Обавља административне и друге информационе послове у складу са одлукама органа Града;

8. Врши урбанистичко пројектовање за сопствене потребе.

Члан 9.

Поред делатности, утврђене чланом 8. ове одлуке Предузеће може обављати и следеће делатности :

- 45110** - Рушење и разбијање објеката; земљани радови,
- 45210** - Груби грађевински радови и специфични радови нискоградње,
- 45230** - Изградња саобраћајница,
- 45240** - Изградња хидрограђевинских објеката,
- 45330** - Постављање цевних инсталација,
- 70110** - Развој пројеката о некретностима,
- 70200** - Изнајмљивање некретнина,
- 72100** - Пружање савета у вези с компјутерском опремом,
- 72200** - Пружање савета и израда компјутерских програма,
- 72300** - Обрада података,
- 72400** - Изградња база података,
- 72600** - Остале активности у вези с компјутерима,
- 74112** - Остали правни послови,
- 74120** - Рачуноводствени и књиговодствени послови и послови контроле,
- 74140** - Консалтинг и менаџмент послови,
- 74150** - Холдинг послови,
- 74202** - Пројектовање грађевинских и других објеката,
- 74203** - Инжењеринг,
- 74204** - Остале архитектонске и инжењерске активности и технички савети,
- 74300** - Техничко испитивање и анализа,

74830 - Секретарске и преводилачке активности,

75130 - Уређивање и допринос успешнијем пословању.

Члан 10.

Предузеће може без уписа у регистар да обавља и друге делатности, које служе обављању делатности које су уписане у регистар, у мањем обиму, повремено или ради потпунијег искоришћавања капацитета.

Члан 11.

Управни одбор Предузећа уз сагласност надлежног органа оснивача може донети одлуку о промени делатности предузећа.

IV. ИМОВИНА И ОСНОВНИ КАПИТАЛ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 12.

Имовину Предузећа чини право својине на покретним и непокретним стварима, новчана средства и хартије од вредности и друга имовинска права, укључујући и право коришћења добара у државној својини, односно добара од општег интереса.

Предузеће за обављање делатности од општег интереса, може користити средства и добра у државној и другим облицима својине у складу са законом и другим прописима.

Члан 13.

За оснивање и почетак рада Предузећа оснивач обезбеђује:

- оснивачки новчани улог у висини од 500 ЕУР, у динарској противвредности по средњем курсу НБС који ће бити уплаћен на привремени рачун Предузећа и
- оснивачки неновчани улог и то пословне просторије у улици Краља Петра I број 17. и 19. које су уписане као ЗК тело II на кп. бр. 2711/1 и 2712/1 К. О. Крагујевац и пословне просторије уписане на кп. Бр. 2098 К. О Крагујевац, као ЗК тело II на плану под Б и Ц у вредности, а све у укупној вредности од 41. 231 341,20 динара односно 510 820 ЕУР, по средњем курсу НБС на дан 10. 03. 2005. године

Члан 14.

Основни капитал Предузећа из члана 12. и 13. ове одлуке састоји се од државног капитала.

Основни капитал Предузећа износи 41. 271. 705, 20 динара, односно 511. 320 ЕУР, по средњем курсу НБС на дан 10. 03. 2005. године.

V. ПРАВА, ОБАВЕЗЕ И ОДГОВОРНОСТИ ИЗМЕЂУ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА У ОБАВЉАЊУ ДЕЛАТНОСТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

Члан 15.

Оснивач учествује у управљању Предузећем на начин утврђен законом.

Члан 16.

Оснивач одговара за обавезе Предузећа у случајевима и под условима утврђеним законом.

Члан 17.

У случају поремећаја или прекида у обављању делатности од општег интереса Предузеће је дужно да без одлагања предузме све мере прописане законом и одлукама органа Града на отклањању узрока поремећаја, односно прекида.

Члан 18.

У случају поремећаја у пословању Предузећа, које за последицу има необављање или отежано обављање основне делатности Предузећа, извршни орган оснивача може предузети мере којима ће обезбедити несметано функционисање Предузећа и обављање делатности за које је Предузеће основано, осим ако је законом којим се уређује обављање делатности од општег интереса другачије одређено, а нарочито:

- промену унутрашње организације Предузећа,
- разрешење органа које именује и именовање привремених органа Предузећа,
- органичење у погледу права појединих делова Предузећа да иступају у правном промету са трећим лицима,
- органичења у погледу права располагања појединим средствима у државној својини,
- друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и одлукама органа Града.

Члан 19.

У случају штрајка запослених, Предузеће мора обезбедити минимум процеса рада у обављању основне делатности у складу са законом и одлукама органа Града.

Члан 20.

Предузеће је обавезно да предузима мере на унапређењу рада и развоја.

Унапређење рада и развоја Предузећа заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

За сваку календарску годину Предузеће је обавезно да доноси годишњи програм пословања.

Годишњи програм пословања из става 3. овог члана, посебно приказује планиране изворе прихода и позиције расхода по наменама, елементе за целовито сагледавање политике зарада и запослености у Предузеће, критеријуме за коришћење средстава за помоћ, пропаганду и репрезентацију, као и критеријуме за одређивање накнада за рад председника и чланова управног и надзорног одбора.

Планове и програме из става 2. и 3. овог члана, доноси Управни одбор уз сагласност надлежног органа оснивача.

Члан 21.

Поједина права и обавезе између оснивача и предузећа, у погледу обављања делатности предузећа, могу се ближе уредити уговором, у складу са законом, који закључују извршни орган Града и директор Предузећа.

VI. СТИЦАЊЕ ПРИХОДА, РАСПОДЕЛА ДОБИТИ И ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

Члан 22.

Предузеће остварује приход и стиче добит: обављањем своје делатности за потребе Града, обављањем послова за трећа лица и из других извора у складу са законом.

За обављање делатности Предузећа за потребе Града, извори финансирања су:

- део накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- део накнаде за коришћење грађевинског земљишта,
- годишња накнада за друмска моторна возила, тракторе и друга прикључна возила,
- закупнина за грађевинско земљиште,
- посебних извора средстава за изградњу јавних објеката чији је инвеститор град,
- других извора у складу са законом, Одлуком о буџету града и другим прописима.

Средства из става 2. овог члана Град преноси Предузећу, под условима и динамици утврђеној програмима и прописима града.

За намене из става 1. овог члана користе се и друга средства која Предузеће оствари у обављању своје делатности.

Члан 23.

Приходи и добит се утврђују периодичним и годишњим обрачунима на начин

и по поступку утврђеном законом и другим актима о утврђивању и расподели прихода и добити.

Члан 24.

Износ који остаје по измирењу обавеза, пореза и доприноса, по измирењу обавеза обавезних законских резерви, по исплати обавеза према запосленима као и других обавеза утврђених законом и другим прописима, представља добит Предузећа.

Одлуку о расподели добити Предузећа, доноси Управни одбор по предлогу Директора, а уз сагласност надлежног органа оснивача.

Члан 25.

Уколико по годишњем обрачуну Предузеће исказе губитак, Управни одбор доноси одлуку о покрићу губитка у складу са законом, овом одлуком и Статутом предузећа.

VII. ПРАВА, ОБАВЕЗЕ И ОДГОВОРНОСТ ПРЕДУЗЕЋА У ПРАВНОМ ПРОМЕТУ

Члан 26.

Предузеће даном уношења у регистар стиче својство правног лица и послује као самостални правни субјект.

Члан 27.

Предузеће има право да у правном промету закључује уговоре, врши друге правне послове и предузима радње у оквиру правне и пословене способности.

Члан 28.

Предузеће одговара за своје обавезе целокупном својом имовином.

VIII. ЗАСТУПАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 29.

Предузеће заступа, представља и потписује директор у складу са законом.

Статутом Предузећа може се одредити да поред директора, Предузеће заступају и друга лица.

Заступник предузећа, може у оквиру својих овлашћења, уз сагласност Управног одбора, дати другом лицу писано пуномоћје за заступање Предузећа.

Члан 30.

Директор Предузећа, уз сагласност Управног одбора, може одређеном лицу дати прокуру.

IX. УПРАВЉАЊЕ ПРЕДУЗЕЋЕМ**Члан 31.**

Органи Предузећа су:

1. Управни одбор, као орган управљања,
2. Директор, као орган пословођења,
3. Надзорно одбор, као орган надзора.

Управни одбор и директор Предузећа чине Управу предузећа.

X. УПРАВНИ ОДБОР**Члан 32.**

Председника и чланове Управног одбора Предузећа именује и разрешава Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, овом Одлуком и Статутом Предузећа.

Мандат председника и чланова Управног одбора траје четири године.

Члан 33.

Управни одбор има седам чланова, од којих су пет чланова представници оснивача, а два члана представници запослених у Предузећу.

Представници запослених предлажу се на начин утврђен Статутом Предузећа.

Председник, односно члан Управног одбора не може имати то својство, нити бити запослен, односно прокуриста у било ком другом предузећу, односно другом правном лицу исте или сродне делатности или делатности која би могла бити конкурентна, нити може бити предузетник који обавља такву делатност.

За председника односно члана Управног одбора Предузећа не може бити именовано лице које је осуђено за кривична дела против привреде и службене дужности, у складу са законом.

Члан 34.

Председник Управног одбора има заменика кога одређује Скупштина града Крагујевца, актом о именовању Управног одбора.

Члан 35.

Председник и чланови Управног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Управном одбору, чију висину утврђује Управни одбор Предузећа, на основу критеријума садржаних у годишњем програму пословања Предузећа.

Члан 36.

Управни одбор Предузећа има делокрут управног одбора и скупштине, утврђен законом којим се одређује правни положај предузећа и Статутом и то :

1. доноси Статут,
2. утврђује пословну политику Предузећа,

3. доноси планове рада и развоја и годишњи програм пословања,
4. усваја периодичне и годишњи обрачун и извештаје о пословању,
5. одлучује о расподели добити и покрићу губитка,
6. одлучује о повећању и смањењу основног капитала,
7. одлучује о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса,
8. одлучује о статусним променама, променама правне форме, као и промени делатности Предузећа,
9. даје смернице директору за остваривање пословне политике,
10. закључује Уговор о раду са директором и одлучује о другим питањима везаним за радно – правни статус директора,
11. одлучује о пословној сарадњи и повезивању са другим предузећима, установама и правним субјектима,
12. доноси инвестиционе одлуке,
13. доноси акт о процени вредности државног капитала и исказивању тог капитала у акцијама,
14. доноси програм и одлуку о својинској трансформацији – приватизацији,
15. одлучује о располагању акцијама и уделима предузећа,
16. доноси одлуку о давању гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове, који нису из оквира делатности од општег интереса,
17. доноси одлуку о утврђивању цена својих услуга,
18. утврђује висину накнаде за рад у Управном одбору, односно Надзорном одбору, председнику и члановима Управног, односно Надзорног одбора на основу критеријума садржаних у годишњем програму пословања Предузећа,
19. доноси Пословник о свом раду,
20. доноси друга општа и појединачна акта из своје надлежности,
21. доноси одлуке неопходне за реализацију одобрених програма,
22. даје сагласност на Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних места у Предузећу,

23. даје предлог надлежном органу Града за утврђивање вредности бода за одређивање накнаде за коришћење грађевинског земљишта,

24. обавља и друге послове утврђене законом, одлукама надлежних органа Града и Статутом.

Члан 37.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у складу са законом, на одлуке Управног одбора Предузећа из члана 36. ове одлуке сагласност дају :

1. Скупштина града Крагујевца на акте из тачака : 1, 3,5,6,8,13,14 и 15;

2. Градоначелник града Крагујевца на акте из тачке 17;

3. На тачку 7. и то :

- Градоначелник града Крагујевца када се одлучује о располагању (прибављању и отуђењу) имовином Предузећа вредности од 500.000,00 динара до износа утврђеног за набавке мале вредности у складу са Законом о јавним набавкама,
- Скупштина града Крагујевца преко износа утврђеног за набавке мале вредности у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 38.

Управни одбор ради у седницама којима је присутна већина од укупног броја чланова Управног одбора.

Управни одбор одлуке доноси већином гласова чланова Управног одбора који присуствују седници, ако законом, овом одлуком или Статутом није утврђена друга већина за доношење аката.

Организација и рад, као и друга питања од значаја за рад и функционисање Управног одбора предузећа, уређују се Статутом и Пословником о раду Управног одбора Предузећа.

Пословник о раду Управног одбора Предузећа доноси Управни одбор већином гласова чланова Управног одбора који присуствују седници.

XI. ДИРЕКТОР

Члан 39.

Директора предузећа именује и разрешава Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, овом одлуком и Статутом Предузећа.

За директора може бити именовано лице које испуњава услове утврђене Статутом Предузећа.

Директор предузећа именује се на мандат од четири године, са могућношћу поновног избора.

Члан 40.

Скупштина Града може до именовања директора Предузећа да именује вршиоца дужности директора.

Вршилац дужности директора именује се до именовања директора Предузећа, а најдуже до једне године.

Члан 41.

Директор Предузећа има делокруг утврђен законом којим се уређује правни положај предузећа, овом одлуком и Статутом Предузећа и то :

1. организује и руководи пословањем Предузећа,
2. заступа Предузеће,
3. стара се о законитости рада Предузећа и одговара за законитост рада Предузећа,
4. предлаже основе пословне политике, планове и програм рада и развоја Предузећа и предузима мере за њихово спровођење,
5. одлучује и располаже новчаним средствима до висине утврђене одлуком Управног одбора,
6. учествује у раду Управног одбора,
7. учествује у припреми предлога аката за Управни одбор и реализује одлуке Управног одбора,
8. стара се о благовременој изради периодичних и годишњег обрачуна и о томе подноси извештај Управном одбору,
9. предлаже инвестиционе програме,
10. даје другом лицу писано пуномоћје за заступање предузећа, као и прокуру уз сагласност Управног одбора,
11. врши набавку и продају основних и других средстава до висине утврђене одлуком Управног одбора.
12. доноси акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места у Предузећу уз сагласност Управног одбора ,
13. доноси општа и појединачна акта из области рада и радних односа у складу са прописима који регулишу ову материју,
14. обавља и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом.

Члан 42.

Директор Предузећа за свој рад одговара Управном одбору и оснивачу, у складу са законом, овом одлуком и Статутом.

ХП. НАДЗОРНИ ОДБОР**Члан 43.**

Председника и чланове Надзорног одбора именује и разрешава Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, овом одлуком и Статутом.

Мандат председника и чланова Надзорног одбора траје четири године.

Члан 44.

Надзорни одбор има пет чланова, од којих су три члана представници оснивача, а два члана представници запослених у Предузећу.

Представници запослених чине трећину надзорног одбора, а предлажу се на начин утврђен Статутом Предузећа.

Председник, односно члан Надзорног одбора не може имати то својство, нити бити запослен, односно прокуриста у било ком другом предузећу, односно другом правном лицу исте или сродне делатности или делатности која би могла бити конкурентна, нити може бити предузетник који обавља такву делатност.

За председника, односно члана Надзорног одбора предузећа не може бити именовано лице које је осуђено за кривична дела против привреде и службене дужности, у складу са законом.

Члан 45.

Председник Надзорног одбора има заменика кога одређује Скупштина града Крагујевца, актом о именовању Надзорног одбора.

Члан 46.

Председник и чланови Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Надзорном одбору, чију висину утврђује Управни одбор Предузећа, на основу критеријума садржаних у годишњем програму пословања Предузећа.

Члан 47.

Надзорни одбор Предузећа има делокруг утврђен законом којим се одређује правни положај предузећа и Статутом и то :

1. врши надзор над законитошћу рада Управе предузећа,
2. прегледа периодичне и годишње обрачуне и утврђује да ли су сачињени у складу с прописима,

3. утврђује да ли се пословне књиге и друга документа Предузећа воде уредно и у складу с прописима, а може их дати и на вештачење,

4. извештава о годишњим рачуноводственим исказима и извештајима о пословању Предузећа који се подноси Управном одбору,

5. даје мишљење о предлозима за расподелу добити,

6. разматра извештаје ревизора,

7. доноси Пословник о свом раду,

8. обавља и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом.

Надзорни одбор подноси извештај о резултатима надзора Управном одбору и оснивачу.

Члан 48.

Организација и рад, као и друга питања од значаја за рад и функционисање Надзорног одбора Предузећа, уређују се Статутом и Пословником о раду Надзорног одбора Предузећа.

Пословник о раду Надзорног одбора Предузећа доноси Надзорни одбор већином гласова чланова Надзорног одбора који присуствују седници.

Члан 49.

Надзорни одбор може пуноважно да ради и одлучује ако је на седници присутно више од половине укупног броја чланова.

Седнице Надзорног одбора сазива и њима председава председник Надзорног одбора, односно друго лице на начин утврђен Пословником о раду.

Надзорни одбор одлуке доноси већином гласова присутних чланова, ако законом, одлуком о оснивању или Статутом није утврђена друга већина за доношење аката.

**ХП. ЗАШТИТА НА РАДУ,
БЕЗБЕДНОСТ ИМОВИНЕ И ЗАШТИТА
И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ****Члан 50.**

Органи предузећа и запослени дужни су да организују обављање делатности на начин који осигурава безбедност на раду, као и да спроведе потребне мере заштите на раду, безбедност имовине и заштите и унапређења животне средине.

Члан 51.

Предузеће је обавезно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине, као и

да предузима мере на спречавању узрока и отклањању штетних последица које угрожавају природне и радом створене вредности животне средине.

XIV. ПОСЛОВНА ТАЈНА

Члан 52.

Пословну тајну представљају исправе и подаци утврђени одлуком Управе предузећа, чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању Предузећа и штетило његовим интересима и пословном угледу.

Као пословна тајна не могу се утврдити исправе и подаци који су по закону јавни или исправе или подаци о кршењу закона, добрих пословних обичаја и начела пословног морала.

О одлуци из става 1. овог члана управа Предузећа обавештава оснивача.

Начин заштите пословне тајне утврђује се, у складу са законом, одлуком Управе предузећа.

XV. СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ, ПРОМЕНЕ ПРАВНЕ ФОРМЕ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧКА ПРАВА

Члан 53.

Предузеће се може спојити са другим предузећем (спајање), поделити на два или више предузећа (подела) и променити правну форму у складу са законом, овом одлуком и Статутом.

Предузеће може основати зависно друштво капитала за обављање делатности из предмета свог пословања.

Одлуку о оснивању зависног друштва капитала из става 3. овог члана доноси Управни одбор Предузећа, уз сагласност Скупштине Града Крагујевца.

XVI. АКТИ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 54.

Општи акти Предузећа су : Статут, правилници и одлуке којима се на општи начин уређују одређена питања.

Статут је основни правни акт Предузећа, који мора бити у сагласности са законом и овом одлуком.

Статут доноси Управни одбор Предузећа, већином гласова од укупног броја чланова.

Други општи правни акти Предузећа морају бити у сагласности са Статутом.

Појединачни акти које доносе органи и овлашћени појединци у Предузећу морају бити у складу са законом, овом одлуком, Статутом и другим општим актима Предузећа.

XVII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 55.

За вршиоца дужности директора Предузећа именује се Мирјана Вулић, дипломирани правник из Крагујевца, до именовања директора Предузећа, а најдуже годину дана.

Вршилац дужности директора се овлашћује да предузме све неопходне радње везане за упис Предузећа у Регистар привредних субјеката, координира рад са садашњим директорима Фондова, операционализује послове око израде Статута Предузећа и општих аката и донесе акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места у Предузећу уз сагласност Управног одбора и надлежног органа оснивача, као и друга општа и појединачна акта из области рада и радних односа у складу са прописима који регулишу ову материју, обавља и друге послове утврђене законом, овом одлуком и Статутом.

Члан 56.

До доношења Плана рада и развоја и Програма пословања Предузећа, примењиваће се акти Фондова, Одлука о буџету града и други прописи, који су на снази на дан почетка рада Предузећа.

Члан 57.

Обавезује се Управни одбор Предузећа да у року од 15 дана од дана именовања донесе Статут Предузећа у складу са законом и овом одлуком и достави га на сагласност надлежном органу оснивачу.

Члан 58.

Предузеће почиње са радом даном уношења података у Регистар и по испуњењу услова за обављање делатности у складу са законом и другим прописима.

Члан 59.

Дана 31.03.2005. године престају са радом: Друштвени фонд за уређивање грађевинског земљишта, Фонд за локалне и некатегорисане путеве и комуналну делатност на селу општине Крагујевац и Специјализовани друштвени Фонд за изградњу система за пречишћавање отпадних вода и депоновање отпада града Крагујевца (у даљем тексту : Фондови).

Сва имовина (непокретна и покретна) Фондова, осим пословних просторија из члана 13. став 1. алинеја 2. ове Одлуке, преноси се на оснивача, који ће по сачињеним Билансима стања из завршних рачуна Фондова, пренети на Предузеће имовину потребну за његову редовну делатност.

Правни следбеник Фондова је Предузеће.

Даном почетка рада Предузеће преузима средства, права и обавезе Фондова, све приходе Фондова из средстава буџета Града одређене Одлуком о буџету Града, као и другим одлукама органа Града, односно сва потраживања, затечене уговорне обавезе и права Фондова према трећим лицима и уговорне обавезе и

права према ЈП “Дирекција за урбанизам и изградњу Крагујевац”.

Члан 60.

Фондови су обавезни да са 31.03.2005. године, преко стручне службе, саставе завршне рачуне и да по предаји завршних рачуна Управи за јавна плаћања, пренесу целокупну документацију Предузећу.

ЈП “Дирекција за урбанизам и изградњу Крагујевац”, као стручна служба Фондова, у обавези је да по предаји завршних рачуна Фондова Управи за јавна плаћања, достави Предузећу комплетну документацију (уговоре, планску, финансијску, урбанистичку и другу документацију) везану за пословање Фондова са трећим лицима и пословање Фондова са ЈП “Дирекција за урбанизам и изградњу Крагујевац”, након чега ће оснивач извршити усаглашавање међусобних права и обавеза Предузећа и ЈП “Дирекција за урбанизам и изградњу Крагујевац”.

Члан 61.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у Службеном листу града Крагујевца.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 023-35/05-I

У Крагујевцу, 18. 03. 2005. год.

ПРЕДСЕДНИК,

Проф. др Добрица Миловановић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 2., члана 7. став 1. и члана 106. Закона о привредним друштвима (“Службени гласник РС”, бр. 125/2004) и члана 29. тачка 29. Статута града Крагујевца (“Службени лист Града Крагујевца”, бр. 3/2002), на IX седници одржаној дана 18. 03. 2005. године, донела је

О Д Л У К У

о

**оснивању привредног друштва
Друштво са ограниченом одговорношћу
Градско сајмиште – Шумадија сајам
Крагујевац**

I ЗАЈЕДНИЧКЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Град Крагујевац, као једини оснивач, оснива привредно друштво - Друштво са

ограниченом одговорношћу Градско сајмиште - Шумадија сајам Крагујевац (у даљем тексту: Друштво).

Члан 2.

Циљеви оснивања Друштва су:

- да се на једној локацији успостави систематска и трајна веза на релацији приватна привреда – Град – тржиште Србије, а свакако у перспективи и веза са тржиштима земаља у окружењу и другим међународним тржиштима актуелних или потенцијаних партнера,
- реализација нових програма усмерених ка увођењу и развоју привредних делатности које нису заступљене на подручју града Крагујевца и Шумадијске регије,
- стављање у функцију и привођење намени неискоришћених градских потенцијала (пословних објеката и градског грађевинског земљишта) у најужем градском језгру,
- организовано презентовање и наступање привреде Града,
- поспешивање и развој, на тржишним принципима, постојећих делатности привреде града Крагујевца,
- решавање урбаног проблема везано за ораганизацију традиционалних сајмова, новогодишњих, осмомартовских и других празника, а у делу постављења уличних тезги и сл.

Члан 3.

Друштво се оснива за обављање делатности ради стицања добити, у свему под условима и на начин утврђен даљим одредбама Одлуке о оснивању друштва са ограниченом одговорношћу (у даљем тексту: Оснивачки акт).

Члан 4.

Друштво има право да у правном промету закључује уговоре и врши друге правне послове и радње, у оквиру свог предмета пословања и своје правне и пословне способности.

II. ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

Члан 5.

Друштво послује под пуним и под скраћеним пословним именом.

Пуно пословно име Друштва гласи:
**Друштво са ограниченом одговорношћу
ГРАДСКО САЈМИШТЕ - ШУМАДИЈА
САЈАМ КРАГУЈЕВАЦ.**

Скраћено пословно име Друштва је:
ГРАДСКО САЈМИШТЕ, доо Крагујевац.

Члан 6.

Седиште Друштва је у Крагујевцу, Ул. Трг тополиваца бр. 4.

Члан 7.

Друштво може да промени пословно име и седиште у складу са законом.

Члан 8.

Друштво има печат и штабил.

Печат Друштва је округлог облика и садржи пуно пословно име Друштва.

Печат се користи у пословању Друштва у правном промету са домаћим и страним правним и физичким лицима.

Печат се користи у правном промету као обележје и доказ веродостојности о легалности пословања Друштва

Штабил Друштва је правоугаоног облика и, поред пословног имена Друштва, садржи ознаку за деловодни број и датум.

Штабил се користи, првенствено, за потврду пријема и експедиције службене документације.

Начин коришћења, чувања и уништавања печата и штабила утврђује се посебном одлуком Друштва.

Члан 9.

Друштво има свој знак, који га чини препознатљивим у правном промету.

Скупштина Друштва ће одредити знак Друштва.

Члан 10.

Пословна акта Друштва намењена трећим лицима (*меморандум, фактура, наруџбеница и сл.*) садрже, поред пословног имена и седишта Друштва, број регистарског уписа код надлежног органа, број рачуна и матични број.

III . ДЕЛАТНОСТ ДРУШТВА

Члан 11.

Делатност Друштва је:

22110 – Издавање књига, брошура, музичких књига и других публикација

22120 - Издавање новина

22130 - Издавање часописа и сличних периодичних издања

22150 – Остала издавачка делатност

- Посредовање у трговини на велико

51110 - Посредовање у продаји пољопривредних сировина, живих животиња, текстилних сировина и полупроизвода

51120 - Посредовање у продаји горива, руда, метала и индустријских хемикалија

51130 - Посредовање у продаји дрвне грађе и грађевинског материјала

51140 - Посредовање у продаји машина, индустријске опреме, бродова и авиона

51150 - Посредовање у продаји намештаја, предмета за домаћинство и металне и гвожђарске робе

51160 - Посредовање у продаји текстила, одеће, обуће и предмета од коже

51170 - Посредовање у продаји хране, пића и дувана

51180 - Посредовање у специјализованој продаји посебних производа или групе производа, на другом месту непоменутих

51190 - Посредовање у продаји разноврсних производа

51210 - Трговина на велико зрнастим производима, семењем и храном за животиње

51220 - Трговина на велико цвећем и растињем

51240 - Трговина на велико сировом, недовршеном и довршеном кожом

- Трговина на велико храном, пићима и дуваном

51310 - Трговина на велико воћем и поврћем

51320 - Трговина на велико месом и производима од меса

51330 - Трговина на велико млечним производима, јајима и јестивим уљима и мастима

51370 - Трговина на велико кафом, чајевима, какаом и зачинима

51380 - Неспецијализована трговина на велико храном, пићима и дуваном

51390 - Трговина на велико осталом храном, укључујући и рибу, љускаре и мекушце

51410 - Трговина на велико текстилом

51420 - Трговина на велико одећом и обућом

51430 - Трговина на велико електричним апаратима за домаћинство и радио и телевизијским уређајима

51440 - Трговина на велико порцуланом и стакларијом, лаковима, бојама, зидним тапетима и средствима за чишћење

51450 - Трговина на велико парфимеријским и козметичким производима

51470 - Трговина на велико осталим производима за домаћинство

51510 - Трговина на велико чврстим, течним и гасовитим горивима и сличним производима

51520 - Трговина на велико металима и металним рудама

51530 - Трговина на велико дрветом и грађевинским материјалом

51540 - Трговина на велико металном робом, цевима, уређајима и опремом за централно грејање

51550 - Трговина на велико хемијским производима

51560 - Трговина на велико осталим репродукционим материјалом

51570 - Трговина на велико отпацама и остацима

51610 - Трговина на велико алатним машинама за обраду метала и дрвета

51620 - Трговина на велико грађевинским машинама

51630 - Трговина на велико машинама за индустрију текстила и машинама за шивење и плетење

51640 - Трговина на велико канцеларијским машинама и опремом

51650 - Трговина на велико осталим машинама за индустрију, трговину и навигацију

51660 - Трговина на велико пољопривредним машинама, прибором и справама, укључујући и тракторе

51700 - Остала трговина на велико

52110 - Трговина на мало у неспецијализованим продавницама, претежно хране, пића и дувана

52120 - Остала трговина на мало у продавницама мешовите робе

52210 - Трговина на мало воћем и поврћем

52220 - Трговина на мало месом и производима од меса

52230 - Трговина на мало рибом, љускарима и мекушцима

52240 - Трговина на мало хлебом, колачима и слаткишима

52250 - Трговина на мало алкохолним и другим пићима

52260 - Трговина на мало производима од дувана

52270 - Остала трговина на мало храном, пићима и дуваном у специјализованим продавницама

52330 - Трговина на мало козметичким и тоалетним препаратима

52410 - Трговина на мало текстилом

52420 - Трговина на мало одећом

52430 - Трговина на мало обућом и предметима од коже

52440 - Трговина на мало намештајем и опремом за осветљавање

52450 - Трговина на мало апаратима за домаћинство, радио и телевизијским уређајима

52460 - Трговина на мало металном робом, бојама и стаклом

52470 - Трговина на мало књигама, новинама и писаћим материјалом

52480 - Остала трговина на мало у специјализованим продавницама

52500 - Трговина на мало половном робом, у продавницама

52610 - Трговина на мало у продавницама које поштом достављају наручену робу

52620 - Трговина на мало на тезгама и пијацама

52630 - Остала трговина на мало изван продавница

55110 - Хотели и мотели, с рестораном

55120 - Хотели и мотели, без ресторана

55300 - Ресторани

55400 - Барови

55520 - Кетеринг

55510 - Кантине

63120 - Складишта и стоваришта

63300 - Делатност путничких агенција и туроператора; помоћ туристима, на другом месту непоменуто

63400 - Активност других посредника у саобраћају

64120 - Прикупљање, превоз и испорука поштанских пошиљки, осим делатности поште

652 - Остало финансијско посредовање

65210 - Финансијски лизинг

67110 - Управљање финансијским тржиштем

67120 - Посредовање у пословима с хартијама од вредности

67130 - Помоћне активности у финансијском посредовању, на другом месту непоменуте

70110 - Развој пројеката о некретнинама

70120 - Куповина и продаја некретнина, за сопствени рачун

70200 - Изнајмљивање некретнина

70310 - Агенције за некретнине

72100 - Пружање савета у вези са компјутерском опремом

72200 - Пружање савета и израда компјутерских програма

72300 - Обрада података

72400 - Изградња базе података

72600 - Остале активности у вези са компјутерима

74120 - Рачуноводствени и књиговодствени послови и послови контроле; саветодавни послови у вези с порезом

74130 - Истраживање тржишта и испитивање јавног мњења

74140 - Консалтинг и менаџмент послови

74203 - Инжењеринг

74204 - Остале архитектонске и инжењерске активности и технички савети

7440 - Реклама и пропаганда

74401 - Приређивање сајмова

74402 - Остале услуге рекламе и пропаганде

74600 - Делатност тражења изгубљених лица и заштите

74700 - Чишћење објеката

74810 - Фотографске услуге

74820 - Услуге паковања

74830 - Секретарске и преводилачке активности

74840 – Остале пословне активности, на другом месту непоменуте

90000 – Одстрањивање отпадака и смећа, санитарне и сличне активности

91110 - Делатност пословних удружења

92200 - Радио и телевизијске активности

92330 - Вашарске активности и активности забавних паркова

92521 - Делатност музеја, галерија и збирки

92710 - Коцкање и клађење

93050 - Остале услужне активности, на другом месту непоменуте

Поред наведене делатности Друштво се бави и спољнотрговинским пословањем:

- Права вршења спољнотрговинског промета,
- Посредовање између домаћих и страних лица у куповини и продаји роба и услуга,
- Комисиони послови на подручју промета роба и услуга,
- Посебан облик спољнотрговинског промета,
- Куповина робе у иностранству ради продаје у иностранству,
- Куповина и увоз робе ради поновног извоза,
- Заступање страних фирми у промету роба и услуга.

Члан 12.

Друштво може да промени делатност проширењем или брисањем регистроване делатности.

Промена делатности, у смислу става 1 овог члана, врши се изменом Оснивачког акта.

IV. ИЗНОС ОСНОВНОГ КАПИТАЛА И ОСНИВАЧКИ УЛОГ

Члан 13.

Новчани део основног капитала Друштва је минимални основни капитал који, у складу са Законом, износи 500 (петстотина) евра у динарској противвредности по средњем курсу.

Оснивач је обезбедио део основног капитала Друштва, у свему према ставу 1 овог члана.

Оснивач ће до уписа у регистар уплатити, на привремени рачун код овлашћене банке, 50% новчаног дела основног капитала у износу од 250 евра у динарској противвредности, по средњем курсу на дан уплате.

Остатак новчаног дела, у износу од 250 евра у динарској противвредности, по средњем курсу на дан уплате, Оснивач ће уплатити у року од две године од дана регистрације Друштва.

Члан 14.

Основни капитал Друштва може се:

- повећати новим улозима или претварањем расположивих резерви за ове намене у основни капитал, или
- смањити, али не испод Законом прописаног минималног основног капитала.

Одлуку о повећању, односно смањењу основног капитала доноси Скупштина Друштва.

Члан 15.

Поред законом утврђеног минималног основног капитала, у смислу претходног члана, Оснивач може у складу са Законом:

- улагати у Друштво новчане и неновчане улоге, укључујући и извршени рад и пружање услуга,
- вршити додатна улагања у Друштво.

Одлуку о улагањима из става 1 овог члана доноси надлежни орган Оснивача.

Члан 16.

Оснивач стиче удео у основном капиталу Друштва сразмерно вредности улога.

V. ТРОШКОВИ ОСНИВАЊА ДРУШТВА

Члан 17.

Укупан износ свих трошкова оснивања Друштва Оснивач процењује на 15.000,00 динара.

Трошкове оснивања Друштва сноси Оснивач.

VI. ПРАВА, ОБАВЕЗЕ И ОДГОВОРНОСТ ОСНИВАЧА ПРЕМА ДРУШТВУ И ДРУШТВА ПРЕМА ОСНИВАЧУ

Члан 18.

Друштво у правном промету иступа самостално и за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Члан 19.

Оснивач не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима утврђеним законом, а сноси ризик за пословање Друштва до висине свог улога.

Члан 20.

Оснивач не може повратити улог из Друштва, осим у случајевима прописаним законом.

Члан 21.

Сопственим уделом Друштва сматра се удео који Друштво стекне од Оснивача.

Друштво може стицати сопствене уделе бесплатно и на основу правног следбеништва.

VII . ДОБИТ И ПОКРИЋЕ ГУБИТКА**Члан 22.**

Добит Друштва је финансијски резултат пословања у једној пословној години, који се оствари после одбитка свих трошкова пословања, укључујући и сва примања запослених лица и сва друга давања по основу доприноса, пореза и других фискалних дажбина.

Оствареном добити располаже Друштво.

Члан 23.

Друштво има обавезну резерву.

Сваке године у обавезну резерву се уноси најмање 5% добити, док резерва не достигну најмање 10% основног капитала.

Члан 24.

Ако Друштво заврши годину са губитком, реално се смањује основни капитал у зависности од висине губитка, што се утврђује приликом усвајања завршног рачуна у коме је тај губитак исказан.

Губитак Друштва се намирује из добити Друштва, ако она постоји.

Ако Друштво нема остварену добит, губитак се надокнађује из оснивачког улога.

Члан 25.

Оснивач је сагласан да не врши повлачење свог дела остварене добит, већ да исти улаже у финансирање пословања Друштва, у складу са Законом и пословном политиком Друштва.

Члан 26.

Друштво води пословне књиге и саставља, подноси и објављује рачуноводствене исказе и пословне извештаје, у складу са законом.

VIII .ОРГАНИ ДРУШТВА**Члан 27.**

Органи Друштва су:

1. Скупштина Друштва и
2. директор Друштва.

VIII. 1. Скупштина Друштва**Члан 28.**

Овлашћења Скупштине друштва врши оснивач, преко Скупштине друштва од 3 члана које именује и разрешава Скупштина града.

За чланове Скупштине друштва именују се:

1. Јовановић Живадин, приватни предузетник – Председник
2. Чоловић Ненад, адвокат - члан
3. Палчић Зоран, рачуноводствени техничар - члан

Чланови Скупштине не могу бити лица за која постоје законске забране обваљања функције органа Друштва.

Члан 29.

Скупштина Друштва одлучује о:

- одобравању послова закључених у вези са оснивањем друштва пре регистрације;
- избору и разрешењу директора Друштва и утврђивању његове зараде;
- одобравању финансијских извештаја;
- именовању интерног ревизора и потврђивању његових налаза и мишљења, утврђивању накнаде или других услова његовог уговора са Друштом;
- повећању основног улога;
- повећању и смањењу основног капитала Друштва, стицању сопствених удела и повлачењу и поништењу удела;
- давању прокуре и пословног пуномоћја Друштва;
- статусним променама, промени правне форме и престанку Друштва;
- пријему новог члана Друштва, искључењу члана Друштва, и преносу удела на трећа лица када је одобрење Друштва потребно;
- одлучивању о допунским улозима од стране чланова Друштва;
- давању одобрења на правне послове чланова Друштва, односно директора и других лица, у складу са Законом;
- стицању, продаји, давању у закуп, залагању или другом располагању имовином велике вредности, у складу са Законом;
- измени оснивачког акта или уговора чланова Друштва;
- доношењу пословника о свом раду;
- другим питањима утврђеним законом, оснивачким актом, или уговором чланова Друштва, која су у делокругу Скупштине.

Члан 30.

Скупштина ради и одлучује на редовним и ванредним седницама.

Редовне - годишње седнице Скупштине одржавају се најкасније у року од 6 месеци након завршетка пословне године и усвајања финансијског извештаја.

Ванредне седнице Скупштине одржавају се по потреби, између годишњих седница Скупштине.

Седницу Скупштине сазива директор Друштва.

Члан 31.

Начин сазивања, рада и одлучивања Скупштине уређују се, у складу са Законом, Пословником о раду Скупштине Друштва.

VIII.2. Директор Друштва**Члан 32.**

Друштво има директора Друштва (у даљем тексту: Директор).

Члан 33.

Директора бира, на својој седници, Скупштина.

Директор мора да испуњава опште услове предвиђене законом, да има завршен факултет друштвеног, природног или природно – техничког смера, VII степен стручне спреме и најмање три године радног искуства у струци.

Изузетак од става 1 овог члана је избор првог директора кога, у складу са даљим одредбама Оснивачког акта, одређује Оснивач.

Скупштина може разрешити директора, са или без навођења разлога за разрешење.

Разрешење директора не утиче на његова права после разрешења, која има на основу посебног уговора закљученог са Друштвом.

Члан 34.

У складу са чланом 33. став 2 и 3 Оснивачког акта за првог директора одређује се Кубуровић Драган, дипломирани машински инжењер, из Крагујевца.

Члан 35.

Директор је надлежан за:

- заступање Друштва и вођење послова Друштва, у складу са законом и оснивачким актом;
- утврђивање предлога пословног плана;
- сазивање седница Скупштине и утврђивање предлога дневног реда;
- спровођење одлука Скупштине;
- закључење уговора о кредиту;
- давање и опозивање прокуре;
- друга питања одређена оснивачким актом и осталим позитивним прописима.

Члан 36.

Директор је одговоран за пословање Друштва, уредно вођење пословних књига и унутрашњи надзор пословања, у складу са законом.

Члан 37.

Директор може образовати једну или више комисија, које сачињавају запослени друштва или друга лица.

Задаци, обавезе, услови и начин рада комисија из става 1 овог члана одређују се одлуком директора, у складу са потребама и Оснивачким актом Друштва.

Одлуке комисије из става 1 овог члана подлежу сагласности директора.

IX. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЗАПОСЛЕНИХ**Члан 38.**

Све одлуке у вези са ангажовањем и престанком ангажовања лица за потребе Друштва, до избора директора Друштва, доноси први директор Друштва, именован чланом 35 Оснивачког акта.

Члан 39.

Запослени учествују у управљању Друштвом у складу са законом.

Запослени остварују своја права из радног односа у складу са законом.

X. ПОСЛОВНА ТАЈНА**Члан 40.**

Оснивач и запослени су обавезни да чувају исправе и податке који су пословна тајна Друштва.

Дужност чувања пословне тајне траје и после престанка радног односа запосленог у Друштву.

XI. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**Члан 41.**

Друштво је дужно да се у свом пословању придржава свих прописа који се односе на заштиту животне средине.

XII. ПРЕСТАНАК ДРУШТВА**Члан 42.**

Друштво се оснива на неодређено време.

Друштво може престати са радом у случају стечаја или ликвидације.

XIII. ПОВЕЗИВАЊЕ, ПРИЈЕМ НОВИХ ЧЛАНОВА И СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ ДРУШТВА**Члан 43.**

Друштво се може повезивати са једним или више привредних друштава, на начин и под условима прописаним законом.

Члан 44.

Друштву могу да приступе и други улагачи - чланови, уз уношење одговарајућих средстава.

Одлуку о пријему новог члана, односно прихватању улагања трећих лица, доноси Скупштина, а уговоре закључује директор.

Члан 45.

Скупштина може донети одлуку да се изврше статусне промене Друштва.

Одлука о статусним променама (спајање, подела и одвајање) доноси се на основу и у складу са законом.

XIV. АКТИ И ДОКУМЕНТА ДРУШТВА**Члан 46.**

Акти и документа Друштва су:

- Одлука о оснивању, као оснивачки акт, укључујући све њене измене и допуне,
- уговор чланова Друштва, у случају повећања броја чланова,
- решење о регистрацији,
- интерна документација донета или одобрена од Скупштине и директора,
- књига одлука,
- документа која доказују својину и сва друга права Друштва на имовину,
- записник, одлуке и закључци Скупштине, директора и интерног ревизора,
- финансијски извештаји, извештаји о пословању и извештај ревизора,
- књиговодствена документација и рачуни,
- документа о финансијском извештају и извештајима о пословању, поднета надлежним органима,
- списак свих уговора које је Друштво закључило,
- остала акта и документа утврђена законом.

Акта и документа из става 1 овог члана чувају се на начин и у роковима утврђеним Законом и прописима о архивској грађи.

Члан 47.

Одлуке које се доносе у вршењу функције управљања Друштвом уписују се у Књигу одлука Друштва.

У Књигу одлука Друштва уписују се:

1. одлуке о усвајању годишњих рачуноводствених исказа и извештаја о пословању;
2. одлуке о расподели добити и покрићу губитака;
3. одлуке о повећању и смањењу основног капитала;
4. инвестиционе одлуке;

5. одлуке о статусним променама, о промени облика и престанку Друштва;

6. друге одлуке од значаја за вршење функције управљања Друштвом.

Одлуке које нису уписане у Књигу одлука Друштва не производе правно дејство.

Члан 48.

Књига одлука Друштва се води уредно.

Подаци уписани у Књигу одлука Друштва не смеју се мењати нити брисати.

XV. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 49.**

Овлашћено лице које ће предузети све неопходне радње везане за регистрацију оснивања Друштва у Регистар привредних субјеката је директор Друштва.

Члан 50.

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осам) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 023-32/05-I

У Крагујевцу 18. 03. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК,

Проф. Др Добрица Миловановић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 18. тачка 24. и члана 29. тачка 5. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца" бр. 3/02) на IX седници одржаној дана 18. 03. 2003. године, донела је

О Д Л У К У**О****ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ГРАДСКОМ
ЈАВНОМ ПРАВОБРАНИЛАШТВУ****Члан 1.**

У члану 3. став 1. Одлуке о Градском јавном правобранилаштву ("Службени лист града Крагујевца" број 7/02) – у даљем тексту: Одлука, речи "општина основаних на територији града", замењују се речима: "градских општина".

Члан 2.

У члану 9. став 3. Одлуке реч: "именује" ", замењује се речју: "поставља".

У члану 9. став 4. Одлуке, мења се тако да гласи: "Заменици Градског јавног правобраниоца послове заменика врше као сталну дужност."

У члану 9. став 5. Одлуке, реч: "именовање" замењује се речима: "постављење и разрешење", а речи: "председник Скупштине" замењују се речју: "Градоначелник".

Члан 3.

У члану 12. Одлуке, иза речи: "служба" ставља се тачка, а текст: "у складу са актом о унутрашњој организацији и систематизацији радних места" се брише.

У члану 12. Одлуке, додаје се нови став 2. који гласи:

"Назив, организација и рад стручне службе уређује се актом који доноси Градски јавни правобранилац."

Члан 4

У члану 14. став 2. Одлуке, реч: "Извршни одбор", замењује се речју: "Градоначелник".

Члан 5.

Члан 15. Одлуке се брише.

Члан 6.

У члан 16. став 2. Одлуке, реч: "општине" замењује се речима: "јединица локалне самоуправе".

Члан 7.

У члану 17. Одлуке додаје се став 2. који гласи:

"Остварени приходи у заступању су приход буџета Града."

Члан 8.

У члану 18. став 2. Одлуке, текст: "који се примењују на запослене у Градској управи", замењује се текстом: "којима се уређују права, обавезе и одговорности из радних односа у државним органима".

Члан 9.

У члану 19. Одлуке, иза речи: "правобраниоца" ставља се тачка, а текст: "сходно применом аката о платама запослених у Градској управи" се брише.

Члан 10.

Чланови 16, 17, 18, 19, 20, 21 и 22. Одлуке постају чланови 15, 16, 17, 18, 19, 20, и 21.

Члан 11.

Обавезује се Одбор за организацију и нормативна акта да утврди пречишћен текст Одлуке о градском јавном правобранилаштву.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Скупштина града Крагујевца

Број:020-47/05-I

У Крагујевцу, дана 18. 03. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Добрица Миловановић,с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 27. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл. гласник РС", бр.25/00 и 25/02), члана 37. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Крагујевац ("Сл. лист региона Шумадије и Поморавље", бр. 23/89, "Сл. лист општине Крагујевац", бр. 12/91, "Сл. лист града Крагујевца", бр. 3/95, 3/01, 2/02, 5/02, 4/03 и 1/05) и члана 29. тачка 23. Статута Града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр.3/02), на IX седници одржаној дана 18. 03. 2005. године, донела је

ОДЛУКУ

о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута ЈКП "Чистоћа" Крагујевац

I

Даје се сагласност на Одлуку о изменама и допунама Статута ЈКП "Чистоћа" Крагујевац, број 812, коју је донео Управни одбор Предузећа на седници одржаној 23. 02. 2005. године.

II

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Скупштина града Крагујевца

Број: 023-34/05-I

У Крагујевцу, дана 18. 03. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК,

Проф. др Добрица Миловановић,с.р.

Скупштина града Крагујевца на основу члана 18. став 24. члана 46. став 2. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 3/02), члана 72. став 4. Пословника о раду Скупштине града ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 2/04), на IX седници одржаној 18. 03. 2005. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

о заштити и спречавању штетних последица по имовину града односно грађана који су личним средствима путем самодоприноса учествовали у изградњи једног броја објеката за снабдевање којим сада располаже ТП "Србија"

I

Предлаже да Градоначелник у складу са својим овлашћењима заједно са Градским јавним правобраниоцем предузме све радње на идентификацији објеката у власништву града, по основу градског самодоприноса, пре свега "Самопослуга" ради спречавања штетних последица које могу настати статусним променама и прометом имовине.

II

Предлаже да Градски јавни правобранилац предузме сва неопходна законом дозвољена средства и радње код надлежних институција у заштити уложених средстава грађана и иста ставе на располагање граду и њеним органима.

III

Предлаже да Градоначелник и Градско веће предузму неопходне активности и о њима обавесте Скупштину града до 15. јуна 2005. године после утврђивања чињеничног стања.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: 432-1/05-1

У Крагујевцу, 18. 03. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК,

Проф. др. Добрица Миловановић,с.р.

Градоначелник града Крагујевца, на основу чл. 46. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 3/02), чл.1. Одлуке о одређивању органа надлежног за доношење одлука о изради урбанистичких планова ("Сл.лист града Крагујевца", бр.14/04) и чл.46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.47/03), 28.12.2004. године, донео је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БРЕСНИЦА III - ТРЕЋИ ДЕО

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради плана детаље регулације Бресница III - трећи део.

Члан 2.

План детаљне регулације ради се на основу ГУП-а Крагујевац 2005 и садржаја са елементима ГП-а Крагујевац 2015, обзиром да се плана детаљне регулације усваја непосредно након усвајања ГП-Крагујевац 2015.

Члан 3.

Циљ доношења плана је формирање система регулације, уређење простора, рационално коришћење земљишта.

Члан 4.

Обухват плана иде дуж спољних регулација ободних делова улица Милића Радовановића, Тихомир Вуксановић-Чиче, Романијске. ул.Ртањске, затим спољном границом кп.бр.12085. Граница захвата даље иде спољним границама кп.бр.12086,2087,12089,12090,12091,12093,12096,12097,12098,12099,12102,12103, наставља спољном регулацијом ул. Партизанске, спољним границама катастарских парцела бр.12070,12069,12068,12067,12066,12064,12047, 12046,12045,12037,2017, делом спољне хранице кп.бр.12016/7,12015,2014/1,12013,12014/2,11716, 11717 и спољном регулационом линијом реке Бреснице.

Површина обухвата плана је 49.36 ха.

Саставни део предлога Одлуке о изради плана детаљне регулације је графички прилог са границом захвата плана у П=1:2500

Члан 5.

Рок за израду плана је 4 месеца од дана доношења Одлуке.

Члан 6.

Инвеститор плана детаљне регулације је Друштвени фонд за уређење грађевинског земљишта.

Члан 7.

Носилац израде плана је Дирекција за урбанизам и изградњу.

Члан 8.

Не могу се издавати акти о урбанистичким условима за захват дефинисан у члану 4. Одлуке за време израде плана али не дуже од једне године од дана доношења Одлуке о изради плана.

Члан 9.

Упућивање плана на јавни увид извршиће се на начин како буде одредила Комисија за планове.

Члан 10.

Саставни део Одлуке о изради плана је Програм за израду плана.

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.лист града Крагујевца".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број : III 05-350-83

У Крагујевцу 28.12.2004 године.

**Градоначелник,
Верољуб Стевановић**

**ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
БРЕСНИЦА III-трећи део**

1. ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА**1.1.Границе плана**

Захват плана детаљне регулације "Бресница III"-трећи део припада грађевинском подручју према ГП-у Крагујевац, са деловима месних заједница Филип Кљајић (већи део) и Белошевац, на граници ширег захвата генералног плана са становањем средњих нижих густина насељености типа Б2. Комплетан захват је у оквиру нове катастарске Општине Крагујевац 1 са обрађеним новим премером и катастарским планом. План регулације обухвата 2 (два) пописна круга за статистику и документациону основу коришћења грађевинског земљишта, који су коришћени за дефинисање постојеће изграђености у поглављу "Документација и анализа".

Граница плана Детаљне регулације "Бресница III-трећи део" дефинисана је на следећи начин:

Граница захвата иде од тачке А, на пресеку правца спољне регулационе линије улице Милића Радовановића и спољне регулационе линије улице Чегарске, овом регулационом линијом до тачке Б на пресеку са регулационом линијом ул. Тихомира Вуксановића-Чиче, наставља правцем спољном регулацијом ул. Тихомира Вуксановића -Чиче до тачке В на пресеку са спољном регулационом линијом ул. Романијске. Од тачке В која је на пресеку правца спољне регулационе линије ул.Тихомира Вуксановића -Чиче и и спољне регулационе

линије ул Романијске овом регулационом линијом до тачке Г на пресеку са спољном регулационом линијом ул. Ртањске, наставља правцем спољном регулацијом ул. Ртањске до тачке Д на пресеку са спољном регулацијом ул. Ртањске и спољне границе кп.бр.12085 граница захвата иде спољним границама кп. бр. 12086, 12087, 12088, 12089, 12090, 12091, 12093, 12096, 12097, 12098,12099,12102,12103 до тачке Ђ на пресеку са спољном регулацијом ул. Ртањске и спољне границе кп.бр.12103.Од тачке Ђ која је на пресеку спољне регулације ул. Ртањске и спољне границе кп.бр. 12103 граница захвата наставља спољном регулацијом ул Ртањске до тачке Е која је на пресеку спољне регулације ул.Ртањске и спољне регулације ул. Партизанске. Овом регулационом линијом граница иде од тачке Е на пресеку правца спољне регулационе линије улице Ртањске и спољне регулационе линије ул. Партизанске овом регулационом линијом до тачке Ж на пресеку са спољном границом кп. бр.12071. Од тачке Ж, на пресеку правца спољне регулационе линије ул. Партизанске и спољне границе кп.бр.12071 граница захвата иде спољним границама катастарских парцелабр.12070, 12069, 12068 , 12067, 12066, 12064, 12047, 2046, 12045, 12037, 2017, делом спољне границе кп.бр.12016/7, 12015, 2014/1, 12013, 12014/2, 11716, 11717 до тачке 3 на пресеку са спољном регулационом линијом реке Бреснице, наставља правцем спољне регулације реке Бреснице до тачке И на пресеку спољне регулације реке Бреснице и моста. Мостом и спољном регулационом линијом ул. Јована Ристића (Филипа Кљајића) иде до тачке Ј на пресеку правца спољне регулације ул Јована Ристића и Милића Радовановића, а одатле спољном регулацијом ул. Милића Радовановића до тачке А одакле је почела, у свему према графичком прилогу у размери 1:2500 .

Укупна површина захвата плана је 49.36 ха. Све парцеле катастарске Општине Крагујевац 1 у оквиру ове границе припадају захвату Плана Регулације "Бресница III-трећи део".

1.2.Опште карактеристике подручја

План Детаљне регулације Бресница III-трећи део обухвата простор на граници ширег захвата Генералног плана Крагујевац, у оквиру делова месних заједница Филип Кљајић (већи део) и Белошевац.

Простор је укупне површине 49.36ха. Граница захвата формирана је иницијативом за израду плана и иде дуж спољних регулација ободних делова улица Милића Радовановића, Тихомира Вуксановића-Чиче, Романијске. ул. Ртањске, затим спољном границом кп.бр.12085. Граница захвата даље иде спољним границама

кп,бр.12086, 2087, 12088, 12089, 12090, 12091, 12093, 12096, 12097,12098, 12099, 1210212103, наставља спољном регулацијом ул. Партизанске, спољним границама катастарских парцела бр. 12070, 12069, 12068,12067, 12066, 12064, 12047, 12046, 12045, 12037, 2017, делом спољне границе кп.бр.12016/7, 12015, 2014/1, 12013, 12014/2, 11716, 11717 и спољном регулационом линијом реке Бреснице.

Простор је у паду од највише коте 250 метара (у пресеку спољне регулације ободних ул. Тихомира Вуксановића-Чиче и Романијске и најниже коте 180 метара на мосту у правцу завршетка ул.Филип Кљајић).

Падови су најизраженији на потезу испод улица Капетана Мише и улице Петра Јокића са падом од 10%.

Просечни падови терена крећу се мањим делом од цца 5-10% и већим делом цца 10%.

1.3.Посебне карактеристике подручја

На основу Геолошке подлоге за Генерални план Крагујевац, према геолошком саставу,морфологији и постојећем стању терена земљиште обухвата геолошке рејоне мањим делом II и IV-са знатним ограничењима за изградњу, и рејон III у већем делу такође са са ограничењима за изградњу, односно претежно подрејоне са следећим карактеристикама: Извод из Геолошке подлоге за Генерални план Крагујевац

ПОДРЕЈОН II-4

Ово су терени нагиба до 5% ређе до 10%, изграђени од стена неогене старости: пешчари, лапори, кречњаци, конгломерати, глине, пескови и шљункови, са делувилалним и елувилално-делувилалним глинама у површинском делу дебљине до 2,0м. Ниво подземне воде је испод 4,0 м. Од инжењерскогеолошких процеса развијени су денудација и плитко јаружање. Овај подреон захвата део падина око гребена Белошевац-Баљковац, део падина око Метиног брда, део гребена од Метиног брда према Ждраљници, део виших падина према гребенима око Трмбаса, Илићева и Маршића.

Носивост терена је већином добра. Код израде већих усека и засека постоји могућност поремећаја природних услова стабилности. Због тога је потребно пре засецања и усецања падина и ослањања објеката обавезно урадити детаљна истраживања и прорачуне.

ПОДРЕЈОН II-6

Ово су терени нагиба до 10% изграђени од стена неогене старости: пешчари, лапори, кречњаци, конгломерати, глине, пескови и

шљункови, са делувилалним глинама у површинском делу, дебљине од 2,0 м. Ниво подземне воде је 1,0-4,0 м. Ови терени обухватају благе условно стабилне падине код којих свако неадекватно засецање, може довести до процеса клизања.

Носивост терена је већином добра. Код израде усека и засека постоји могућност поремећаја природних услова стабилности. Због тога је потребно пре засецања и усецања падина и ослањања објеката обавезно урадити детаљна истраживања и прорачуне, а рачунати и на санационе мере.

ПОДРЕЈОН III-4

Терени благог нагиба изграђени од комплекса невезаних и везаних неокамењених стена и везаних слабоокамењених стена: глине, пескови, шљункови, лапори, пешчари и конгломерати, са делувилалним прашинастопесковитим глинама у повлати дебљине до 2,0 м. Ово су терени издвојени на карти као нестабилне падине или зоне на којима егзистирају умиреним клизиштима. Ниво воде је од 0,1-4,0 м од површине терена. На појединим деловима терена умирена клизишта захватају читаве падине од врха гребена до ерозионе базе. То су умирена клизишта око Маршића, Илићева, Трмбаса, Теферича, Ждраљнице, Метиног брда, Белошевац, Грошнице и Корићана. Свако неадекватно засецање падина може активирати процес клизања и угрозити материјална добра.

Коришћење простора захтева детаљна истраживања уз очекивање значајних мера санације. Да би се што боље сагледале инжењерскогеолошке карактеристике терена за предлог санационих мера кроз наредне нивое пројектовања, на овим просторима се предлаже израда мреже пијезометара, инклинометара и репера за осматрање, где би се кроз један дужи период, минимум једна хидролошка година, вршило осматрање осциловање нивоа подземне воде и померања тла, без којих није могуће предвидети понашање терена при даљој урбанизацији као ни одредити и пројектовати врсту и начин превентивних ни санационих мера, којима ће се обезбедити очување постојеће (условне) стабилности и предупредити њено даље нарушавање.

ПОДРЕЈОН IV-2

Терени активних клизишта са спорим дејством и експлозивним активним клизиштима дубине преко 5,0 м у теренима изграђеним од неогених пескова, глина, лапоровитих глина и

лапора. Ова клизишта захватају и читаве челенке сталних и повремених токова или читаве долинске стране, површина им је често више хектара, дубина од 10-15 м. Највећи део терена захваћених овим клизиштима налази се у атару села Белошевац, долинске стране ШКозујевачког и безименог потока, лева долинска страна Козујевског потока према Малим Пчелицама и долинске стране јужне притоке Козујевског потока-локација Пирево, еленке потока између Парлога и Илићева, јужно до Заставе, и еленка потока Лазина-Бубан између Илине Воде и Маршића.

1.4.Режим коришћења земљишта

Земљиште у захвату је градско грађевинско земљиште у државној својини, претежно у индивидуалном коришћењу на парцелама. У делу МЗ Филип Кљајић (већи део) градско грађевинско земљиште је утврђено према Закону о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта (Сл.лист бр.52/58,чл.34. и пратећих одлука) Закону о грађевинском земљишту (СЛ.гласник РС бр.44/95 са пратећим одлукама). У делу МЗ Белошевац градско грађевинско земљиште је формирано на основу Закона о грађевинском земљишту (СЛ.гласник РС бр.44/95 са пратећим одлукама).

Обзиром на постојеће стање изграђености програмом се повећава изграђеност грађевинског земљишта, а и погушћавање блокова стамбене градње.

Постојеће стање

1.Грађевински блокови	23.64ха
2.Саобраћајнице	12.95ха
3.Неизграђено земљиште	9.43ха
4.Гробље.....	3.34ха

Свега у захвату	49.36 ха

Планирано стање

1.Грађевински блокови.....	29.58ха
(становање Б2)	
2.Саобраћајнице	12.78ха
3.Зелене површине.....	1.55ха
4.Зона далековода	2.52ха
5.Гробље.....	2.93ха

Свега у захвату.....	49.36 ха

Захват Плана Детаљне Регулације покривен је делом основним Детаљним урбанистичким планом дела М.З Белошевац, Бресница и

Бресница 3, Ново насеље Трмбас и Теферич из 1983 године, Урбанистичким пројектом гробља Белошевац из 1996.године, Детаљним Урбанистичким планом Бресница 3, изменама ДУП дела М.З.Филип Кљајић из 1994 године и Урбанистичким пројектом дела насеља Бресница 3 из 1977 године.

Планирана регулација задржава у потпуности реализоване елементе свих решења, коригује елементе који нису у потпуности изведени и заједно са новим потезима, посебно у саобраћајној матрици, преводи у нови план који постаје једини целовити систем у захвату за изградњу и уређење простора.

1.5 Намена према Генералном плану

У оквиру захвата Плана Детаљне регулације Бресница 3 - трећи део формиране су три зоне становања на парцелама.

У оквиру дела МЗ Филип Кљајић, као уводни потез формирана је претежна зона становања Б2. са становањем средњих густина 60-105 ст/ха и мањим линијским центром у оквиру зоне становања Б2. У овој зони основни параметри изграђености и искоришћења земљишта,односно услови спратности и изградње другог објекта на парцели морају бити прилагођени карактеру захвата ,постојећој реализованој парцелацији и диспозицији блокова,профилима и условима обезбеђења носивости и стабилности земљишта.

У оквиру дела МЗ Белошевац као други део захвата формирана је зона становања Б2. са 60-105 ст/ха, формиране су зелене површине, као и површина која је намењена за гробље. Претежна зона становања је Б2. која дефинише основни тип и капацитет изграђености. И у овим наведеним зонама становања мора доћи до корекције максималних урбанистичких параметара објекта и парцеле, као и у зонама зелених површина и површини намењеној за гробље, у складу са постојећим стањем и теренским условима.

Програм за израду плана детаљне регулације Бресница III-трећи део урађен је у складу са садржајем и елементима ГП-а Крагујевац 2015 обзиром да се нацрт плана детаљне регулације Бресница III-трећи део усваја непосредно након усвајања ГП- а Крагујевац 2015.

У захвату нису дате друге издвојене намене осим наведених, тако да остали програми пословање и елементи насељске опреме морају се формирати у оквиру блокова становања.

2. ГРАЂЕВИНСКИ РЕОН

2.1. Основна намена

Подручје плана обухвата две зоне: становање на парцелама и зоне са зеленилом и гробљем. Зоне становања су делимично реализоване у делу МЗ Белошевац, док су у делу МЗ Филип Кљајић претежно реализоване. Просечна спратност стамбених објеката је две надземне етажне са мањим делом приземних објеката. У задњих пет година изграђено је и довршено мало нових објеката, тако да је већина без завршне обраде и комплетне опреме.

Ради обрачуна постојеће изграђености, ове зоне су подељене у компактне блокове, а преостали простор заузимају гробље, зелене површине и неизграђен простор.

Део захвата заузима 25.38% површине МЗ Филип Кљајић и 1.2 % површине МЗ Белошевац. На катастарској подлози захвата у овим блоковима идентификовано је 519 стамбених објеката на 592 парцеле од којих су 73 неизграђене. Густина становања од 25 станова /ха дефинише изградњу 739 станова у укупном захвату. Према параметрима за мин. и макс. површину парцеле долази се до цца 120 неизграђених парцела што указује на могуће повећање броја стамбених јединица у захвату плана. Повећање капацитета постићи ће се осим изградње, реконструкцијом и проширењем постојећих стамбених простора.

Захват регулационог плана обухваћен је новим премером кроз обрађену катастарску општину Крагујевац 1. У том смислу катастарска подлога је сређена у потпуности и може послужити као основни план за парцелацију плана детаљне регулације.

2.2. Јавна намена и јавно грађевинско земљиште

У оквиру захвата нема посебних простора и програма за јавне намене и опрему насеља, изузев локације уз део ул. Ф.Кљајића и ул. М.Радовановића у зони моста, јавне површине за гробље и зелене површине. Локација уз део ул. Ф.Кљајића и ул. М.Радовановића у зони моста захтева максимално искоришћење ове површине као и формирање пословних потеза на основним правцима, коришћењем делова и објеката на парцелама становања.

На основу Детаљног урбанистичког планом дела МЗ Белошевац, Бресница и Бресница 3, Ново насеље Трмбас и Теферич из 1983 године, Урбанистичким пројектом гробља

Белошевац из 1996. године, Детаљним Урбанистичким планом Бресница 3, изменама ДУП дела МЗ.Филип Кљајић из 1994 године и Урбанистичким пројектом дела насеља Бресница 3 из 1977 године формирана је примарна регулациона матрица и саобраћајни систем. Овај систем делимично није реализован, а у реализованом делу је угрожен пре свега сужењем регулационих профила. Заокружење овог система обезбеђује боље повезивање просторних делова у оквиру захвата, односно повезивања захвата са окружење и градом у целини, тј. комплетирање система комуналне техничке инфраструктуре ради побољшања услова становања, заштите животне средине и обезбеђења земљишта у складу са наменом, морфологијом и геолошким карактеристикама терена.

Захват нема реализован систем у целини техничке инфраструктуре: водовод, фекалну канализацију, електро и ТТ мрежу, већ само парцијално.

3. ЦИЉЕВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Циљ израде и доношења плана је формирање система регулације у већем делу месне заједнице Филип Кљајић и делу месне заједнице Белошевац, на потезу од улице Чегарске, ул. Тихомира Вуксановића - Чиче до планиране регулације корита Бресничке реке. Основ планског решења чине разрада програмског концепта утврђеног Генералним планом и усклађивање регулације на основу претходне урбанистичке документације са стањем на терену. На основу плана детаљне регулације дефинисаће се правила и услови изградње, уређења и коришћења земљишта у оквиру претежних зона становања, на индивидуалним парцелама, са изградњом нових, реконструкцијом и усаглашавањем постојећих објеката који не угрожавају планирано коришћење простора.

Кроз смернице за спровођење плана дефинисаће се услови за детаљна истраживања земљишта у оквиру инжењерско-геолошке рејонизације терена, потребне мере и фазе санације, односно услови за реконструкцију постојећих и изградњу нових објеката у захвату у складу са постојећом и планираном изграђеношћу, односно условима и захтевима за обезбеђење стабилности и носивости терена.

Јавни интерес у оквиру захвата и регулације представља пре свега формирање и комплетирање основног система саобраћајне и техничке инфраструктуре који обезбеђује повезивање у оквиру целина, захвата, окружења и града у целини, побољшање услова становања, уређење и заштиту животне средине

и услове коришћења земљишта у складу са наменом и карактеристикама терена.

Захват плана представља претежно изграђен и неуређен простор са малим могућностима за развијање пратећих програма и садржаја, али са могућношћу формирања нових грађевинских парцела и објеката.

У оквиру овога могуће програмске интервенције кроз регулацију у простору су следеће:

- Реконструкција стамбених објеката на парцелама, без веће препарцелације. Реконструкција подразумева пре свега комплетирање обраде и опреме објеката, а затим потребну и ограничену доградњу и надградњу, према урбанистичким условима и карактеристикама терена.
- Нова изградња првенствено обухвата слободне парцеле-неизграђене и међупросторе у блоковима и то након детаљних истраживања и програма глобалне геолошке санације терена.
- Формирање и изградња уличне мреже у блоковима, целинама и ширем потезу према приоритету, ради повезивања у захвату, окружењу и граду као целини.
- Уређење локације гробље и зелених површина.
- Комплетирање техничке инфраструктуре и изградња система кишне канализације, ради стварања услова за одводњавање терена. Гасификација комплетног захвата.

4. ПОДЕЛА НА ГРАЂЕВИНСКЕ РЕОНЕ И ЦЕЛИНЕ

Према карактеру простора и изграђености, намени и међусобним везама захват или подручје плана се детерминеше у два нивоа, према следећем:

Први ниво представљају просторне или урбанистичке целине, којих има две и које су номинално дефинисане положајем у окружењу:

1. Целина Гробље у оквиру дела МЗ Филип Кљајић и дела МЗ Белошевац

2. Целина Река у оквиру МЗ Филип Кљајић

Блокови су други ниво, као део просторних целина. Доминантна намена блокова у оквиру целине 1. Гробље је становање Б2. са 60-105 ст/ха, са делом гробља и парка.

Доминантна намена блокова у оквиру целине 2. Река је становање Б2. са 60-105 ст/ха.

5. САОБРАЋАЈНА МРЕЖА И МРЕЖА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

5.1. Саобраћајна мрежа

Посматрано подручје Плана детаљне регулације налази се у југоисточном делу града, при чему се основна комуникација са центром града и осталим деловима града остварује преко улице Филипа Кљајића, која је у градској уличној мрежи рангирана као градска саобраћајница.

На подручју Плана детаљне регулације у функционалном смислу, а у односу на систем уличне мреже града, рангирана је само ул. Филипа Кљајића. Ова улица има ранг градске саобраћајнице, док остале саобраћајнице нису рангиране.

Улична мрежа у захвату Плана детаљне регулације у основи има елементе ортогоналног концепта на које се надовезују остале улице. Формирана улична мрежа одговара планираној намени површина, односно подручју индивидуалног становања.

5.2. Снабдевање водом

У погледу водоснабдевања подручје обухваћено ПДР-ом припада другој и трећој висинској зони водоснабдевања. Потрошачи друге висинске зоне се снабдевају водом преко разводне мреже пречника ϕ 100мм. Део потрошача треће висинске зоне се снабдева водом преко водоводне линије ϕ 100мм која је везана на магистрални цевовод треће висинске зоне ϕ 250мм Метино брдо - Жежељ.

Цело подручје плана није обухваћено системом водоснабдевања.

У наредном периоду се планира покривање целог подручја системом водоснабдевања.

5.3. Одвођење санитарних отпадних вода

Мрежом фекалне канализације санитарне отпадне воде из дела насеља одводе се у бреснички фекални колектор. Системом за одвођење отпадних вода није покривено цело подручје обухваћено Планом детаљне регулације.

У наредном периоду се планира изградња система за одвођење отпадних вода на целом подручју покривеним планом.

5.4.Одвођење атмосферских отпадних вода

Атмосферске отпадне воде отичу површински. У наредном периоду кишну канализацију радити истовремено са изградњом улица.

5.5.Регулација водотокова

Кроз подручје плана протиче Бресничка река, која на том потезу није регулисана. У наредном периоду се планира њена регулација.

5.6.Гасификација

Снабдевање топлотном енергијом подручја овог плана биће путем природног гаса, Зона је обухваћена програмом гасификације "Крагујевац 3", а наслања се на већ реализовани конзум улицама Милића Радовановића и Виктора Бубња.

Величина захвата плана је 49,36 хектара, на њему има 592 парцеле, од којих је 73 неизграђено. За усвојену густину од 25 станова/ха, рачуна се да ће у целом захвату бити 730 до 750 станова.

На подручју плана нема мерно-регулационих станица, а за ту сврху ће служити пројектована МРС "Бресница", поред основне школе "Вук Караџић", спрегнута са постојећом МРС "Железничка станица". Градска мрежа гасовода, уколико ће је бити у овој зони, је мрежа средњег притиска од мах 16 бара. Прави се од челичних бешавних цеви, квалитета ч1212, са строго прописаном технологијом израде и испитивања исправности. Растојање ових цеви од објекта је мин 3 метра, дубина је мин 80 цм, а углавном 1 метар. При пролазу испод улица, дубина укопавања је мин. 1,5 метара, а ако се иста не може остварити, онда цеви постављати у заштиту према правилима.

Дистрибутивна мрежа гасовода, која се гради у скоро свим улицама подручја овог

плана, се прави од полиетиленских цеви високе густине, и полаже се директно у земљу, на минималној дубини од 80 цм, а испод улица, минимална дубина је 1,5 метара. Удаљење од објекта је 1 метар, а од других инсталација 40 цм, изузетно 20 цм. Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере /заштитне цеви, повећана дебљина цеви, итд/. За разлику од других инсталација, ове се постављају углавном у тротоарима, и то са обе стране улице. Изнад цеви на 25 цм се поставља упозоравајућа трака, а сви положени водови морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних инсталација.

За градњу градске гасоводне мреже користити "Условне и техничке нормативе за пројектовање и изградњу градског гасовода" /СЛ. лист града Београда" број 14 од 15.07.1977/, а за дистрибутивну мрежу према "Правилнику о техничким условима и нормативима за пројектовање и изградњу дистрибутивних гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара" /Сл гласник РС број 22 од 18.04.1992/.

5.7.Електроенергетика

Преко простора урбанистичке целине "Гробље" прелази 110 кV далековод који повезује ТС 400/110 кV "Петровац", ТС 110/35 кV "Илићево", ТС 110/10 кV "Метино брдо" и ТС 110/35 кV "Застава".

У оквиру овог регулационог плана налазе се 3 трафостаница 10/0.4 кV чије су пројектоване и инсталисане снаге као и њихове локације дате у табели бр.1.

Табела бр. 1

Број Трафостан ице	Тип	Локација	Инсталисани капацитет (KVA)	Планирани Капацитет (KVA)
99	зидана	ул.Слободана Пенезића Крцуна	2 x 630	2 x 1000
173	МБ	ул. Ртањска	1 x 630	1 x 1000
462	МБ	ул.Тихомира Вуксановића	1 x 630	1 x 1000

Процењена једновремена снага коју је потребно обезбедити за све потрошаче (постојеће и планиране) у захвату овог регулационог плана (739 станова) износи 3695 кVA. За критеријум је узето 5 кVA /дом. Поред постојеће 3 трафостанице планиране су локације

за изградњу још 5 нових трафостаница 10/04 кV. Постојеће и планиране трафостанице у захвату овог регулационог плана напајају и напајаће и потрошаче који се налазе ван граница захвата овог регулационог плана о чему се водило рачуна код планирања нових трафостаница.

Распоред локација трафостаница по целинама и блоковима дати су на графичком прилогу.

Високонапонске везе планираних трафостаница остварити 10 кВ водовима са постојећим трафостаницама према ситуацијама у прилогу. Високонапонску мрежу 10 KV изводити подземним кабловима ПП00 - А 3 x 150 мм² или ИПО -13-А 3 x 150 мм².

Све трафостанице радити као монтажно-бетонске слободностојеће објекте. Трафостанице су капацитета 1 x 630 кVA (1000 кVA) или 2 x 630 кVA (2 x 1000 кVA). Димеизије кућишта трафостанице су 5,2 x 4,6 м тако да се у њу у крајњој фази могу уградити два трансформатора од 630 кVA (1000 кVA). Око трафостанице се поставља тротоар ширине 1м тако да је одобрењем за градњу, где је могуће потребно одредити парцелу величине 7,2 x 6,6 м. Дозвољена је и изградња трафостаница мањег капацитета и димензија ако то налажу просторни услови и интереси надлежног електродистрибутивног предузећа. У том случају трафостанице градити за капацитет 1 x 1000 KVA чије су димензије кућишта 2.8 x 4.5м (тип BS) односно 3.5 x 4.5м (тип CS) "Емпа" Алексинац, за које је потребно обезбедити парцелу димензија 4.8 x 6.5м односно 6,5 x 5,5 м.

Напајање индивидуалних потрошача се одвија са ваздушне нисконапонске мреже која је постављена на бетонским стубовима. Нисконапонски развод од трафостаница до нисконапонске мреже изведен је и изводиће се подземним кабловима РР00 - А 1 KV 4 x 150мм². Положај ваздушне и кабловске нисконапонске мреже у профилима је орјентациони и приказан је на графичком прилогу.

Планиране индивидуалне објекте напајати ваздушно са постојеће или планиране ваздушне нисконапонске мреже, а веће стамбене, стамбено-пословне, пословне објекте напајати одговарајућим кабловима - подземно у свему према електроенергетској сагласности добијеној од "Електрошумадије" Крагујевац.

Изградњу нових објеката и усаглашавање постојећих објеката с обзиром на сигурносну висину и сигурносну удаљеност од далековода постављати у свему према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кV до 400 кV ("Сл. лист СФРЈ", бр. 65/1988 и "Сл. лист СРЈ" бр. 18/1992 чл. 103, 104, 105, 106, 107, 108).

Сви подземни нисконапонски и високонапонски водови се полажу у ров дубине

0,8м. Ширина рова зависи од броја каблова. Трасе каблова су паралелне са регулационом линијом саобраћајница. Каблови се полажу испод тротоарског простора и слободних површина, а изузетно у коловозу - код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

5.8. Јавно осветљење

Јавно осветљење је изведено светиљкама које су постављене на стубове постојеће нисконапонске мреже. У планираним улицама јавно осветљење такође изводи одговарајућим светиљкама са натријумовим изворима светла постављеним на стубове планиране нисконапонске мреже, а у складу са светлотехничким прорачуном и техничким условима добијеним од "Електрошумадије" Крагујевац. Све саобраћајнице опремити инсталацијом јавног осветљења.

5.9. Надземни водови

Изградњу нових објеката и усаглашавање постојећих обзиром на сигурносну висину и сигурносну удаљеност од далековода извести у свему према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кV до 400 кV ("Сл. лист СФРЈ", бр. 65/1988. и "Сл. лист СРЈ", бр. 18/1992). Према наведеном Правилнику :

- Сигурносна висина је најмање дозвољена вертикална удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта при температури +40⁰С, односно при температури -5⁰С са нормалним додатним оптерећењем без ветра.

- Сигурносна удаљеност је најмања дозвољена удаљеност проводника, односно делова под напоном од земље или неког објекта у било ком правцу при температури +40⁰С и оптерећењу ветром од нуле до пуног износа.

Сигурносне висине и сигурносне удаљености за водове од 1 KV до 110 KV наведене су у табели 1. Ако није посебно наглашено, те вредности се повећавају за водове већег називног напона, ито:

- за 0,75м - за водове називног напона 220 KV;

Табела 1. Прелазак и приближавање разним

објектима водова од 1 KV до 110 KV.

Објекат	Сигурносна висина (м)	Сигурносна удаљеност (м)	Прој. изол.
Неприступачна места	4,0	3,0	
Места неприступачна возилима	5,0	4,0	
Места приступачна возилима	6,0	5,0	
Зграде(неприступачни део: кров,димњак и сл.	3,0	3,0	Е;(М)
Зграде(приступачни део: тераса, балкон, грађевинске скеле и сл.)	5,0	4,0	Е;(М)
Зграде са запаљивим кровом	12,0*	5,0 *	Е;М
Објекти са лако запаљивим материјал.	Не сме	Висина стуба +3,0 мин 15,0	
Насељена места	7,0		Е
Спортска игралишта	Не сме преко стрелишта	12,0	Е;М
Шуме и дрвеће		3,0	
Регионални путеви, локални путеви и путеви за индустријске објекте	7,0	Стуб: 10,0 (изузетно: 5,0)	Е
Регионални путеви, локални путеви и путеви за индустријске објекте	7,0	Стуб: 10,0 (изузетно: 5,0)	Е
Магистрални путеви		Стуб: 20,0 (изузетно: 10,0)	Е; М
Густо насељена места	7,0		Е; (М)
Паркиралишта и аутобуска стајалишта	7,0		Е; М
Антене телевизијских и радио пријемника	2,0	5,0	Е; М
Антене предајних и пријемних станица	Не сме		
Висконапонски вод	2,5	1,0	Е
Нисконапонски вод	2,5	2,0	Е; М
Телекомуникациони каблови		Стуб: 10,0 за 1-110 KV (изузетно: 1,0 за 1-35 KV) 15,0 за 220 KV; 25,0 за 400 KV	
Телекомуникациони надземни вод	5,5 за 400 KV; 4,0 за 220 KV; 3,0 за 35,110 KV	Пров.: 5,0 од стуба ТК вода Стуб: 2,0 од пров. ТК вода	Е; М
Металне и жичане оgrade		3,0 Стуб: 0,7 Ун(цм) мин. 20 (цм)	
Жичане мреже	3,75	3,75	Е
Гасоводи, нафтоводи,параводи и сл.	8,0	8,0 Стуб:висина стуба +3,0	
Стогови и сушаре	12,0**	5,0*	
Гробља	6,0 Стуб: не сме	5,0	Е; М
Противградне станице	Не сме	200	
Станични перони, истоварне рампе и др.	12,0		
Стаклениоци и стаклене баште	3,0	3,0	
<p>ЛЕГЕНДА: * - без обзира на напон; Ун - називни напон (KV); Е - електрично појачана изолација; М - механички појачана изолација.</p> <p>НАПОМЕНА: При преласку водова преко објеката, односно при приближавању водова објектима, сигурносна висина је једнака сигурносној удаљености ако за сигурносну висину није наведена посебна вредност.</p>			

За неке објекте дефинисани су додатни критеријуми према којима се сматра да вод прелази преко објекта, односно поред објекта, а самим тим да ли је меродавна сигурносна висина или удаљеност, и то:

- Надземни вод прелази преко зграде, стакленика или стаклене баште кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном положају од објекта мање од 3м за водове називног напона до 20 KV и мање од 5м за водове називног напона већег од 20 KV.
- Надземни вод прелази преко паркиралишта и аутобуских стајалишта кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном положају мање од 5м.

Према Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских

надземних водова ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/1992):

- Сигурносна висина је најмања дозвољена вертикална удаљеност између ланчанице у распону или делова под напоном вода и тла, или објекта који се налази у пољу распона при температури ужета или самоносећег кабловског снопа (СКС) од +40⁰С или -5⁰С заједно са ледом, а која даје већи угиб.
- Сигурносна удаљеност је најмања дозвољена удаљеност у било ком правцу између ужета или самоносећег кабловског снопа (СКС) или делова под напоном вода и објекта који се налази у пољу распона при температури ужета или СКС од +40⁰С заједно са додатним оптерећењем од притиска ветра.

Сигурносне висине и сигурносне удаљености за нисконапонске водове наведене су у табели 2.

Табела 2. Прелазак и приближавање разним објектима водова до 1 KV

Објекти	Сигурносна висина (м)	Сигурносна удаљеност(м)
Места неприступачна за возила	4,0	
Места приступачна за возила	5,0	
Жичане мреже и металне ограде	1,25	
Улице у насељеним местима	5,0 изнад тротоара: 6,0 изнад коловоза	
Зграде са запаљивим кровом	Не сме	
Зграде(димњаци и вентилациони отвори)	Уже: 2,5 СКС: не сме	За чишћење отвора алатом: 0,8 изнад отвора; 1,25 испод отвора. Без чишћења отвора алатом: 0,4 изнад отвора; 0,2 испод отвора.
Неприступачни делови зграде	0,4	0,25
Приступачни делови зграде	2,5	1,25
Прозори и спољња врата	0,4	1,25
Кровни прозори	2,5	0,4
Стогови, сушаре, амбари и кошеви	Уже: не сме	Висина стуба + 3,0 (мин.10,0)
Антене ТВ пријемника, радиофонских пријемника и радио примопредајника	Уже: не сме СКС: 1,0	1,0
Спортски објекти, стрелишта, дечија игралишта, школска дворишта, јавна купалишта, кампови, скијашке стазе, пијаце, вашаришта, железничке и аутобуске станице, гробља и објекти са лако запаљивим материјалом	Не сме	Висина стуба + 3,0 (мин.10,0)
Дрвеће	0,5 до 1,0	
Магистрални, регионални, локални и прилазни путеви	6,0	2,0
Нисконапонски вод	1,0	0,5
Висконапонски	>45 KV: не сме <45 KV : табела 1.	
Изоловани ТК проводник	0,5	1,5
Неизоловани ТК проводник	Не сме	
ТК надземни вод		Уже: висина стуба + 3,0(мин.10,0) СКС: 1,0
ТК подземни вод		Стуб:0,8(мех.заштићен:0,3)
Канали	6,0	
Гасоводи, нафтоводи, параводи и сл.	СКС: 2,5 Уже: не сме	СКС: 2,5 Уже: висина стуба+3,0, (мин. 10,0)

На деловима парцела захваћених коридорима високог напона који се налазе ван самога коридора и зоне техничких ограничења према претходном, могу се и усаглашавати постојећи и градити нови објекти према општим правилима грађења за објекте ових зона и условима парцеле.

Ови услови односе се на све постојеће објекте у коридору, као део општих правила изградње. Посебне услове према ситуацији на терену даје надлежна служба Електродистрибуције а по конкретном захтеву.

5.10.Трафостанице

Постојеће трафостанице 10/0,4 KV се задржавају и повећава им се снага до могућности објекта.

За нову градњу препоручује се следећи типови трафостаница:

- за зоне индивидуалног становања слободностојећи типски објекти за снагу 1 x630(1000)KVA или 2 x 630(1000) KVA.

Трафостанице морају имати најмање два одељења и то:

- одељење за смештај трансформатора
- одељење за смештај развода ниског и високог напона
- Свако одељење мора имати независан приступ споља.
- Коте трафостаница морају бити у нивоу околног терена са обезбеђеним приступним путем до најближе јавне саобраћајнице најмање ширине 3м, носивости 5 т.
- Око трафостаница се поставља тротоар ширине 1м.
- Трафостанице се могу градити и у склопу стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката али треба избегавати постављање трафостаница у објектима и ограничити на изузетне случајеве ако просторне могућности не омогућавају другачије решење.
- Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа пре свега "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара" ("Сл.лист СФРЈ" бр. 74/90). Поред тога морају бити испуњени следећи услови:
- Бетонско постоље у одељењу за смештај трансформатора мора да буде конструктивно одвојено од конструкције зграде. Између ослонца темеља трансформатора и трансформатора поставити еластичну подлогу у циљу пресецања акустичних мостова, остварити звучну изолацију просторије у којој је смештен трансформатор. Обезбедити сигурну звучну изолацију просторије за смештај трансформатора и

блокирати извор структурног звука дуж бочних ивица просторије за смештај трансформатора на нивоу који задовољава.

Заштиту од недозвољеног електромагнетног зрачења извести према важећим техничким прописима и нормативима.

- У непосредној близини трафостаница не смеју се налазити просторије са лако запаљивим материјалом, котларница, складишта и сл.
- Кроз просторије трафостанице не смеју пролазити инсталације водовода, канализације и парног грејања.

Подземни водови

- Сви подземни планирани високонапонски и нисконапонски водови се полажу у ров у профилима постојећих и планираних саобраћајница. ---Ширина рова зависи од броја каблова.
- Трасе каблова су паралелне са регулационом линијом саобраћајница. Каблови се полажу испод тротоарског простора и слободних површина а изузетно у коловозу - код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара. .
- Дубина укопавања каблова на сме бити мања од 0,80 м за каблове напона до 20 kV и 1,0 м за каблове 35 kV.
- При укрштању са саобраћајницама, као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови морају бити постављени у заштитне цеви на дубини 1,0 м, а угао укрштања треба да је око 90⁰, али не мањи од 30⁰. Енергетски каблови се полажу у бетонским или пластичним цевима пречника 110 мм, које морају бити дуже за 1,0 м од спољне ивице пута и крајеви цеви означени стандардним кабловским ознакама.
- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,3 м за каблове напона до 1 kV, односно 0,5 м за каблове напона 10-35 kV. Угао укрштања треба да је 90⁰ .
- На месту укрштања енергетски каблови се полажу испод телекомуникационих каблова, при чему вертикално растојање мора бити веће од 0,3 м за каблове напона до 1 kV, односно 1,0 м за каблове напона 10/35 kV.
- На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.
- При паралелном вођењу хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

- Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације.
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни, при чему растојање мора бити веће од 0,50 м а уколико је кабл заштићен од механичких повреда или гвозденим цевима хоризонтално растојање мора бити веће од 0,25 м.
- На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла, при чему вертикално растојање мора бити веће од 0,3 м за каблове 1 кV и 0,5 м за каблове 10 кV у насељеном месту, а 0,5 м за каблове 1 кV и 0,7 м за каблове 10 кV ван насељеног места.
- Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода.
- Енергетске каблове полагати на растојању од 1,5 до 2,0 м од високог зеленила.
- Након полагања каблова трасе истих видно обележити.
- За појас развода постојећих подземних каблова у захвату постојећих грађевинских парцела, ван профила и јавног грађевинског земљишта саобраћајница није дозвољена градња нових објеката без измештања постојећих каблова и услова надлежног електродистрибутивног предузећа.
- Заштиту од атмосферског пражњења извести према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења (Сл.лист СРЈ бр. 11/96).
- Сагласност за прикључење на јавну дистрибутивну мрежу затражити од надлежног електродистрибутивног предузећа.

5.11. Телекомуникације

На раскрсници улица Милића Радовановића и Луја Адамича дефинисана је катастарска парцела за изградњу телефонске централе (РДЛУ) капацитета 2624 прикључака.

Постоји изграђена приступна ТТ мрежа ТТ кабловима положеним у профилима саобраћајница у свему према ситуацијама датим у графичком прилогу. Индивидуални објекти овог регулационог плана прикључени су преко ваздушне ТТ мреже која је постављена у тротоарима улица на дрвеним стубовима. Према плановима "Телекома Србија" целокупна ваздушна ТТ мрежа треба да се замени подземном.

Планира се комплетна реконструкција постојећих кабловских подручја и увођење нових ТТ каблова. Нове ТТ каблове полагати

према регулационим елементима датим на попречним профилима на ситуацијама. Дубина полагања свих каблова је 0,8 м у односу на планиране односно постојеће нивелационе елементе терена. Трасе планираних ТТ каблова водити паралелно са регулационом линијом саобраћајница. Каблови се полажу испод тротоарског простора и слободних површина а изузетно у коловозу - код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

Уколико је постојећа ТТ мрежа угрожена изградњом нових објеката а посебно реконструкцијом постојећих или изградњом нових саобраћајница исте изместити на мале безбедне трасе.

5.12. Мобилна телефонија

У захвату овог регулационог плана не постоје монтирани објекти базних станица мобилне телефоније са припадајућом опремом. Уколико се укаже потреба за постављање ових објеката према захтевима овлашћених оператера мобилне телефоније њихове локације дефинисати одобрењем за градњу уз сагласности власника односно корисника парцеле на коју се постављају станице мобилне телефоније као и уз све неопходне сагласности надлежних установа и министарстава.

5.13. РТВ мрежа

У захвату овог регулационог плана не постоји урађена РТВ мрежа. Трасе водова кабловске ТВ одредиће се према идејном решењу кабловског дистрибутивног система - КДС кроз одобрење за изградњу а уз сагласност надлежних комуналних организација. Трасе каблова водити паралелно са регулационом линијом саобраћајница. Дозвољено је паралелно вођење као и укрштање са осталим комуналним инсталацијама на растојањима која захтевају технички прописи. Каблови се полажу испод тротоарског простора и слободних површина. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију. Након полагања каблова трасе истих видно обележити. Водови кабловске ТВ могу се водити и ваздушно по постојећим стубовима електро и тт мреже уз сагласност надлежних комуналних организација. Ако су профили улица сувише мали или не омогућавају смештај водова кабловске ТВ ове водове полагати преко

индивидуалних парцела уз претходну сагласност њихових власника.

6. ОЧУВАЊЕ ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ВРЕДНОСТИ МЕРЕ ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

6.1. Очување природних и културних вредности

У захвату плана детаљне регулације нема утврђених културних добара, нити евидентираних добара која уживају предходну заштиту, али уз услов да ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

6.2. Мере за заштиту животне средине

Подручје захваћено планом налази се у еколошкој средини Кошутњак.

Према валоризацији целине карактеришу елементи смењеног еколошког капацитета.

Из тих разлога потребно је:

- простор отворити позитивним утицајима парк Шуме кошутњак
- селективно озелењавати индивидуалне парцеле

Мере заштите које треба предузети за минимизирање штетних утицаја на животну средину и здравље становништва су:

- забранити упуштање отпадних вода у реципијент
- забранити депоновање отпада у форланду реке и зелених површина
- зацевити поток
- условима за изградњу, реконструкцију или доградњу прописати обавезан начин озелењавања
- обавезна је процена утицаја за све објекте или делатности које могу угрозити животну средину обзиром на вишеструка ограничења у простору.

Остале мере глобалне заштите су саставни део мера прописаних Генералним планом.

7. ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА САОБРАЋАЈНУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

У оквиру овога извршиће се процена средстава потребних за јавну и комуналну инфраструктуру у оквиру директне компетенције Града и Фонда за уређивање грађевинског земљишта, који се односи на обезбеђење површина за јавно грађевинско земљиште. Поред тога, извршена је процена средстава за комплетирање мреже снабдевања водом, фекалне и кишне канализације. Радови на обезбеђењу мреже електроенергетике, телекомуникација и гасификације раде се кроз посебне програме јавних предузећа, а прикључење објеката врши се у директном односу јавних предузећа и потошача.

Наведена процена обухвата:

р.број	опис	мера	цена	износ
1.	Геолошка истраживања			287400.00 дин
2.	Изузимање земљишта за јавне површине	2.725 ха	2800000	7630000.00 дин
3.	Изградња саобраћајних површина са коловозом -коловози -тротоари	42000 м ² 21200 м ²	1400.00 дин 700.00 дин	58800000.00 дин 14840000.00 дин
4.	Изградња кишне канализације	5000 м ¹	6300.00 дин	31500000.00 дин
5.	Изградња фекалне канализације	3800 м ¹	5600.00 дин	21280000.00 дин
6.	Изградња водоводне линије	3700 м ¹	3500.00 дин	12950000.00 дин
7.	Зацевљење потока	141 м ¹	14000.00 дин	1974000.00 дин
8.	Уклањање постојећих објеката -помоћни -стамбени	232 м ² 47.98 м ²	14000.00 дин 28000.00 дин	3248000.00 дин 1343440.00 дин
УКУПНО потребних средстава			153852840.00 дин	

Реализација на основу припреме, пројеката и годишњих програма Фонда за уређење грађевинског земљишта.

8. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА

Саставни део програма за израду плана детаљне регулације Бресница 3-трећи део су и услови-сагласности надлежних комуналних организација и других институција које су од утицаја за реализацију концепта-нацрта плана детаљне регулације, а који су програмски уграђени у Програм за израду плана детаљне регулације Бресница 3-трећи део.

Достављене сагласности-услови комуналних организација су:

- НИС ЕНЕРГОГАС, број 14875 од 2. јула 2004. год
- ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА, број 11476/1 од 30.01.2004. год
- ЈП ЕЛЕКТРОШУМАДИЈА, број 1-3-13047 од 22.04.2004. год
- ЗАСТАВА ЕНЕРГЕТИКА, број 66.00.00 од 26.12.2003. год
- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ, број 821/1 од 25.12.2003. год.
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, број 051 од 24.02.2004. год.

Саставни део програма је:

- Цртеж са границама плана и приказом концепта плана

Градоначелник града Крагујевца, на основу чл. 46. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 3/02), чл. 1. Одлуке о одређивању органа надлежног за доношење одлука о изради урбанистичких планова ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 14/04) и чл. 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 47/03), 28.12.2004. године, донео је

О Д Л У К У

**о изради плана детаљне регулације за
кп.бр.1518/1,2,3,7,9,12 и 13 КО Крагујевац 1**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради плана детаљне регулације за кп.бр.1518/1,2,3,7,9,12 и 13 КО Крагујевац 1.

Члан 2.

Границу захвата овог плана формирају улице Индустријска, стари ауто пут и железничка пруга.

Укупна површина разраде је 2.78 ха, и обухвата следеће катастарске парцеле: 1518/1, 1518/2, 1518/3, 1518/7, 1518/9, 1518/12 и 1518/13 КО Крагујевац 1.

Члан 3.

Рок за израду урбанистичког пројекта је један (1) месец по усвајању Одлуке о изради плана.

Члан 4.

Носилац израде плана је ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу Крагујевац.

Члан 5.

Израду плана финансира Фонд за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 6.

Не могу се издавати акти о урбанистичким условима за захват дефинисан у члану 2. Одлуке за време израде плана, али не дуже од једне године од дана доношења Одлуке о изради плана.

Члан 7.

Упућивање плана на јавни увид извршиће се на начин како буде одредила Комисија за планове.

Члан 8.

Саставни део Одлуке о изради плана је Програм за израду плана.

Члан 9.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. лист града Крагујевца".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број : III 05-350-101

У Крагујевцу 28.12.2004. године.

**Градоначелник,
Верољуб Стевановић**

Програм за израду плана детаљне регулације за кп.бр.1518/1,2,3,7,9,12 и 13 КО Крагујевац

Простор обухваћен катастарским парцелама кп.бр.1518/1,2,3,7,9,12 и 13 КО Крагујевац 1 налази се у оквиру Генералног Плана "Крагујевац 2005" и зоне производног занатства у Илићеву.

А/ПОДАЦИ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

1) Подаци о стању мреже и капацитета јавне комуналне инфраструктуре

Предметни захват плана налази се између изграђених саобраћајница и дефинисаних

регулационих елемената улица Индустијске, старог ауто пута за Баточину и железничке пруге.

У профилима ових саобраћајница изграђени су или планирани објекти јавне комуналне инфраструктуре на које ће се везати потрошачи планирани у захвату.

2) Обнова и реконструкција објекта евидентираних и заштићених објеката споменика културе и амбијенталних целина

У датом захвату плана нису евидентирани објекти са условним поступком. У датом захвату је израђено само два објекта и то као новоградња.

3) Карактеристике и топографске подлоге

Прибављена је дигитална топографска подлога са висинском представом за потребе израде плана детаљне регулације овог захвата. После снимања ове подлоге није било ни катастарских ни топографских промена на овом простору.

4) Документација од значаја за израду плана

Плански основ за израду плана детаљне регулације овог захвата је ГП "Крагујевац 2005" којим је одређена намена овог простора.

На основу анализе постојећег стања грађевинског фонда у датом захвату наведени блок се дефинише као радна зона.

Услови за уређење и изградњу дају се у складу са ГП-ом "Крагујевац 2005" и Правилником о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације.

5) Потреба за локацијама објеката за јавну употребу

- привредних и других објеката

Положај захвата, одређење и намена према Генералном плану, као и заступљеност структура објеката не захтевају формирање простора и објеката за јавну употребу, посебно зато што су регулације околних саобраћајница већ извршиле структуру поделу на јавно и остало земљиште, што се и у сагласности са законом.

Б/ САДРЖАЈ ПЛАНА

1) Предвиђени грађевински реон и његова подела на јавно и остало грађевинско земљиште

Земљиште у датом захвату плана је градско грађевинско земљиште (ГП Крагујевац 2005).

На овом простору извршена је диференцијација јавног и осталог земљишта. Ова подела је извршена дефинисаним

регулационим елементима постојећих саобраћајница.

2) Подела на грађевинске зоне или целине према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама

Предметни блок је једна грађевинска целина у оквиру које постоји планирана саобраћајница као јавна површина за приступ радним комплексима, па се подела може вршити само у оквиру простора осталог земљишта.

3) Планиране трасе, коридори и регулације саобраћајница и мреже јавне комуналне инфраструктуре

У датом саобраћајници су изведене у пуном профилу, осим планиране чији ће регулациони елементи бити дати планом детаљне регулације.

Комунална инфраструктура у овом захвату је већ изведена тако да се не планира изградња нових јавних комуналних инсталација осим у новопроектваној.

4) Процена потребних средстава за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре

Унутар захвата се не планира изградња јавних објеката комуналне инфраструктуре осим уређења партерних површина и засада и то према динамици грађења објеката.

Средствима, која се буду прикупила из уређивања грађевинског земљишта на основу изградње пословних и производних објеката, у целини ће се обезбедити средства за уређење саобраћајница.

5) Услови надлежних комуналних и других организација

За потребе израде плана детаљне регулације наведеног захвата прикупљене су сагласности комуналних радних организација, па се комисији подносе на увид већ издате сагласности:

- ЈКП "Водовод и канализација"
- ЈП "Електрошумадија"
- "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД
- "Застава енергетика"
- НИС ЕНЕРГОГАС

Саставни део Програма је цртеж са границом плана и приказом концепта плана.

Градоначелник града Крагујевца, на основу чл.46. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца",бр.3/02), чл.1. Одлуке о одређивању органа надлежног за доношење одлуке о изради урбанистичких планова ("Сл.лист града Крагујевца",бр.14/04) и чл.46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.47/03), 18.03.2005 године, донео је

О Д Л У К У

**о изради плана детаљне регулације дела
насеља Маршић између ул.19.октобра,
Драгише Мишовића,
Ратка Митровића и Владимира
Поповића**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради плана детаљне регулације дела насеља Маршић између ул.19.октобра, Драгише Мишовића, Ратка Митровића и Владимира Поповића.

Члан 2.

План детаљне регулације ради се на основу ГП-а Крагујевац 2015.

Члан 3.

Циљ доношења плана је формирање система регулације, уређење простора, рационално коришћење земљишта.

Члан 4.

Граница захвата иде од пресека правца спољне регулационе линије улице 19 октобар и спољне регулационе линије улице Владимира Поповића, овом регулационом линијом до пресека са регулационом линијом ул. Драгише Мишовића, наставља правцем спољне регулације ул. Драгише Мишовића до пресека са спољном регулационом линијом ул. Ратко Митровић. Од пресека правца спољне регулационе линије ул.Драгише Мишовић и Ратко Митровић и овом регулационом линијом до пресека са спољном регулацијом ул. Ратко Митровић и спољне границе кп.бр.1328 граница захвата иде спољним границама кп.бр.1328 и спољном границом парцеле кп.бр.1327 до пресека са спољном регулацијом ул. Владимира Поповића. Од пресека правца спољне границе кп.бр.1327 и спољне регулационе линије ул.Ратко Митровић наставља правцем спољне регулације ул. Ратко Митровић до пресека са спољном регулацијом ул.Ратко Митровић и спољне границе кп. бр. и наставља спољним границама кп. бр. 910,909,906,905,904,901,900 до тачке одакле је почела.

Члан 5.

Рок за израду плана детаљне регулације од дана доношења Одлуке о изради плана је 120 дана.

Члан 6.

Инвеститор плана детаљне регулације је Фонд за уређивање градског грађевинског земљишта.

Члан 7.

Носилац израде плана је Дирекција за урбанизам и изградњу.

Члан 8.

Не могу се издавати ати о урбанистичким условима за захват дефинисан у чл.4. ове Одлуке, за време израде плана, али не дуже од једне године од дана доношења одлуке о изради плана.

Члан 9.

Упућивање плана на јавни увид извршиће се на начин како буде одредила Комисија за планове.

Члан 10.

Саставни део Одлуке о изради плана је Програм за израду плана детаљне регулације дела насеља Маршић између ул.19.октобра, Драгише Мишовића, Ратка Митровића и Владимира Поповића.

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.лист града Крагујевца".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Број: III 05-350-83
У Крагујевцу 18.03.2005.године.

**Градоначелник,
Верољуб Стевановић**

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

**Дела насеља МАРШИЋ између ул. 19
октобра, Драгише Мишовић, Ратка
Митровића и Владимира Поповића"**

1. ПОДАЦИ О ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

1.1.Границе плана са статистичком основом

Захват плана детаљне регулације " дела насеља Маршић између ул.19.октобра, Драгише Мишовић, Ратка Митровића и Владимира Поповића " припада грађевинском подручју

према ГП-у Крагујевац, у делу месне заједнице Маршић, на граници ширег захвата Генералног плана са становањем средњих нижих густина насељености типа Б2. Комплетан захват је у оквиру нове катастарске Општине Крагујевац 1 са обрађеним новим премером и катастарским планом.

План регулације обухвата 1 (један) пописни круг за статистику и документациону основу, дефинисан као пописни круг 01 у захвату статичког круга (015950), коришћења грађевинског земљишта, који су коришћени за дефинисање постојеће изграђености у поглављу "Документација и анализа".

Према иницијативи за израду програма граница плана Регулације "МАРШИЋ-део" дефинисана је на следећи начин:

Граница захвата иде од тачке А, на пресеку правца спољне регулационе линије улице 19 октобар и спољне регулационе линије улице Владимира Поповића, овом регулационом линијом до тачке Б на пресеку са регулационом линијом ул. Драгише Мишовића, наставља правцем спољне регулације ул. Драгише Мишовића до тачке В на пресеку са спољном регулационом линијом ул. Ратко Митровић. Од тачке В која је на пресеку правца спољне регулационе линије ул. Драгише Мишовић и Ратко Митровић и овом регулационом линијом до тачке Г на пресеку са спољном регулацијом ул. Ратко Митровић и спољне границе кп.бр.1328 граница захвата иде спољним границама кп.бр.1328 и спољном границом парцеле кп.бр.1327 до тачке Д на пресеку са спољном регулацијом ул. Владимира Поповића. Од тачке Д која је на пресеку правца спољне границе кп.бр.1327 и спољне регулационе линије ул. Ратко Митровић наставља правцем спољне регулације ул. Ратко Митровић до тачке Ђ на пресеку са спољном регулацијом ул. Ратко Митровић и спољне границе кп. бр. и наставља спољним границама кп. бр. 910,909,906,905,904,901,900 до тачке А одакле је почела, у свему према графичком прилогу у размери 1:2500.

Укупна површина захвата плана је 18.68 ха. Све парцеле катастарске Општине Крагујевац 1 у оквиру ове границе припадају захвату Плана Регулације "дела насеља Маршић између ул.19.октобра, Драгише Мишовић, Ратка Митровића и Владимира Поповића".

2. АНАЛИЗА И ОЦЕНА СТАЊА

2.1. Режим коришћења земљишта

Земљиште у захвату је градско грађевинско земљиште у државној својини, претежно у индивидуалном коришћењу на парцелама. У

делу МЗ Маршић градско грађевинско земљиште је утврђено према Граници подручја ГУП-а Крагујевац 2005 год. донет 1991 год.

Обзиром на постојеће стање изграђености програмом се повећава изграђеност грађевинског земљишта, а и погушћавање блокова стамбене градње.

Постојеће стање

1. Грађевински блокови.....	9.47ха
2. Саобраћајнице.....	3.85ха
3. Неизграђено земљиште.....	5.357ха

Свега у захвату.....	18.68 ха

Планирана регулација задржава реализоване елементе свих решења, коригује елементе који нису у потпуности изведени и заједно са новим потезима, посебно у саобраћајној матрици, преводи у нови план који постаје једини целовити систем у захвату за изградњу и уређење простора.

2.2 Основна намена

Подручје плана обухвата зону: становање на парцелама, зону привређивања у дисперзији и зону линијског центра. Зоне становања су делимично реализоване у делу МЗ Маршић. Просечна спратност стамбених објеката је две надземне етаже са мањим делом приземних објеката. Евидентиран је и мали број домаћинства у којима се осим стамбених и помоћних објеката налазе и економски објекти. Ради обрачуна постојеће изграђености, ове зоне су подељене у компактне блокове са максималним груписањем сличних намена.

Захват регулационог плана обухваћен је новим премером кроз обрађену катастарску општину Крагујевац 1. У том смислу катастарска подлога је сређена у потпуности и може послужити као основни план за парцелацију плана детаљне регулације.

2.3. Опште карактеристике подручја

План Регулације "МАРШИЋ -део" обухвата простор на граници ширег захвата Генералног плана Крагујевац, у оквиру дела месне заједнице Маршић.

У захвату евидентиран је један објекат привредне делатности, нема јавних служби и сличних особености насеља у делу који је предмет израде Програма за израду плана детаљне регулације.

Простор је укупне површине 18.68 ха. Граница захвата формирана је иницијативом за израду плана и иде дуж спољних регулација ободних делова улица Владимира Поповића, 19 октобар, Драгиша Мишовић, Ратко Митровић,

затим спољном границом кп.бр.1328 и 1327 КО Маршић.

Простор је у паду од највише коте 192 метара (у пресеку спољне регулације ободних ул. Драгише Мишовић и Ратко Митровић и најниже коте 172 метара дуж ул.19 октобра.

Падови су најизраженији на потезу дела ул.Ратко Митровић са падом од 10%.

Просечни падови терена крећу се мањим делом од цца 5-10% и већим делом сса 10%.

2.4.Постојећа документација за израду плана

Захват Регулационог плана покривен је делом основним ДУП за део насеља Маршић (Сл.лист града Крагујевца бр.5/03), Урбанистички пројекат за кп бр. 177/2,16,17,178/6,8 и 179/9 КО Маршић уз ул.19 октобра (Сл.лист града Крагујевца бр.5/03) и План парцелације за део стамбене зоне Маршић (Сл.лист града Крагујевца бр.5/03).

Графичке подлоге за израду плана:

1. Геодетска подлога у Р=1:1000 у дигиталном облику
2. Орто фото

2.5.Посебне карактеристике подручја

На основу Геолошке подлоге за Генерални план Крагујевац, према геолошком саставу, морфологији и постојећем стању терена земљиште обухвата геолошке реоне мањим делом II и IV-са знатним ограничењима за изградњу, и реон III у већем делу такође са ограничењима за изградњу, односно претежно подреоне са следећим карактеристикама:

Извод из Геолошке подлоге за Генерални план Крагујевац

ПОДРЕОН II-2

Ово су терени нагиба до 10° изграђени од стена неогене старости: пешчари, лапори, конгломерати, глине, пескови и шљункови, са делувилним и делувилно-пролувилним глинама у површинском делу дебљине од 2,0-7,0 м. Ниво подземне воде је испод 4,0 м. Од инжењерскогеолошких процеса развијени су денудација и плитко јарушање.

Носивост терена је већином добра. Код израде већих усека и засека постоји могућност поремећаја природних услова стабилности. Због тога је потребно пре засецања и усецања падина и ослњања објеката обавезно урадити детаљна истраживања и прорачуне.

ПОДРЕОН II-6

Ово су терени нагиба до 10% изграђени од стена неогене старости: пешчари, лапори, кречњаци, конгломерати, глине, пескови и шљункови, са делувилним глинама у површинском делу, дебљине од 2,0 м. Ниво подземне воде је 1,0-4,0 м. Ови терени обухватају благе условно стабилне падине код којих свако неадекватно засецање, може довести до процеса клизања.

Носивост терена је већином добра. Код израде усека и засека постоји могућност поремећаја природних услова стабилности. Због тога је потребно пре засецања и усецања падина и ослњања објеката обавезно урадити детаљна истраживања и прорачуне, а рачунати и на санационе мере.

ПОДРЕОН III-3

Терени алувијалних равни Грошнице, ЖЖдралице и Ердечке реке, Дивостински поток са притокама, који могу бити бујичног карактера и активне плавинске лепезе, изграђене од грубозрног материјала - облутца, шљункова и пескова, са глинама у повлати. То су периодично плављени терени, а материјал од којих су изграђени је несортиран и променљивих геомеханичких карактеристика и склон даљем преталожењу

Изградња објекта у овом подреону условљава детаљније разматрање планиране микролокације због променљиве дубине до нивоа подземне воде и због појаве локалног подбаривања. Изградња тих и већих објеката захтева детаљне геостатичке прорачуне у смислу постизања потребне носивости и спречавања евентуалних шпочетних деформација због неравномерног слегања, као и обавезно регулисање токова.

ПОДРЕОН III-4

Терени благог нагиба изграђени од комплекса невезаних и везаних неокамењених стена и везаних слабоокамењених стена: глине, пескови, шљункови, лапори, пешчари и конгломерати, са делувилним прашинастопесковитим глинама у повлати дебљине до 2,0 м. Ово су терени издвојени на карти као нестабилне падине или зоне на којима егзистирају умиреним клизиштима. Ниво воде је од 0,1-4,0 м од површине терена. На појединим деловима терена умирена клизишта захватају читаве падине од врха гребена до ерозионе базе. То су умирена клизишта око Маршића, Илићева, Трмбаса, Теферича, Ждралице, Метиног брда, Белошевца, Грошнице и Корићана. Свако неадекватно засецање падина може активирати процес клизања и угрозити материјална добра.

Коришћење простора захтева детаљна истраживања уз очекивање значајних мера санације. Да би се што боље сагледале инжењерскогеолошке карактеристике терена за предлог санационих мера кроз наредне нивое пројектовања, на овим просторима се предлаже израда мреже пијезометара, инклинометара и репера за осматрање, где би се кроз један дужи период, минимум једна хидролошка година, вршило осматрање осциловање нивоа подземне воде и померања тла, без којих није могуће предвидети понашање терена при даљој урбанизацији као ни одредити и пројектовати врсту и начин превентивних ни санационих мера, којима ће се обезбедити очување постојеће (условне) стабилности и предупредити њено даље нарушавање.

ПОДРЕОН IV-2

Терени активних клизишта са спорим дејством и експлозивним активним клизиштима дубине преко 5,0 м у теренима изграђеним од неогених пескова, глина, лапоровитих глина и лапора. Ова клизишта захватају и читаве ччеленке сталних и повремених токова или читаве долинске стране, површина им је често више хектара, дубина од 10-15 м. Највећи део терена захваћених овим клизиштима налази се у атару села Белошевац, долинске стране ШКозујевачког и безименог потока, лева долинска страна Козујевског потока према Малим Пчелицама и долинске стране јужне притоке Козујевског потока-локација Пирево, еленке потока између Парлога и Илићева, јужно до Заставе, и челенка потока Лазина-Бубан између Илине Воде и Маршића.

2.6. Очување природних и културних вредности

У захвату плана детаљне регулације нема утврђених културних добара, нити евидентираних добара која уживају предходну заштиту, али уз услов да ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

3. ПРОЦЕНА РАЗВОЈНИХ МОГУЋНОСТИ

3.1. Намена према Генералном плану

У оквиру дела МЗ Маршић, као уводни потез формирана је претежна зона становања Б2. са становањем средњих густина 15-40 станова/ха. У оквиру дела МЗ Маршић као део

захвата формирана је зона линијског центра и зона привређивања у дисперзији. У овој зони основни параметри изграђености и искоришћења земљишта, корекције максималних урбанистичких параметара објекта и парцеле, односно услови спратности и изградње другог објекта на парцели морају бити прилагођени карактеру захвата, постојећој реализованој парцелацији и диспозицији блокова, профилима и условима обезбеђења носивости и стабилности земљишта.

Програм за израду плана детаљне регулације Маршић-део урађен је у складу са садржајем и елементима ГП-а Крагујевац 2015 обзиром да се нацрт плана детаљне регулације Маршић-део усаваја непосредно након усавајања ГП-а Крагујевац 2015.

У захвату нису дате друге издвојене намене осим наведених, тако да остали програми пословање и елементи насељске опреме могу се формирати у оквиру блокова становања.

3.2. Основна намена са анализом развојних могућности и инфраструктуром

Део захвата заузима 4.87% површине МЗ Маршић. На катастарској подлози захвата у овим блоковима идентификовано је 139 стамбених објеката на 98 парцела и 54 неизграђене парцеле. Густина становања од 15-40 станова /ха дефинише изградњу увећану за цца 350 станова у укупном захвату. Према параметрима за мин. и мах површину парцеле долази се до увећања за цца 25 неизграђених парцела што указује на могуће повећање броја стамбених јединица у захвату плана. Повећање капацитета постићи ће се осим изградње, реконструкцијом и проширењем постојећих стамбених простора.

Планирано стање

1. Грађевински блокови.....	13.92 ха
(становање Б2)	
2. Саобраћајнице.....	4.29 ха
3. Зона привређивања.....	0.47 ха

Свега у захвату.....	18.68 ха

Захват регулационог плана обухваћен је новим премером кроз обрађену катастарску општину Крагујевац 1. У том смислу катастарска подлога је сређена у потпуности и може послужити као основни план за парцелацију плана детаљне регулације.

3.3..САОБРАЋАЈНА МРЕЖА И МРЕЖА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.3.1. Саобраћајна мрежа

Подручје Плана детаљне регулације дела насеља Маршић налази се у североисточном делу града. Основну комуникацију са градским центром и осталим деловима града ово подручје ће и у наредном периоду остваривати преко улица 19. октобра и Драгослава Срејовића, које су важећим Генералним планом Крагујевац 2015. рангиране као градске саобраћајнице. У захвату плана нема других ранжираних саобраћајница.

У захвату плана заступљено је индивидуално становање тако да су попречни профили саобраћајница прилагођени очекиваним саобраћајним токовима. Такође, потребно је створити повољније услове за кретање пешака и лица са посебним потребама у простору. За паркирање возила користиће се простори у оквиру индивидуалних парцела.

3.3.2. ХИДРОТЕХНИКА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ

У погледу водоснабдевања подручје обухваћено ПДР-ом припада првој и другој висинској зони водоснабдевања. Основу водоснабдевања представља водоводна линија ф 150 мм која иде улицом 19.октобра. Потрошачи се снабдевају водом преко разводне мреже пречника ф 110 мм. Део улице Ратка Митровића прикључен је на улицу Драгише Мишовића која је везана на водоводну линију друге висинске зоне, тј. Везана на резервоар у Маршићу.

Цело подручје плана није обухваћено системом водоснабдевања.

Да би се цело подручје снабдело водом потребно је изградити још око 1,0 км разводне мреже.

ОДВОДЊАВАЊЕ

Санитарне отпадне воде

Подручје обухваћено ПДР -ом нема решено одвођење санитарних отпадних вода. Све улице гравитирају маршићком фекалном колектору, чија се изградња завршава.

Да би се са целог подручја одвеле санитарне отпадне воде потребно је изградити око 3,2 км фекалне канализације.

Атмосферске отпадне воде

На подручју обухваћеним ПДР-ом не постоји изграђена кишна канализација.

Атмосферске воде ће се увести у безимени поток. Поток ће се на подручју плана зацевити. За одвођење атмосферских вода планирана је изградња кишне канализације укупне дужине око 2,2 км.

3.3.3. Гасификација

Снабдевање топлотном енергијом подручја овог плана биће путем природног гаса. Овај реон ће се надовезати на систем "Илићево", односно на мерно-регулациону станицу МРС "Асфалтна база", која ће покривати шире подручје.

Величина захвата плана је 18,68 хектара, на њему има 175 парцеле, а рачуна се да ће бити укупно 350 станова.

Дистрибутивна мрежа гасовода, која се гради у скоро свим улицама подручја овог плана, је наставак мреже у Илићеву. Прави се од полиетиленских цеви високе густине, и полаже се директно у земљу, на минималној дубини од 80 цм, а испод улица минимална дубина је 1,5 метара. Удаљење од објеката је најмање 1 метар, а од других инсталација 40 цм, изузетно 20 цм. Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере /заштитне цеви, повећана дебљина цеви, итд/. За разлику од других инсталација, ове се постављају са обе стране улице, углавном у тротоарима. Изнад цеви, на 25 цм се поставља упозоравајућа трака, а сви положени водови морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних инсталација.

За градњу ових гасовода примењивати "Правилник о техничким условима и нормативима за пројектовање и изградњу дистрибутивних гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара" /Сл гласник РС број 22 од 18.04.1992/.

3.3.4. Електроенергетика Напајање објеката

Напајање потрошача овог плана се изводи са постојеће нисконапонске мреже. Планира се изградња 3 нове монтажно-бетонске трафостанице 10/0,4 кV капацитета 1 x 630 кVA (1000 кVA). Планиране трафостанице повезати са постојећим трафостаницама у окружењу подземним кабловима РР00 - А 3 x 150 мм² или IPO -13-А 3 x 150 мм² у свему према условима добијеним од "Електрошумадије" Крагујевац.

Јавно осветљење

Све саобраћајнице опремити инсталацијом јавног осветљења.

Јавно осветљење изводити одговарајућим светилкама постављеним на стубове нисконапонске мреже на основу светлотехничког прорачуна.

Телекомуникације

Постоји изведена приступна ТТ мрежа одговарајућим ТТ кабловима положеним у земљу до ТТ извода на стубовима са којих се врши даљи развод и прикључивање појединачних објеката на ТТ мрежу. Планира се увођење нових ТТ каблова који ће се полагати у профилима саобраћајница.

**3.3.ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА
ЗА САОБРАЋАЈНУ
И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ**

У оквиру овога извршиће се процена средстава потребних за јавну и комуналну инфраструктуру у оквиру директне компетенције Града и Фонда за уређивање грађевинског земљишта, који се односи на обезбеђење површина за јавно грађевинско земљиште. Поред тога, извршена је процена средстава за комплетирање мреже снабдевања водом, фекалне и кишне канализације. Радови на обезбеђењу мреже електроенергетике, телекомуникација и гасификације раде се кроз посебне програме јавних предузећа, а прикључење објеката врши се у директном односу јавних предузећа и потрошача.

Наведена процена обухвата:

р.број	опис	мера	цена	износ
1.	Геолошка истраживања			104400.00 дин
2.	Изузимање земљишта за јавне површине	0.7256 ха	2800000	2031680.00 дин
3.	Изградња саобраћајних површина са коловозом -коловози -тротоари	20400 м ² 13600 м ²	7800.00 дин 3900.00 дин	159120000.0 дин 53040000.00 дин
4.	Изградња кишне канализације	2200 м ¹	7700.00 дин	16940000.00дин
5.	Изградња фекалне канализације	3200 м ¹	6160.00 дин	19712000.00 дин
6.	Изградња водоводне линије	1000м ¹	3800.00 дин	3850000.00 дин
7.	Уклањање постојећих објеката -стамбени	194.41 м ²	14000.00 дин	2721740.00 дин
8.	Изградња мреже гасовода	194.41 м ²	14000.00 дин	2721740.00 дин

Реализација на основу припреме, пројеката и годишњих програма Фонда за уређење грађевинског земљишта.

4. КОНЦЕПТ ПЛАНА**4.1. ЦИЉЕВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

Циљ израде и доношења плана је формирање система регулације у делу месне заједнице Маршић. Основ планског решења чине разрада програмског концепта утврђеног Генералним планом и усклађивање концепта регулације на основу претходне урбанистичке документације са стањем на терену и власничким статусом земљишта

На основу плана детаљне регулације дефинисаће се правила и услови изградње, уређења и коришћења земљишта у оквиру претежних зона становања, на индивидуалним парцелама, зони привређивања у дисперзији, са претежном изградњом нових, реконструкцијом и усаглашавањем мањег броја постојећих

објеката који не угрожавају планирано коришћење простора.

Кроз смернице за спровођење плана дефинисаће се услови за детаљна истраживања земљишта у оквиру инжењерско-геолошке рејонизације терена, евентуално потребне мере и фазе санације, односно услови за реконструкцију постојећих и изградњу нових објеката у захвату у складу са постојећом и планираном изграђеношћу, односно условима и захтевима за обезбеђење стабилности и носивости терена.

Јавни интерес у оквиру захвата и регулације представља пре свега формирање и комплетирање основног система саобраћајне и техничке инфраструктуре који обезбеђује повезивање у оквиру целина, захвата окружења и града у целини, побољшање услова становања, уређење и заштиту животне средине и услове коришћења земљишта у складу са наменом и карактеристикама терена.

Захват плана представља претежно изграђен и неуређен простор са малим могућностима за

развијање пратећих програма и садржаја, али са могућношћу формирања нових грађевинских парцела и објеката.

У оквиру овога могуће програмске интервенције кроз регулацију у простору су следеће:

- Реконструкција, са потребном и ограниченом доградњом и надградњом стамбених објеката на парцелама, комплетирање обраде и опреме објеката, према урбанистичким условима и карактеристикама терена.

- Парцелација и препарцелација у свему према прописима који дефинишу дозвољене максималне и минималне површине парцела за предвиђену зону становања у захвату.

- Нова изградња првенствено обухвата слободне парцеле-неизграђене и међупросторе у блоковима и то након детаљних истраживања и програма глобалне геолошке санације терена.

- Према приоритету формирање и изградња уличне мреже у блоковима, целинама и шире, ради повезивања у захвату, веза са окружењем и градом као целином.

- Комплетирање техничке инфраструктуре и изградња система кишне канализације, ради стварања услова за одводњавање терена.

- Гасификација комплетног захвата.

4.2.Јавна намена и јавно грађевинско земљиште

У оквиру захвата нема посебних простора и програма за јавне намене и опрему насеља.

На основу Плана парцелације за део насеља Маршић (Сл.лист града Крагујевца бр.5/03) , Урбанистички пројекат за кп бр. 177/2,16,17,178/6,8, и 179/9 КО Маршић уз ул.19 октобра (Сл.лист града Крагујевца бр.5/03) и План парцелације за део стамбене зоне Маршић (Сл.лист града Крагујевца бр.5/03), формирана је примарна регулациона матрица и саобраћајни систем. Овај систем већим делом није реализован, а у јако малом реализованом делу је угрожен пре свега сужењем регулационих профила. Заокружење овог система обезбеђује боље повезивање просторних делова у оквиру захвата, односно повезивања захвата са окружењем и градом у целини, тј. комплетирање система комуналне техничке инфраструктуре ради побољшања услова становања, заштите животне средине и обезбеђења земљишта у складу са наменом, морфологијом и геолошким карактеристикама терена.

Захват нема реализован систем у целини техничке инфраструктуре: водовод, фекалну канализацију (није реализована), електро и ТТ мрежу, већ само парцијално.

4.3. ПОДЕЛА НА ГРАЂЕВИНСКЕ РЕОНЕ И ЦЕЛИНЕ

Према карактеру простора и изграђености, намени и међусобним везама захват или подручје плана се детерминише у један ниво који представља просторна или урбанистичка Целина која је дефинисана положајем у окружењу:

1.Целина - ЦЕНТАР- у оквиру дела МЗ Маршић

2.Целина -РАД- у оквиру дела МЗ Маршић

Блокови су други ниво, као део просторних целина. Доминантна намена блокова у оквиру целине 1. ЦЕНТАР је становање Б2. са 15-40 станова/ха.

Формиран је једносмеран линијски центар дуж улица које се везују за општи и градски центар. У целини 1. орјентисан је уз улице 19. октобар и улицу Драгише Мишовића. Развој линијског центра ослања се на концентрацију пословног простора што подразумева значајну изградњу у овом потезу.

Површина линијског центра је цца 1.18 ха

Доминантна намена блокова у оквиру целине 2. РАД је становање Б2. са 15-40 станова/ха. У оквиру ове целине дата је могућност привређивања у дисперзији што замењује стриктне зоне у досадашњој пракси и ствара нов облик привређивања дефинисан као мала и средња предузећа.

Овакве локације погодне су и за актуелне облике организовања привредних делатности као што су пројекти бизнис инкубатор центри, а кроз мешовите намене привређивања.

Површина ове зоне привређивања у дисперзији је цца 0.47 ха

Мере за заштиту животне средине

Подручје захваћено планом налази се у еколошкој средини Кошутњак.

Према валоризацији целине карактеришу елементи смењеног еколошког капацитета.

Из тих разлога потребно је:

- обавезно озелењавање парцела које су у захвату зона привређивања у дисперзији

- избор врста садног материјала засновати на аутохтоним декоративним брзорастућим врстама

- селективно озелењавати индивидуалне парцеле

Мере заштите које треба предузети за минимизирање штетних утицаја на животну средину и здравље становништва су:

- уз услове за изградњу, реконструкцију или доградњу обавезно је озелењавање парцеле према микролокацијским условима

- обавезна је процена утицаја за све објекте или делатности које могу угрозити животну

средину обзиром на вишеструка ограничења у простору.

Остале мере глобалне заштите су саставни део мера прописаних Генералним планом.

Мере за заштиту споменика културе

< Обзиром да није извршено детаљно рекогносцирање терена-простора који обухвата План детаљне регулације за горе наведено насеље (Маршић), а у већој мери је изграђено сматра се да је могућа даља израда Плана, с тим да је у њему обавезно навести услов који важи за даљу изградњу да ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мером да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

5. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА

Саставни део програма за израду Плана детаљне регулације за део насеља Маршић су и услови-сагласности надлежних комуналних организација и других институција које су од утицаја за реализацију концепта-нацрта плана детаљне регулације, а који су програмски уграђени у Програм за израду плана детаљне регулације за део насеља Маршић.

Достављене сагласности - услови комуналних организација су:

- НИС ЕНЕРГОГАС, број 2262 од 20.12.2004.год
- ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА, број 6569 од 20.07.2004.год
- ЈП ЕЛЕКТРОШУМАДИЈА, број 1-3-7184 од 27.10.2004.год
- ЗАСТАВА ЕНЕРГЕТИКА, број 66.10.00 од 20.07.2004. год
- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ, број 16/1 од 26.01.2005.год.
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, број 5402/326 од 22.07.2004.год.

Саставни део Програма је:

- Цртеж са границама плана и приказом концепта плана.

Градоначелник града Крагујевца, на основу чл.46. тачка 8. Статута града Крагујевца ("Сл.лист града Крагујевца",бр.3/02), чл.1. Одлуке о одређивању органа надлежног за

доношење одлуке о изради урбанистичких планова ("Сл.лист града Крагујевца",бр.14/04) и чл.46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.47/03), 18.03.2005, донео је

О Д Л У К У о изради Плана детаљне регулације МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради плана детаљне регулације МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА.

Члан 2.

План детаљне регулације ради се на основу ГП-а Крагујевац 2015.

Члан 3.

Циљ доношења плана је формирање система регулације, уређење простора, рационално коришћење земљишта.

Члан 4.

Граница матичне локације група Застава полази из тачке на међи кп. 5235 са 5189 обе у КО Крагујевац 1 (и даље ће све бити у КО Крагујевац 1) која има координату 7493610,80 и 4873750, 04 и иде међом кп. 5235(улица) са парцелама 5189, 5190, 5191 и 5192 до тачке на тој међи која има координату 7493793,54 и 4873610,36 одакле сече кп. 5235 до тремеђе кп. 5235, 7405/7 и 5236 одакле наставља међом кп. 7405/7 са парцелама 5236, 5237, 5238, 5239, 5240, 5250, 5251, 5252/8, 5259, 5260, 5307(улица) и 5273, затим међом 7405/1 са кп. 5273 и кп. 5276 до тремеђе 7405/1, 5276 и 5349(пруга).

Из ове тачке граница иде међом кп. 5349 са парцелама 5276 и кп. 5307 до тачке на тој међи која има координату 7493872,02 и 4873399,93 одакле сече кп. 5349 и кп. 14539/1 (улица) до тачке на међи кп. 14539/1 са кп. 7264/1 која има координату 7493884/77 и 4873384,61, граница наставља међом кп. 14539/1 са парцелама 7264/1, 7266, 7269, 7274, 7399/1, 7399/12, 7399/13, 7376(улица) 7515, 7514, 7513, 7512, 7509, 7508(улица), 7438, 7437, 7436, 7435, 7426, 7427, 7424, 7423, 14539/2 (Ул. Теслина), и долази у четворемеђу кп. 14539/1, 14539/2, 11199/1 и 14554/18. Из ове тачке граница иде међом 14554/18 са парцелама 11199/1, 11199/4, затим поново са 11199/1 до тачке на тој међи која има координату 7494025,92 и 4872187,55 одакле сече кп. 14554/18 до тремеђе 14554/18, 7418 и 7419, одакле наставља међом кп. 7418 са кп. 7419 као и међом кп. 7405/26 са 7411 до тачке на тој међи која има координату 7493948,15 и 4872153,37, одакле сече кп. 7411 и кп. 14524/2(река) обе у КО Крагујевац 1 као и

кп. 31 КО Крагујевац 2 до тромеђе кп. 31, кп. 28 и кп. 30/1 све у КО Крагујевац 2 и у наставку ће све бити у КО Крагујевац 2. Из ове тромеђе граница иде међом кп. 31 са кп. 30/1, 21, 18, 20, 19, 14, 13, 12, 9, 11, 7, 6 и кп. 4 где долази у тромеђу кп. 31 кп. 4 и кп. 3, одакле наставља међом кп. 3 са кп. 4 и долази у тромеђу кп. 3, кп. 4 и кп. 6422(улица) и даље сече парцелу 6422 до тромеђе кп. 1/6, 6422, и 6412(пруга), и наставља међом кп. кп. 1/6 са кп. 6412, затим међом кп. 6423(улица) са кп. 247/1(улица) до тромеђе 6423, 247/1 и 230, одавде граница наставља међом 247/1 са парцелама 230, 245, 244, 243, 242, 241, 240 и 239 до тачке на тој међи која има координату 7493570,53 и 4872154,83. Из ове тачке граница сече кп. 247/1 и кп. 1/8 на тај начин што креће из претходно поменуте координате и наставља до тачке са координатом 7493450,16 и 4872427, 50, затим до тачке са координатом 7493400,06 и 4872502,15 и завршава до тачке која има координату 7493393,47 и 4872546,49, и наставља линијом чије преломне тачке имају координате 7493313,85 и 4872662,31, 7493298,04 и 4872708,70, 7493237,39 и 4872761,35, 7493215,64 и 4872799,16 7493207,35 и 4872856,92, 7493168,10 и 4872862,76, 7493099,89 и 4872933,50, 7493062,16 и 4872980,64, 7493000,82 и 4873046,63, 7492941,11 и 4873095,16 и 7492920,56 и 4873147,00, из ове тачке граница иде до тромеђе КО Крагујевац 1 КО Крагујевац 2 и КО Крагујевац (будућа КО Крагујевац 3). Одавде граница наставља левом обалом (гледајући низводно) реке Лепенице која уједно представља границу Катастарске Општине све до тачке на тој међи која има координату 7493263,72 и 4873614,59. Из ове тачке граница сече парцелу 3631 КО Крагујевац до тачке у оквиру те парцеле која има координату 7493265,00 и 4873640,00 одакле сече парцеле 3631, 3632 и 5820(пруга) до тромеђе 5820, 3575 и 3576/1 све КО Крагујевац. Граница наставља међом кп. 3675 са кп. 3576/1 до тромеђе 3575, 3576/1 и 5831(улица), одавде наставља међом кп. 5831 са парцелама 3575 и 3574 где се поново спаја са границом КО Крагујевац 1. У тачки која има координату 7493364,05 и 4873798,21 и наставља низводно реком Лепеницом односно међом КО Крагујевац 1 са КО Крагујевац до тачке на тој међи која има координате 7493626,59 и 4873808,74 одакле пресеца кп. 14524/1(река), 5185/3, 14528/1(пруга) кп. 5188/2 и 5189 где долази у почетну тачку овог описа.

Површина обухвата плана је 100.32ха

Члан 5.

Рок за израду плана детаљне регулације од дана доношења Одлуке о изради плана је 60 дана.

Члан 6.

Инвеститор плана детаљне регулације је Фонд за уређивање градског грађевинског земљишта.

Члан 7.

Носилац израде плана је ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу.

Члан 8.

Не могу се издавати ати о урбанистичким условима за захват дефинисан у чл.4. ове Одлуке, за време израде плана, али не дуже од једне године од дана доношења одлуке о изради плана.

Члан 9.

Упућивање плана на јавни увид извршиће се на начин како буде одредила Комисија за планове.

Члан 10.

Саставни део Одлуке о изради плана је програм за израду плана.

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл.лист града Крагујевца".

ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: III 05-350-66

У Крагујевцу 18.03.2005.године

**Градоначелник,
Верољуб Стевановић**

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА"

1. ПОДАЦИ О ПОДРУЧЈУ ПЛАНА

1.1. Границе плана са статистичком основом

Захват плана детаљне регулације "МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА" припада грађевинском подручју према ГП-у Крагујевац 2015, у делу матичне локације радне зоне источно од десне обале реке Ждраљице. Захват је у оквиру катастарске Општине Крагујевац 1 и Крагујевац 2.

План регулације обухвата 2 (два) пописна круга за статистику и документациону основу, дефинисан као пописни круг 03 у захвату

статичког круга 7047568 (015420) и 7048025 (015830), коришћења грађевинског земљишта, који су коришћени за дефинисање постојеће изграђености у поглављу "Анализа и оцена стања".

Према иницијативи за израду програма граница плана Регулације" МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА "дефинисана је на следећи начин:

Граница матичне локације група Застава полази из тачке на међи кп. 5235 са 5189 обе у КО Крагујевац 1 (и даље ће све бити у КО Крагујевац 1) која има координату 7493610,80 и 4873750, 04 и иде међом кп. 5235(улица) са парцелама 5189, 5190, 5191 и 5192 до тачке на тој међи која има координату 7493793,54 и 4873610,36 одакле сече кп. 5235 до тромеђе кп. 5235, 7405/7 и 5236 одакле наставља међом кп. 7405/7 са парцелама 5236, 5237, 5238, 5239, 5240, 5250, 5251, 5252/8, 5259, 5260, 5307(улица) и 5273, затим међом 7405/1 са кп. 5273 и кп. 5276 до тромеђе 7405/1, 5276 и 5349(пруга).

Из ове тачке граница иде међом кп. 5349 са парцелама 5276 и кп. 5307 до тачке на тој међи која има координату 7493872,02 и 4873399,93 одакле сече кп. 5349 и кп. 14539/1 (улица) до тачке на међи кп. 14539/1 са кп. 7264/1 која има координату 7493884/77 и 4873384,61, граница наставља међом кп. 14539/1 са парцелама 7264/1, 7266, 7269, 7274, 7399/1, 7399/12, 7399/13, 7376(улица) 7515, 7514, 7513, 7512, 7509, 7508(улица), 7438, 7437, 7436, 7435, 7426, 7427, 7424, 7423, 14539/2 (Ул. Теслина), и долази у четворомеђу кп. 14539/1, 14539/2, 11199/1 и 14554/18. Из ове тачке граница иде међом 14554/18 са парцелама 11199/1, 11199/4, затим поново са 11199/1 до тачке на тој међи која има координату 7494025,92 и 4872187,55 одакле сече кп. 14554/18 до тромеђе 14554/18, 7418 и 7419, одакле наставља међом кп. 7418 са кп. 7419 као и међом кп. 7405/26 са 7411 до тачке на тој међи која има координату 7493948,15 и 4872153,37, одакле сече кп. 7411 и кп. 14524/2(река) обе у КО Крагујевац 1 као и кп. 31 КО Крагујевац 2 до тромеђе кп. 31, кп. 28 и кп. 30/1 све у КО Крагујевац 2 и у наставку ће све бити у КО Крагујевац 2. Из ове тромеђе граница иде међом кп. 31 са кп. 30/1, 21, 18, 20, 19, 14, 13, 12, 9, 11, 7, 6 и кп. 4 где долази у тромеђу кп. 31 кп. 4 и кп. 3, одакле наставља међом кп. 3 са кп. 4 и долази у тромеђу кп. 3, кп. 4 и кп. 6422(улица) и даље сече парцелу 6422 до тромеђе кп. 1/6 , 6422, и 6412(пруга), и

наставља међом кп. кп. 1/6 са кп. 6412, затим међом кп. 6423(улица) са кп. 247/1(улица) до тромеђе 6423, 247/1 и 230, одавде граница наставља међом 247/1 са парцелама 230, 245, 244, 243, 242, 241, 240 и 239 до тачке на тој међи која има координату 7493570,53 и 4872154,83. Из ове тачке граница сече кп. 247/1 и кп. 1/8 на тај начин што креће из претходно поменуте координате и наставља до тачке са координатом 7493450,16 и 4872427, 50 , затим до тачке са координатом 7493400,06 и 4872502,15 и завршава до тачке која има координату 7493393,47 и 4872546,49, и наставља линијом чије преломне тачке имају координате 7493313,85 и 4872662,31, 7493298,04 и 4872708,70, 7493237,39 и 4872761,35, 7493215,64 и 4872799,16 7493207,35 и 4872856,92, 7493168,10 и 4872862,76, 7493099,89 и 4872933,50, 7493062,16 и 4872980,64, 7493000,82 и 4873046,63, 7492941,11 и 4873095,16 и 7492920,56 и 4873147,00, из ове тачке граница иде до тромеђе КО Крагујевац 1 КО Крагујевац2 и КО Крагујевац (будућа КО Крагујевац 3).Одавде граница наставља левом обалом (гледајући низводно) реке Лепенице која уједно представља границу Катастарске Општине све до тачке на тој међи која има координату 7493263,72 и 4873614,59. Из ове тачке граница сече парцелу 3631 КО Крагујевац до тачке у оквиру те парцеле која има координату 7493265,00 и 4873640,00 одакле сече парцеле 3631, 3632 и 5820(пруга) до тромеђе 5820, 3575 и 3576/1 све КО Крагујевац. Граница наставља међом кп. 3675 са кп. 3576/1 до тромеђе 3575, 3576/1 и 5831(улица), одавде наставља међом кп. 5831 са парцелама 3575 и 3574 где се поново спаја са границом КО Крагујевац 1. У тачки која има координату 7493364,05 и 4873798,21 и наставља низводно реком Лепеницом односно међом КО Крагујевац 1 са КО Крагујевац до тачке на тој међи која има координате 7493626,59 и 4873808,74 одакле пресеца кп. 14524/1(река), 5185/3, 14528/1(пруга) кп. 5188/2 и 5189 где долази у почетну тачку овог описа.

Укупна површина захвата плана је 100.32 ха. Све парцеле катастарске Општине Крагујевац 1 у оквиру ове границе припадају захвату Плана Регулације " МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА " .

2. АНАЛИЗА И ОЦЕНА СТАЊА

2.1. Подручје плана и његово окружење

2.1.1. Положај и улога радне зоне у окружењу

Матична локација ГРУПА ЗАСТАВА под појмом радна зона која се простире у централном делу захвата границе подручја ГП-а Крагујевац 2015 тачније лоцирана уз центар града са јужне стране реке Лепенице и источно од десне обале реке Ждраљце.

Географски положај радне зоне МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА налази се у делу укрштања важних саобраћајница и железничке пруге.

Просторни положај и величина матичне локације у досадашњим плановима није омогућавао коришћење десне обале Лепеничког коридора за лоцирање локалног и транзитног саобраћаја.

Нови моменти везани за просторну организацију у захвату плана стварају посебну погодност коју предвиђа програм, а подразумева увођење тј. изградњу нових саобраћајница, петље Јужне заобилазнице и железничку пругу.

Поделом на јавно и остало грађевинско земљиште (у складу са Законом о планирању) постиже се трансформација компактне просторно привредне целине у отворену градску индустријску зону.

Трансформација простора захвата овог програма из компактног индустријског комплекса у отворену градску индустријску зону започета је "Споразумом о начину и условима деобе непокретности" из 1995. године. Тада је извршена подела земљишта на кориснике а објекти на власнике. Овом поделом није извршено такво разграничење да се објекти у власништву једног предузећа налазе на земљишту истог предузећа.

Друга карактеристика наслеђеног стања после извршене поделе је да нису постојали услови независног коришћења парцела због непостојећих јавних саобраћајница у захвату овог програма, а самим тим ни услови самосталног обезбеђења предузећа.

Трећа карактеристика је да су поједина предузећа лоцирана на већи број комплекса ("Енергетика", "Транспорт", "Наменска" и др.).

Четврта карактеристика постојећег стања је неуравнотежена величина комплекса са бројем запослених, технологијом рада новим тржишним условима и др. ("Ковачница", "Алатница", "Машине", "Хортикултура" и др.).

Постојеће стање карактерише и чињеница да се пешачки и колски саобраћај до јавних градских саобраћајница обавља кроз парцеле

других корисника тако да не постоје услови самосталног функционисања предузећа, а што је предуслов за процес започете трансформације.

Са освртом на историјске вредности може се истаћи посебна вредност дела радне зоне дефинисана као историјска знаменитост Града Крагујевца која је у непосредној околини обрађена као историјска и грађевинска Целина "Непокретног културног добра од великог значаја "

2.1.2. Подлоге и постојећа документација - урбанистичка документација

Подлоге које се користе за израду програма, у плану су коришћене:

-подлоге за израду плана

Графичка подлога за израду плана садржи:
-Дигитални катастарско-топографски план
-Орто-фото урађен 2002.године

Према ГП-у 2015. Крагујевац предметни захват претежно је дефинисан као зона која ће се реализовати на основу нових планова регулације (што је и циљ израде овог плана детаљне регулације).

Од постојећих планова у разматраном захвату који нису у супротности са законом о планирању и изградњи и за који је деонета Одлука (Сл.Гл.Републике Србије бр.47/03) су

1. ДУП Јужне обилазнице Крагујевца (сл.лист Града Крагујевца број 8/94)
Одлука о одеђивању делова који нису у супротности са Законом о планирању и изградњи број 05-350-502 од 07.11.2003.год (Сл.лист Града Крагујевца број 5. од 10. новембра 2003.год.)
2. УП блока Милошев венац (Сл.лист Града Крагујевца број 6/02)
Одлука о одеђивању делова који нису у супротности са Законом о планирању и изградњи број III - 05-350-232 од 10.10.2003.год (Сл.лист Града Крагујевца број 4. од 13. октобра 2003.год.)
3. РП Градски центар (Сл.лист Града Крагујевца број 2/99 и 6/02)
Одлука о одеђивању делова који нису у супротности са Законом о планирању и изградњи број 05-350-468 од 10.10.2003.год (Сл.лист Града Крагујевца број 4. од 13. октобра 2003.год.)

2.2. Природни услови и ресурси

2.2.1. Инжењерско-техничке карактеристике

За потребе израде плана детаљне регулације нису вршена посебно инжењерско геолошка истраживања већ су коришћене познате инжењерско геолошке карактеристике које су у захвату плана.

Елементи који су коришћени су из Анализе геолошке карактеристике рађене за ГП Крагујевац 2015. од стране Завода за геолошка истраживања Београд.

Морфолошки терен припада тзв. Крагујевачкој котлини у оквиру кога су развијени облици који дефинишу сложену историју стварања терена и изразито компликованог геотектонског склопа.

Геолошка грађа истражног подручја је изразито сложена изграђена од творевина палеозојске, мезозојске, терцијарне и квартарне старости.

У делу ПДР-а дефинисане су зоне са високим нивоом подземних вода са тереном изграђеним од неогених сегмената и стенски комплекси изразито измењених природних својстава, претежно невезаних и слабо окамењених стена, као и дубоко деградираних вазаних добро окамењених стенских маса. Услед оваквих услова захваћени су процесима активног и примерено активног клижења. У овај рејон спада и део терена прекривен депонијама које нису уређене као санитарне (депонија шљаке код оружане). Обзиром да за овај терен важи да је зона недефинисаног сеизмичког степена препоручује се да је неопходно извршити детаљна истраживања са аспекта микросеизмике и инжењерске геологије код важећих инвестиционих радова.

-Сеизмичке карактеристике

Основни степен сеизмичности узиман је 8⁰МЦС. Према важећим сеизмичким картама за подручје Југославије из 1987.год. за територију Крагујевац важи основни степен од 8⁰МЦС.

Приликом извођења тј. даљој градњи, зависно од врсте и намене објеката, за сваки објекат понаособ дефинисати параметер сеизмичности.

2.2.2. Подаци о земљишту

-Морфолошке карактеристике

Морфолошки посматрано, терен припада тзв. Крагујевачкој котлини.

Најмања апсолутна надморска висина предметног захвата износи 174.04мнв, а највиша надморска висина је цца 199.26мнв.

За предметни захват се може рећи да је структура осунчаности највећег дела простора средње повољна што указује терен који је у

благом паду који је у правцу север-југ и запад-исток.

У односу на кретање сунца у зимском и летњем периоду површина рељефа прима различиту количину топлоте у току дана и године, што зависи од упадних углова сунчевих зрака.

Нагиб терена је претежно од 5-10⁰ са мањим делом падина нагиба преко 10⁰.

Анализом графичке подлоге нивелације утврђено је да је радна зона формирана на претежно равном терену.

На основу рејона који су заступљени у геолошкој карти ГП-а Крагујевац 2015.год. види се да код коришћења ових површина у урбане сврхе захтевају посебне мере предострожности у погледу одржавања постојећег равнотежног стања падина.

У делу захвата издвојени су терени који су захваћани са процесима активног и примерено активног клижења. У овај рејон спада и део терена прекривен депонијама које нису урађене као санитарне (депонија шљаке код оружане у целини 4). Ово су терени са врло отежаним условом коришћења, у којима изузев санационих захвата свака друга интервенција може погоршати њихову стабилност, а добар део ових терена је углавном тешко и неекономично санирати.

-инжењерско-геолошке одлике издвојених стенских комплекса (према карти-извод из геолошке карте ГП-а Крагујевац 2015.)

НАНОС УМИРЕНИХ КЛИЗИШТА Ку

Умирена клизишта се налазе на скоро истим просторима са активним клизиштима, тј. на теренима изграђеним од везаних добро окамењених шкриљаво-метаморфних стена и флишног комплекса. Нанос умирених клизишта представљен је заглињеном дробиним. Овакав састав условљава неуједначену порозност, водозасићеност и неједнаку концентрацију подземне воде, која се најчешће неконтролисано процењују низ падину. На површинама издвојеним као умирена клизишта, код чврстих стенских маса нема микрорељефних улегнућа и неравнина изузев у чеоним деловима где се јасно уочавају стари ччеони опилици обрасли травом и шшумом.

На деловима терена изграђених од неогених и квартарних седимената, а нарочито "шшарене серије", нанос умирених клизишта је изграђен од хаотично измешаног материјала квартарних и неогених творевина. На површинама издвојеним као умирена клизишта, код неогених седимената микрорељефна улегнућа и

неравнине су бројне, са честим забарењима, а повремено обухватају читаве челенке потока. Дебљина овог наноса је преко 10 м, а веома често и преко 20 м. Висина ових шкриљака је између 3-7м. Овај тип клизишта је најзастуљенији на подручју Крагујевца.

Нанос умиренних клизишта изграђује терене са заустављеним процесима клижењима, што га чини привремено стабилним, али их свако неадекватно коришћење може активирати.

ПЕСКОВИ И ШЉУНКОВИ (П,Ш) апр - јављају се у кориту Ждраљице и реке Лепенице. Дебљина комплекса је од 3,0-8,0 м. У површинском делу су представљени заглињеним прашинама. У токовима реке Ждраљице, преовлађују валутице величине и преко 10цм, које су слабо заобљене. Валутице су различитог петрографског састава: шкриљаца, еруптива, пешчара, кречњака и кредног флиша. Будући да настају речном седиментацијом, где су различите јачине транспортне моћи, као и правца таложења, то се шљункови и пескови јављају у облику сочива и најчешће су хаотично сортирани.

Комплекс ових седимената представља слабу инжењерскогеолошку основу за извођење земљаних радова с обзиром да је ниво воде при и на површини терена. Извођење земљаних радова биће отежано због сталног присуства воде, а све засеке треба обавезно подграђивати. Због ниских вредности механичких показатеља и неуједначених деформабилних својстава потребно је извршити побољшање тла у погледу веће носивости и смањења слегања. Обавезна је и заштита од подземних вода.

ПРАШИНЕ, ПЕСКОВИ И ШЉУНКОВИ (ПР,П,Ш)г - У површинском делу преовлађују заглињене прашине, а у подини шљункови. Петрографски састав шљунка је хетероген (зависно од литолошког састава сливног подручја), а такође и физичко-механичка својства. По морфолошком облику представљају благо нагнуте платое према реци и низ ток реке. Јављају се на левој страни тока Лепенице, и обе долине стране реке Ждраљице. Променљиве су дебљине 4-10м. Средина у којој су нивои вода преко 4м.

При изградњи већих објеката препоручују се детаљна инжењерско-геолошка истраживања терена.

ГЛИНЕ, ПЕСКОВИ И ШЉУНКОВИ (Г,П,Ш)ал у површинском делу се издваја фација поводна - представљена прашинасто-песковитим глинама и заглињеним прашинама и фација корита - представљену песковима, песковитим шљунковима и шљунковима. Дебљина комплекса је од 7-12 м. Прашинасто-песковите глине и заглињене прашине су често муљевите (мртваје). Тамно браон или сивкасте боје, богате забојењима Мн и Фе. Дебљина слоја је од 3,0-5,0 м. Масивне текстуре, мекопластичне, основна маса издељена пукотинама ччији су зидови превучени скрамом сиве муљевите глине, стубасто се цепају и деле до најситнијих комадића, стишљиве, водозасићене. Муљевите прашине јављају се у оквиру фације корита, сиво-плаве боје, дебљине до 1,0-2,0 м, садрже сочива пескова и шљункова са остацима детритуса, врло меке, мигоље при притиску, ванредно стишљиве, водозасићене.

Песковит шљунак, местимично заглињен, представља подину алувијалним седиментима. Дебљина слоја је од 1,0-3,0 м, ситнозрн до крупнозрн, зрна шљунка су заобљена и полузаобљена, углавном од рожнаца, сивог кречњака, пешчара, лапораца, кварца. Унутар њих се појављују сочива пескова, а све је местимично везано са песковитом глином жућкастобраонкасте боје. Средина засићене водом.

Комплекс ових седимената представља слабу инжењерскогеолошку основу за извођење земљаних радова с обзиром да је ниво воде при и на површини терена. Извођење земљаних радова биће отежано због сталног присуства воде, а све засеке треба обавезно подграђивати. Због ниских вредности механичких показатеља и неуједначених деформабилних својстава потребно је извршити побољшање тла у погледу веће носивости и смањења слегања. Обавезна је и заштита од подземних вода.

ПРАШИНАСТО-ПЕСКОВИТЕ ГЛИНЕ ПРИГдпр - су творевине које припадају старијем квартару - плеистоцену. Ови седименти изграђују падинске делове терена. Налазе се на површини терена или чине подину

делувијалним и пролувијалним седиментима (прилози 1 и 4). Неуједначене су дебљине од 1,0-7,0 м. Унутар овог комплекса издвајају се пет литолошких чланова чија заступљеност није устаљена, често понеки чланови недостају на појединим деловима терена. Прашинасто песковита глина (дпр₅) дебљине 0,5-1,0 м представља некадашњу површину терена. Прашинасте глине (дпр₄) дебљине 1,0-2,0 м, браонкасто жуте боје, садрже ситне мрље Мп (споре), уједначеног прашинастог састава. Прашинасто песковите глине са оолитима Мп величине 0,1-0,3 цм, са мрљама Мп, конкрецијама СаСО₃ (дпр₃), дебљине 0,5-1,5 м, браонкасте боје, сочивасте текстуре и издељене неправилним системом прслина. Прашинасте масне глине (дпр₂) дебљине 2,0-4,0 м, браонкасто жућкасте боје, садрже сочива шљункова и конкреција СаСО₃. Основна маса је издељена прслинама у најситније комадиће. Зидови прслина су превучени скрамом сиве глине са углачаним површинама. Склоне су волуменским променама, те се на природним и вештачким засецима у њима јављају откидања. Загиллњени шљункови (дпр₁) јављају се са сочивима масних глина које их прекривају. Неуједначене су дебљине, сочивасте текстуре, боје су браонкасто жуте, валутице су заобљене и незаобљене од рожнаца, кречњака, пешчара, лапораца, ситнозрни до крупнозрни.

Могу се користити за ослањање темељних конструкција објеката високо и нискоградње. Неравномерна слегања могућа су у слоју дпр₄. Код вештачких засека висине преко 2 м треба вршити подграђивање у слоју дпр₅ и дпр₄ а у слоју дпр₂ преко 1 метра. На падинама се јављају откидања где дпр₄ избија на површине терена као и у слоју масних глина дпр₂. Површине клизања налазе се на контакту са подлогом или у њима самима. Узрок клизања је издељеност основне стенске масе и слабија водопропусност у односу на повлату. У овим срединама треба избегавати широко чело ископа а по могућству земљане радове изводити у сушном периоду. Код пројектовања објеката потребно је предвидети одговарајуће дренажне системе и потпорне конструкције које би биле у складу са наменом и врстом објеката. За линијске објекте треба предвидети мере за одстрањивање волуменских промена.

ДЕПОНИЈЕ Нд- депонија комуналног отпада - градска депонија формирана у зони

алувиона Угљешнице и депонија пепела у зони испод фабрике оружја на граф. прилогу 6 у целини 4. Обе зоне су санитарно неуређене и представљају озбиљну сметњу по здравље људи и живог света.

Ове зоне потребно је санирати, а градску депонију изместити и извршити рекултивацију тла.

2.3. Климатске карактеристике

Климатске карактеристике и параметрици преузети су из елаборате ГП Крагујевац 2015.

Крагујевац који се налази у централном делу Србије и својим географским положајем координира у следећим координатама $\varphi=44^{\circ}01'$ и $\lambda=20^{\circ}54'$, надморском висином 175м, има климатске услове који су својствени подручјима умерено-континенталне климе са специфичностима, што је општа карактеристика предметног захвата.

-температура ваздуха

За све серије дати су статистички параметри средња вредност, стандардна девијација и коефицијент варијације

На основу приказаних резултата може се закључити да;

- средња годишња температуре износи 11,1⁰С
- средња год. вредност апсолутног минимума износи -16,5⁰С
- средња годишња вредност ледених дана износи 17

Резултати прорачуна вероватноће појаве разматраних температуре ваздуха показује да се са 100-годишњим повратним периодом могу очекивати следеће карактеристичне вредности:

- средња годишња температуре ваздуха од 12,9⁰С
- апсолутно мин. годишња температуре ваздуха -28,1⁰С
- апсолутно максимална год. температуре ваздуха 41,5⁰С
- вероватноћа појаве броја мразних дана од 1% може се очекивати око 100 мразних дана у години

падавине

Серије месечних и годишњих сума падавина са статистичким параметрима су:

- средња годишња вредност суме падавина износи 616мм

- максимална год. вредност суме падавина износи 901мм
- минимална год. вредност суме падавина износи 413мм
- у просеку највише падавина падне у периоду мај-јули
- у просеку најмање падавина падне у периоду јануар-март

Резултати прорачуна вероватноће годишњих сума падавина показују да се за разматрано подручје може очекивати годишња сума падавина 912 мм.

влажност ваздуха

Вредност средње годишње влажности ваздуха износи 72.97 %, са коефицијентом 0.044, што указује на малу варијабилност промене влажности ваздуха из године у годину.

Резултати прорачуна вероватноће појаве средње годишњих вредности влажности ваздуха показују да се са повратним периодом од 100 година може очекивати средња годишња влажност у износу од 80.8%, а са обезбеђеношћу од 99.01% иста вредност износи 66.7%.

трајање сунчевог сјаја (инсолација)

Преглед месечних и годишњих сума трајања инсолације са статистичким параметрима, показује да је средња вредност годишњег трајања инсолације 203.27 час, односно у просеку 5,58 часова дневно.

Резултати прорачуна вероватноће појаве трајања сунчевог сјаја износи 1.035,8 часова, односно у просеку 6.67 часова дневно.

ветар

Карактеристично је да у току године преовладавају северозападна и југозападна компонента, док су брзине равномерно распоређене по свим правцима у току целе године.

На основу анализе и обраде података добијене су следеће карактеристике:

- средња годишња температура ваздуха износи 11.1°C
- температурни прелаз од зиме ка лету је спорији од прелаза лета ка зими
- апсолутни минимуми указују на јављање негативних температура у свим месецима осим летњих што представља карактеристику овог локалитета.

Плугиометријски режим Крагујевца се одликује изразитим континенталним особинама:

У Крагујевцу падне просечно годишње 616мм, односно 616 l/m² са доста великим екстремним колебањем.

Током зиме и током целе године преовладавала су струјања из југозападнoг и северозападнoг квадранта.

Ветар је најчешће дувао из југозападнoг правца са средњом брзином 1.4м/с, а затим из северозападнoг правца са средњом брзином од 2.1м/с. Веома су честа струјања из североисточнoг правца. Током зиме ови ветрови су мале брзине 0.5-0.8м, док су средње годишње вредности брзине нешто веће и износе 1.1-1.8м/с.

Средња годишња вредност брзине ветра 1.6м/с мало одступа од средње вредности брзине ветра у току зиме 1.7м/с.

2.4. Утицај демографских промена

У протеклих 30 година закључно са 2002.годином, промене броја становника су узроковане бројним чиниоцима међу којима се као најзначајнији могу означити индустријализација и деаграризација али и отвореност града према окружењу.

Развитак Крагујевца одвијао се са многим осцилацијама у привредно-друштвеном, функционалном и демографском погледу. Иако је изгубио функцију престонице кнежевине Србије он је и даље, као средиште округа, играо значајну улогу у ондашњој Србији. шта више, од оснивања Тополивнице 1851.године он је постао град са најинтересантнијом физиономијом, друга престоница државе.

Осим развијене занатске, трговачке и тржишне привреде Крагујевац се до Првог светског рата, а посебно у периоду између светских ратова, истиче као један од водећих индустријских градова Србије и Југославије. Томе је највише допринело проширење и модернизовање капацитета Војно-техничког завода у коме се број запослених радника увећао са 1200 на 12000. Свакако да је тако убрзан привредни успон условио интензивнији пораст становништва и одговарајуће промене у економској и социјалној структури.

Као полуфункционално насеље и регионални центар, Крагујевац после Другог светског рата доживљава брзи развој привреде, што је омогућило јаку концентрацију радничког

становништва које се насељава на територији града и запоседа његову пространу приградску зону. У то време, интензитет досељавања у мноме одговара развоју, реконструкцији и модернизацији Крагујевачке привреде, развоју ванпривредних функција и урбанистичком развоју града.

Почетком педесетих година долази до зачетка развоја аутомобилске индустрије у сарадњи са Фиатом из Торина - Италија. Почетне серије аутомобиле монтиране су у старим или обновљеним халама тадашње Црвене Заставе али од 1961. год. започета је технолошки савремена, за то време, монтажа аутомобиле у новим халама подигнутим на Абисинском пољу непосредно уз комплекс матичне локације.

Са високим степеном поузданости може се констатовати да настанком и развојем ове прве фазе фабрике аутомобиле Крагујевац добија боју града аутомобиле и доживљава привредно-развојни и демографски бум са запаженим местом у тадашњој Југославији али и у Европи.

Широко и ефикасно развијен образовни систем у Крагујевцу омогућавао је убрзано стицање квалификација, доквалификације и преквалификације, што се испољавало кроз брзо запошљавање становништва у Крагујевачкој радно интензивној индустрији и утицало на развој функције образовања која се такође развија у контакту предметне индустријске зоне. Треба нагласити да је у то време индустрија Крагујевца остваривала врло просперитетан развојни размах, али и ванпривредне делатности.

Закључно са 1991 годином која је означила врхунац производње, наступа тежак период који се може окарактерисати као период кризе.

Застарела технологија, велика криза у земљи и ратни догађаји довели су до наглог пада производње, уништавања привредних капацитета и свели заставу на ниво преживљавања.

Ако се расуђује са развојног аспекта може се закључити да је Застава до 1991 год остварила позитиван ток, после 1991 год пад који је трајао дуги низ година да би се програмом Владе Републике Србије указала велика шанса за поновни бум у развоју Заставе. Реорганизација, увођење јавних површина, конкретно саобраћајница, нова технологија пружа велику шансу за брзи развој привреде и велики успон.

2.5. Услови и ресурси

Земљиште у захвату је градско грађевинско земљиште у државној својини, дефинисано као радна зона претежно у индивидуалном коришћењу на парцелама. Радна зона тј, матична локација ГРУПА ЗАСТАВА је градско грађевинско земљиште које је утврђено по основу Закона о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта (Сл.лист број 52/58 члан 34 и пратећих одлука). У погледу изграђености укупног простора запажа се велика изграђеност, дотрајалост и уситњеност габарита. Поједини објекти и ако малих димензија власнички односно кориснички су подељени.

Обзиром на постојеће стање изграђености програмом се дефинише могућност повећавања изграђености, реконструкција грађевинског земљишта, а и погушћавање малог дела стамбене градње који је захваћен овим Планом детаљне регулације.

Постојеће стање

РЕД. БРОЈ.	БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ	УКУПНА ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ	ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ	СЛОБОДНА ПОВРШИНА	НАЗИВ ФИРМЕ
1	7405/1	141814	63363	78451	ДД Застава, ДОО Застава "Камиони", Застава "Оружје", Застава Енергетика, Застава Безбедност, Застава ПТБ, Застава ИТ - ТУРС,
2	7405/2	159586	77229	82357	
3	7405/3	35082	11187	23895	"Застава Оружје", Застава Енергетика (обј. 3, 10) "
4	7405/4	12487	3844	8643	"Застава Оружје"
5	7405/5	4009	1898	2111	ДД Застава, ДОО Застава "Камиони", Застава "Оружје"
6	7405/6	3684	1357	2327	"Застава ИТ -ТУРС"
7	7405/7	26672	8165	18507	Техничка школа техничка школа за машинство и саобраћај и ИИ техничка школа РАДНИК
8	7405/8	1544	794	750	"Застава Аутомобили"
9	7405/9	9617	4985	4632	Застава "Машине", Застава Камиони (обј. 2,3)
10	7405/11	4538	2116	2422	Застава "Енергетика"
11	7405/12	51761	8578	43183	Застава "Енергетика", Застава "Безбедност"(зграда 5)
12	7405/13	1354	45	1309	Застава "Енергетика", Застава "Безбедност"(зграда 13)
13	7405/14	16715	311	16404	Застава "Енергетика"
14	7405/15	2280	767	1513	"Застава Безбедност"
15	7405/16	886	468	418	ДД Застава, ДОО Застава - "Енергетика"
16	7405/17	5620	803	4817	"Хоедлмајер" Застава ДОО
17	7405/19	38414	22159	16255	Застава "Ковачница"
18	7405/20	27739	11804	15935	"Застава Алати", Застава Енергетика"
19	7405/21	106216	7810	98406	"Застава Холтикултура", "Застава Машине", "Застава ПТБ, "Застава Тапацирница", "Застава Безбедност, "Застава Оружје", Застава Процесна опрема, "Застава Енергетика", "Застава Аутомобили"
20	7405/22	10267	1805	8462	Застава "Тапасирница"
21	7405/23	12272	4454	7818	Застава "Процесна опрема"
22	7405/24	9534	730	8804	"Застава Аутомобили"
23	7405/25	16520	107	16413	"Застава Аутомобили"
24	7405/26	24526	23	24503	Застава "Енергетика"
25	7405/27	13248	1468	11780	"Заводи за испитивање и жигосање оружја"
26	7405/28	12110			ДОО Застава - "Енергетика", ДОО "Застава "Камиони", Застава "Оружје", Застава "Ковачница",
27	7405/29	1940	478	1462	"Застава Аутомобили", Застава ИМПЕКС", Застава Безбедност
28	кп. 1/6	12498			"Застава Аутомобили" А.Д. Крагујевац
29	кп. 2/2	1140			"Застава Аутомобили" А.Д. Крагујевац
30	кп. 246	2624			Антонијевић Милорад, "ЗЦЗ", Антонијевић Живан, Антонијевић Слободан, Антонијевић Зоран
31	кп. 1/7	7484			"Застава Реомат"
32	кп. 1/8	108163			"Застава Оружје"
УКУПНО		882344	79227	306120	

Планирана регулација дефинише елементе свих решења и заједно са новим потезима, посебно у саобраћајној матрици, формира нови план који постаје једини целовити систем у захвату за изградњу и уређење простора.

У оквиру грађевинског реона у захвату плана дефинисане су јавне површине и остале површине.

2.5.1. ГРАЂЕВИНСКИ РЕОН И ЗЕМЉИШТЕ

2.5.1.1. КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Територију захвата која је предмет израде плана детаљне регулације чине објекти који су у јавној употреби, саобраћајне и комуналне инфраструктуре:

1. Образовање
2. Комунални објекти
3. Инфраструктура

1. ОБРАЗОВАЊЕ

У предметном захвату постоје две школе - ТЕХНИЧКА ШКОЛА ЗА МАШИНСТВО И САОБРАЋАЈ и II ТЕХНИЧКА ШКОЛА РАДНИК

Захват који дефинише образовање је укупне површине 18507 м².

Намена објекта	Површ. Кат.парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колека површина м ²	Слободна површина м ²
Техничка школа	26672 м ²	8165 м ²	/	18507 м ²
укупно	26672 м ²	8165 м ²	/	18507 м ²

2. КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ

Намена објекта	Површ. Кат.парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колека површина м ²	Слободна површина м ²
Ватрогасни дом	2208м ²	767 м ²	545 м ²	896 м ²
Енергетика	51761 м ²	8578 м ²	/	43183 м ²
укупно	53969 м ²	9345 м ²	545 м ²	44495 м ²

Заштита животне средине

Површина у захвату плана се налази у еколошкој целини Лепеница, која се простире се дуж Лепеничког коридора и главно еколошке обележје јој је река Лепеница. Макроеколошки ова зона се пружа у правцу југозапад-североисток и налази се на правцу доминантног ветра из југозападног квадранта.

Зону карактеришу концентрација извора загађења различитих категорија. Размештај радних зона које заузимају велике површине су у зони Лепенице. У оквиру ове зоне су и локације високог ризика. Карактерише је и присуство највећих количина специфичних отпадних вода. Кроз зону пролазе најзначајнији саобраћајни коридори.

У захвату плана заступљени су објекти и технологије потенцијални извори загађивања животне средине. Обзиром да свака активност у простору, у захвату плана, мора бити спроведена на начин да се спрече или смање негативни утицаји на животну средину, обезбеди рационално коришћење и сведе на минимум ризик по здравље људи, животну средину и материјална добра услов је да се усклади техничко-технолошки и економски развој.

За извођење радова, уградњу инсталација, постројења и опреме, реконструкцију, промену технологије, увођење технологија процеса рада, коришћење сировина, енергената и настајање отпада који могу бити потенцијални извори загађивања животне средине, потребно је извршити процену утицаја на животну средину, планирати, пројектовати и спровести мере заштите и успоставити мониторинг.

Сходно томе, у подручју захвата плана за појединачне целине, технологије и објекте потенцијалне изворе загађивања животне средине, потребно је урадити Процену утицаја на животну средину, прописати мере заштите и успоставити мониторинг животне средине.

3. ИНФРАСТРУКТУРА

Крупну инфраструктуру чине важнији саобраћајни коридори и објекти, надземни електроенергетски коридори и остали значајни објекти инфраструктуре.

Намена објекта	Површ. Кат. парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колска површина м ²	Слободна површина м ²
саобраћајнице	/	/	26854 м ²	/
водотокови	/	/	/	83713 м ²

Захват који дефинише површину колског саобраћаја је укупне површине 2.68 ха, а површина која се односи на захват водотокова је 8.37 ха.

ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ

Плановима вишег реда у зони посматрачког подручја предвиђена је јужна обилазница, која по јужном ободу тангира комплекс.

Саобраћајнице унутар захвата позициониране су да се у највећој могућој мери искористи положај постојећих саобраћаја као и да се омогући непосредан приступ до појединих целина у оквиру комплекса. Осим интерног значаја планиране саобраћајнице омогућавају и комуникацију између јужних и западних градских целина, чиме превазилазе локални значај. Попречна саобраћајница по правцу исток - запад омогућава шире повезивање између наставка Регионалног пута према Јагодини и преко постојеће саобраћајнице поред Заставе и улуса Томе Вучића и пута за Ердеч на наставак магистралног пута према Крагујевцу и Чачку. Такође у јужном делу захвата оствариће се веза са улицом Шафариковом (насеље Белошевац).

Планирани профили саобраћајница и геометрија раскрсница прилагођена је захтевима теретног саобраћаја и очекиваног пешачког саобраћаја.

У северном делу захвата планирана је веза на ул. Кнеза Михаила, која са планираним надвожњаком треба да омогући приступ целини сајмишта.

На простору између Лепенице и постојеће пруге планиран је простор за паркирање, остављена је и могућност да се у зони преласка Лепенице обезбеди простор изнад корита Лепенице за паркирање.

Паркинг простори планирани су и код комплекса "Алатнице",

"Холтикултуре" и у зони дужног преласка саобраћајнице преко реке Ждралнице.

ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

Просторним планом Републике Србије планирана је изградња другог колосека и електрификација магистралне пруге Лапово - Крагујевац - Краљево. Град Крагујевац се због нараслих саобраћајних и просторних проблема у зони постојеће пруге определио за измештање пруге на позицију матичне локације "Застава".

У захвату плана нова траса пруге пролази у дужини од око 870м, при чему је тунел дужине око 140м. Траса је у највећем делу постављена денивелисана (изнад комплекса) тако да не омета технолошки процес између целина у захвату плана. Транспортни рад на рад колосецима биће везан за планирану станицу у Грошници, тако да се постојећа веза према путничкој станици укида.

На захтев појединачних корисника, а уз претходну сагласност ЖТП "Београд" оставља се могућност за укидање појединих над колосека, а у циљу успостављања нове регулационе матрице.

Снабдевање водом

Кроз зону матичне локације Групе Застава пролази транзитни магистрални цевовод ф 500 и ф 400 мм, од моста на реци Ждралници до капије Завода за жигосање. На овај цевовод су урађени прикључци за водоводну мрежу друштава у Застави. Улицом Кнеза Михаила пролази цевовод ф 500 мм, са кога је узет прикључак ф 200 мм и постављен водомер у комплексу Групе Застава. Улицом 9. маја постављен је цевовод ф 350 мм, улицом Стојана Протића иде водоводна линија ф 125 мм а Косовском улицом иде водоводна линија ф 100 мм. Унутар комплекса је изграђена мрежа водоводних линија за снабдевање објеката водом. На водоводним линијама су изведени спољни надземни противпожарни хидранти.

Трасе магистралних цевовода и водоводних линија дате су на ситуацији.

Планиране објекте снабдевати водом преко прикључака на постојеће водоводне линије. Уколико се укаже потреба за реконструкцијом постојећих водоводних линија, њу извести по постојећој траси. Евентуалне нове водоводне линије водити саобраћајницама и по потреби зеленим површинама. Димензије нових и постојећих водоводних линија предвиђених за реконструкцију одредити на основу хидрауличног прорачуна, узимајући у обзир индустријске потребе и потребну количину воде за гашење пожара како се то противпожарним прописима захтева. Минималан пречник цеви је ф 100 мм.

Минимална дубина укопавања водоводне мреже је 1,2м. Техничке услове и начин прикључења одређује ЖТП "Водовод и канализација".

Одвођење санитарних отпадних вода

У зони плана изграђен је примарни градски фекални колектор ф 1000 мм, који иде дуж реке Лепенице и ждраљички фекални колектор ф 400 мм, Косовском улицом пролази фекална канализација ф 300 мм и улицом Стојана Протића пролази фекална канализација ф 200 мм. За одвођење санитарних отпадних вода унутар комплекса је урађена мрежа фекалне канализације која је уведена у напред поменуте колекторе.

У оквиру комплекса изграђено је више предтретмана за пречишћавање индустријских отпадних вода. После пречишћавања оне се испуштају у фекалну канализацију.

Трасе фекалне канализације и колектора су дате на ситуацији.

Санитарне отпадне воде из планираних објеката увести у постојећу фекалну канализацију. Уколико се укаже потреба за новим линијама фекалне канализације, њих водити саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити пречник цеви ф 200 мм.

За исправно функционисање фекалне канализације предвидети довољан број ревизионих окана, и водити рачуна о минималним и максималним падовима.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације одређује ЈКП "Водовод и канализација".

Одвођење атмосферских отпадних вода

Косовском улицом пролази кишни колектор ф 900 мм који се улива у Лепеницу. Улицом Стојана Протића пролази кишни колектор ф 500-700 мм.

Унутар комплекса Групе Застава, за одвођење атмосферских отпадних вода изграђена је мрежа кишне канализације која је уведена у Лепеницу и Ждраљицу. Нова кишна канализација је предвиђена кроз нове саобраћајнице. Потребно је изградити око 600 м нове кишне канализације, што ће коштати око 60.000 еура.

Димензије планиране кишне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна, користећи интензитет кише од 150 л/с/ха и коефицијент отицаја 0,9. за асфалтне површине и 0,3 за травнате површине

Минимална дубина укопавања мерена од темена цеви је 1,0м.

Регулација водотокова

Поред комплекса протичу Лепеница и Ждраљица. Корита ових водотокова су регулисана, са обложеним мином коритом. Због

изградње нове саобраћајнице, предвиђено је делимично измештање регулисаног корита реке Ждраљице, непосредно пре ушћа у реку Лепеницу. Инвестиција потребна за измештање дела реке Ждраљице је око 70.000 еура.

Енергетика

Комплекс матичне локације Групе "Застава" садржи вероватно најразноврснији асортиман енергетске инфраструктуре у Европи. У разводу енергетских линија има преко 20 различитих цевовода паре, воде, ваздуха, кабловских водова... Главно чвориште је у објекту "Енергетика" и одатле је, у сада старој, фабрици снабдевана комплетна фабрика-град електричном и топлотном енергијом, технолошким флуидима за разне производње, комуникацијским водовима и гасом. Централне сваког од ових система нису све физички биле лоциране у "Енергетици", али су линије ишле заједничким коридорима - сноповима по стубовима. Сваки вод је грађен по стандардима за ту врсту инфраструктуре. На стбове једино није ишла канализација и класично водоснабдевање.

У постојећем стању се и даље користе ови водови, али у смањеном обиму, са трендом укидања појединих. Разлог томе је декомпозиција фабрике, где се погони осамостаљују и формирају инфраструктуру према сопственим потребама, изворима и правцима повезивања.

Овај план не може предвидети у детаље како ће изгледати коначан расплет фабрика, а посебно инфраструктуре. Једино што је сигурно, то је да евентуалне везе, а њих ће свакако бити, требају ићи постојећим коридорима по постојећим стубовима. То је најекономичније. Даље, постојећи садржаји на стубовима садрже сигурно све што ће неке евентуално бити потребно. Ту има само вишка а мањка нема уопште. Стога, овај план задржава комплетну постојећу инфраструктуру, и њу проглашава за планирану. Детаљно, енергетски развод ће се постепено формирати, дефинисањем привредних субјеката и њиховим потребама, који ће највероватније уклањати неке водове.

Оно што се мења овим планом је усклађивање развода и стубова са новом регулацијом, односно новим улицама. То ће се урадити једноставним уклањањем стубова који се налазе на површинама будућих улица, или на самим границама. За ношење ће се направити нови већи стубови са стране, и решеткасте конструкције изнад, за ношење снопова цевовода и кабловских регала који ће висити на овим носачима.

Ово је далеко најекономичније решење које захтева интервенције само онда када за то буде потребе, значи правовремено.

На графичком прилогу су означена места на којима ће се поменуте конструкције правити.

Правила грађења одговараће врсти инфраструктуре, дотичним стандардима и техничким условима надлежних комуналних субјектима.

Електроенергетика

Напајање електричном енергијом обавља се из ТС 110/35/6 КВ "Застава" која је једним 110 КВ далеководом повезана са ТС 400/110 КВ "Петровац", а другим са ТС 110/35 КВ "Илићево". Поред 110 КВ везе постоји такође 35 кВ веза остварена далеководом 35 кВ са ТС 110/35 КВ "Илићево".

Од ТС 110/35/6 КВ "Застава" положени су каблови 35 КВ до ТС 3.35.6 КВ, а 6 КВ кабловима је остварена веза ове ТС са 22 ТС 6/0,4 КВ које кабловима 0,4 КВ напајају објекте овог комплекса. Каблови су делимично положени у земљу а делимично вођени по регалима. Трасе каблова и локације трафостаница су дате на графичком прилогу. Инсталисане снаге постојећих трафостаница су дате у табели бр. 1.

Табела бр. 1

Ред. бр.	Назив ТС	Снага кВА
	ТС 110/35/6 КВ Застава	2 x 63000
	ТС 3 35/6 КВ	3 x 12000+1 x 8000
	ТС 3.01 6/0,4 КВ	2 x 1000
	ТС 3.02 6/0,4 КВ	1 x 1000
	ТС 3.03 6/0,4 КВ	6 x 1000
	ТС 3.04 6/0,4 КВ	1 x 1000+1 x 400
	ТС 3.05 6/0,4 КВ	3 x 1000
	ТС 3.06 6/0,4 КВ	3 x 1600
	ТС 3.07 6/0,4 КВ	2 x 500
	ТС 3.08 6/0,4 КВ	2 x 400
	ТС 3.09 6/0,4 КВ	2 x 1600
	ТС 3.10 6/0,4 КВ	3 x 1600+1 x 2500
	ТС 3.11 6/0,4 КВ	1 x 630
	ТС 3.12 6/0,4 КВ	1 x 250
	ТС 3.13 6/0,4 КВ	2 x 1000
	ТС 3.14 6/0,4 КВ	2 x 400
	ТС 3.15 6/0,4 КВ	2 x 800
	ТС 3.16 6/0,4 КВ	3 x 2500+1 x 1600
	ТС 3.17 6/0,4 КВ	2 x 1600
	ТС 3.18 6/0,4 КВ	2 x 1600
	ТС 3.19 6/0,4 КВ	6 x 1600
	ТС 3.20 6/0,4 КВ	1 x 1600
	ТС 3.21 6/0,4 КВ	2x 1600
	ТС 3.24 6/0,4 КВ	1x 1600

Може се закључити да постојећи капацитети електроенергетских објеката у

потпуности задовољавају тренутне потребе корисника, а постоји и резерва за евентуална проширења. Треба напоменути да је објекат ТС.312 у веома критичној ситуацији као и опрема која се налази у њему и да је потребно извршити његову реконструкцију односно потпуну замену новим објектом.

Телекомуникације

Објекти овог комплекса су у телекомуникациони систем укључени преко АТЦ типа М48 3000/200 која је лоцираног у згради Застава аутомобили код улаза 6 Топола, која је једним ТТ каблом типа ТК 00 200 x 4 x 0.6 повезана са РАТЦ "6 Топола", а другим типа ТК 00 100 x4 x 0.6 са РАТЦ "Центар".

Поред везе преко АТЦ Застава постоји и директна веза са РАТЦ "Центар" остварена каблом ТК 00 100 x 4 x 0.6 код старе управне зграде.

Од АТЦ Застава до старе управне зграде ТТ каблови су положени кроз кабловску канализацију. Остали ТТ развод до појединих објеката изведен је углавном кабловима положеним по регалима.

Постојећи телекомуникациони капацитети у потпуности задовољавају тренутне потребе корисника као и евентуална проширења.

2.5.1.2. КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА У ОСТАЛОМ ЗЕМЉИШТУ

Територија захвата која је у осталом земљишту чине објекти који су у употреби становања, пословања, верских објеката и угоститељства.

1. становање
2. пословање
3. верски објекти
4. угоститељство

СТАНОВАЊЕ

Намена становања, обзиром да је лоцирана у делу радне зоне функционише у смислу претежног становања са мањим пословним простором.

Зона становања дефинисана је према густинама становања Генералног урбанистичког плана у зону Б, становање средњих густина и налази се у рубном делу предметног захвата.

Просечна густина становања у овој зони је 62 ст/ха.

Анализа зоне становања показује да просторне могућности нису у потпуности искоришћене и постоји знатни потенцијал за погушћавање, изградњу, доградњу и надградњу.

Намена објекта	Површ. Кат. парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колска површина м ²	Слободна површина м ²
становање	4390 м ²	1740 м ²	/	2650 м ²
укупно	4390 м ²	1740 м ²	/	2650 м ²

Спратност објеката је претежно приземље са мањим делом нешто веће спратности -приземље и спрат, степен изграђености је око 50%.

Остварени стандард у смислу опремљености инфраструктуром је добар.

ПОСЛОВАЊЕ

Под наменом пословање обухваћени су бензинска пумпа и сви радни комплекси у оквиру захвата плана детаљне регулације МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА.

Намена објекта	Површ. Кат. парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колска површина м ²	Слободна површина м ²
Бензинска пумпа	1863.20 м ²	145 м ²	744.75 м ²	973.45 м ²
пословање	78500 м ²			
укупно	80363 м ²			

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ Постојећи комплекс

Намена објекта	Површ. Кат. парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колска површина м ²	Слободна површина м ²
црква	5858 м ²	884.09 м ²	/	4973.91 м ²
укупно	5858 м ²	884.09 м ²	/	4973.91 м ²

УГОСТИТЕЉСТВО Комплекс ИТ турса оријентисан ка центру града.

Намена објекта	Површ. Кат. парц. м ²	Површина под Објектом м ²	Колска површина м ²	Слободна површина м ²
ИТ турс	3684 м ²	1357 м ²	/	2327 м ²
укупно	3684 м ²	1357 м ²	/	2327 м ²

2.5.1.3. ЕВИДЕНТИРАНА И ЗАШТИЋЕНА ПРИРОДНА И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

На основу података Завода за заштиту споменика културе на терен утврђено је да се у границама траженог захвата налазе непокретна културна добра од великог значаја : Стара Милошева црква, Стара скупштина, добра под предходном заштитом, просторно културно-историјска целина Војно-технички завод и Зграда и интернат бивше занатлијске школе, амбијентална целина Пиротехника као и валоризовани објекти индустријског и градитељског наслеђа.

А. 1. Непокретна културна добра:

- **објекат 30:** Стара Милошева црква, из 1818. год;
- **објекат 31:** Зграда старе скупштине из 1859. год;
- **објекат 32:** Зграда Ливнице са ковачницом;
- **објекат 33:** Бетонски пешачки мост из 1927. год;
- **објекат 34:** Лучни мост бр. 1 преко Лепенице из 1923. год;

А.2. Сва културна добра наведена под А.1 утврђена су за **културна добра** а објекти под бројевим 30, 31 и 32 утврђена су за **културна добра од великог значаја** Одлуком Скупштине СР Србије ("Сл. гласник СРС" бр. 14/79).

- Б.** Просторно културно-историјску целину Артиљеријско технички завод чине објекти индустријског наслеђа (назначени у достављеној карти), изграђени у периоду од 1851-1929. год. и то:

- **објекат 1:** Управна зграда, саграђена 1926. год;
- **објекат 2:** Стан управника, са баштом, саграђен 1928-1929. год;
- **објекат 3:** Ччаурница (сада Ковачница), саграђена 1912-1913. год;
- **објекат 4:** сада Пресерај;
- **објекат 5:** сада одржавање;
- **објекат 6:** сада магацин;
- **објекат 7:** сада Пресерај, и Лакирница;
- **објекат 8:** сада Застава безбедност;
- **објекат 9:** сада Тапацирница;
- **објекат 10:** сада централни магацин алата привредних возила;
- **објекат 11:** сада магацин опреме привредних возила;
- **објекат 12:** сада магацин боја и робе;
- **објекат 13:** сада помоћни објекат;
- **објекат 14:** Зграда и интернат бивше занатлијске шкколе, саграђена 1920. год., сада средња школа;
- **објекат 15:** сада ИИ техничка школа
- **објекат 16:** сада Застава Машине
- **објекат 17:** Стара артиљеријска радионица, сада Механичка обрада-Гама С;
- **објекат 18:** сада магацин;
- **објекат 19:** Стара амбуланта, сада зграда синдиката;
- **објекат 20:** Зграда старе енергетике, са пратећим објектима, изграђена 1928. год;
- **објекат 21:** Пушкарница, саграђена 1926-1927. год. сада нова артиљеријска радионица;
- **објекат 22:** Пушкарница, саграђена 1926-1927. год. сада нова артиљеријска радионица;
- **објекат 23:** Стара зграда КДП-а, сада центар за услуге;
- **објекат 24:** Лабораторијум, саграђен 1928. год, сада Логистика;
- **објекат 25:** Кајин магацин;
- **објекат 26:** Палилулски улаз;
- **27:** трг у дворишном делу Управне зграде, из 1928. год;
- **28:** трг испред II Техничке шкколе;
- **29:** зидана ограда комплекса поред Лепенице;

Ц. Амбијенталну целину Пиротехника чине следећи објекти:

- **објекат А:** објекат саграђен 1926 год., сада Зграда Застава хортикултуре;
- **објекат Б:** сада зграда Завода за жжигосање оружја;
- **објекат Ц:** Стара ливница, сада магацин;

- објекат Д
- **објекат Е:** сада хала;
- **објекат Ф**
- **објекат Г:** звоник за узбуђивање;
- **објекат Х:** објекат саграђен 1925 год. сада зграда Застава безбедност;
- **објекат И**
- **објекат Ј:** сада Тапацирница;
- **објекат К:** део тунела;

Д. Валоризовани објекти индустријског и градитељског наслеђа су:

- **објекат Л:** сада управа Застава машина;
- **објекат М:** сада управа Застава тапацирнице
- **објекат Н:** Офицерски дом, сада стамбена зграда

III ПРОЦЕНА РАЗВОЈНИХ МОГУЋНОСТИ

3.1. КОНТИГЕНТ РАДНОГ СТАНОВНИШТВА И ЗАПОСЛЕНОСТ - ДЕМОГРАФИЈА

Обзиром на стање у којем се налазе радни капацитети града Крагујевца, (посебно радна зона Застава), високог степена незапослености у граду и недостатка средстава финансијског капитала за улагања у отварање радних места претпоставља се да на основу планиране популације буде запослено око 450 запослених на 1000 становника.

У овим, постојећим, условима нема тренутних основа за мегаломанска улагања и развој. Треба поћи од малих улагања, скромног броја радника, и кроз добро одабране програме, производњу и непрекидно моделирање, добар маркетинг са тржишним потврђивањем и профитом, проширивати материјалну основу пословања и запошљавање.

Структура запослених, програм, технологија која се уводи у радне комплексе може да оствари јака индустријско занатска предузећа, са профитабилним програмом, флексибилношћу у избору и приватним власништвом, уз добру реализацију маркетинг концепта при пласману производа.

Како би што реалијне и објективније био дефинисан, потпуније анализиран и пројектован демографски ток и структура, неопходна је квалитетна и ажурна основа података која репрезентује појаве и процесе који су предмет посматрања, а уско везани за предметну целину, конкретно радну зону.

ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА САОБРАЋАЈНУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

У оквиру овога извршиће се процена средстава потребних за јавну и комуналну инфраструктуру у оквиру директне компетенције Града и Фонда за уређивање грађевинског земљишта, који се односи на обезбеђење површина за јавно грађевинско земљиште. Поред тога, извршена је процена средстава за комплетирање мреже снабдевања водом, фекалне и кишне канализације у оквиру јавних површина. Радови на обезбеђењу мреже електроенергетике, телекомуникација и гасификације раде се кроз посебне програме јавних предузећа, а прикључење објеката врши се у директном односу јавних предузећа и потрошача.

Наведена процена обухвата:

Р. бр	опис	мера	цена	износ
1.	Геолошка испитивања	45.20 ха		2500 Е
2.	Изузимање земљишта за јавне површине	10.40 ха	2800000	364000 Е
3.	Изградња саобраћајних површина са коловозом железница -паркинзи	45696 м ² 950 м 1641 м ² 2699 м ²	6000.00 дин / 4000.00 дин 5500.00 дин	3427200Е 8000000 Е 82050 Е 185556 Е
4.	Измештање дела реке Ждраљице	/	/	70000Е
7.	Уклањање постојећих објеката	912 м ²	14000.00 дин	159600Е

Реализација на основу припреме, пројеката и годишњих програма Фонда за уређење грађевинског земљишта.

IV КОНЦЕПТ ПЛАНА

4.1.ОСНОВНИ ЦИЉЕВИ ПЛАНА

Програм стратешке консолидације предузећа из Групе "Застава" поред осталог подразумева припрему за излагање тржишту

осамостаљених предузећа зашта је предуслов просторна реорганизација. Она ће се одвијати кроз формирање више мањих производних целина које ће имати могућност независног функционисања што се постиже саобраћајним и комплетним инфраструктурним повезивањем и отварањем према окружењу.

Основним програмским концептом не могу се елиминисати у потпуности слабости наслеђеног стања и његово неуклапање у захтеве промена новог времена. Поред могућих потеза у просторној организацији неопходне су и активности предузећа у међусобном даљем усаглашавању интереса за пословање у новим условима.

Потребне су даље активности у поступку усаглашавања интереса потписника Споразума о деоби непокретности, а за дефинитивно решење где је потребна замена власништва над објектима корисништва над земљиштем и власништва над објектима који припадају просторно дефинисаној парцели ради усаглашавања. Исти је случај и са неопходним пресељењем функција из објеката на "туђем" земљишту у своје компактне комплексе.

ЦИЉЕВИ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Циљ израде и доношења плана је формирање система регулације. Основ планског решења чине разрада програмског концепта утврђеног Генералним планом и усклађивање концепта регулације са стањем на терену и власничким статусом земљишта

На основу плана детаљне регулације дефинисаће се правила и услови изградње, уређења и коришћења земљишта, на појединачним парцелама, са изградњом нових, реконструкцијом и усаглашавањем мањег броја постојећих објеката који не угрожавају планирано коришћење простора. Кроз смернице за спровођење плана такође ће се дефинисати услови за детаљна истраживања земљишта у оквиру инжењерско-геолошке реонизације терена, евентуално потребне мере и фазе санације, односно услови за реконструкцију постојећих и изградњу нових објеката у захвату у складу са постојећом и планираном изграђеношћу, односно условима и захтевима за обезбеђење стабилности и носивости терена. . Изграђени мостови на прилазима фабрици Аутомобила и постојећи саобраћајни правац Ул.

М.Благојевића - Белошевац намећу потрбу рационалног повезивања за саобраћај већег обима. Поред побољшаних услова за потребе комплекса "Заставе" у захвату плана, као и кроз даљи концепт (ван захвата плана) преко саобраћајнице кроз фабрику Аутомобила, до излаза Шест Топола, знатно се побољшава саобраћајна слика града а нарочито најоптерећенијих саобраћајних објеката уз леву обалу Лепенице.

На овај начин не ремети се функција највеће производне јединице на матичној локацији "Застава Аутомобили", већ се добија на посебном квалитеу посматрано кроз ширу шему саобраћаја као и увођењем јавног саобраћаја у непосредно окружење ове фабрике.

Карактер градске индустријске зоне овај простор добија поред увођења јавних саобраћајница и планирањем пратећих функција за овакав садржај и величину захвата. У центру захвата овог програма лоцирана је зона пратећих терцијалних делатности неопходних за функционисање већег броја предузећа и личне потребе запослених. Положај овог комплекса је у зони централне раскрснице (петље) непосредно уз планирана аутобуска стајалишта.

Највеће промене у намени површина има могућности комплекс предузећа "Хортикултура" који је корисник 10,62ха земљишта са изграђеним објектима малих површина и разним корисницима. Терен овог захвата је великог нагиба а наслања се великом дужином на јавну саобраћајницу М. Благојевића-Белошевац. Генерално пренаменовање на нове кориснике може да подразумева и већи број малих корисника оријентисаних на постојећу улицу или новопроектване улице унутар комплекса уз задржавање и реконструкцију постојећих и изградњом нових објеката. Створени услови инфраструктуре, положај и добри саобраћајни услови (поред могућег компактног коришћења) могу се искористити и за формирање зоне за мала предузећа производних и терцијалних делатности на овом простору, у колико се за то укаже потреба.

Јавни интерес у оквиру захвата и регулације представља пре свега формирање и комплетирање основног система саобраћајне и техничке инфраструктуре који обезбеђује повезивање у оквиру целина, захвата окружења и града у целини, уређење и заштиту животне средине и услове коришћења земљишта у складу са наменом и карактеристикама терена.

Захват плана представља претежно изграђен простор са малим могућностима за развијање пратећих програма и садржаја.

У оквиру овога могуће програмске интервенције и циљеви кроз регулацију у простору су следеће:

1. Формирање услова за боље коришћење простора и створених структура, у складу са принципима одрживог развоја и европским стандардима за нови век.

2. Могућност флесбилног корићења простора и физичких структура.

3. Очување објеката који су од историјског значаја за град Крагујевац са проширењем за одговарајући програм.

4. Комплетирање и развој техничке и саобраћајне инфраструктуре

5. рационално повезивање комплекса свих предузећа из захвата плана са јавним саобраћајницама

6. квалитетно интегрисање јавних саобраћајница у градску саобраћајну мрежу

7. ефикасно повезивање комплекса у захвату плана са осталим функцијама на матичној локацији

8. планирање осталих садржаја саобраћаја (пешачки саобраћај, паркинзи за теретна и путничка возила, аутобуска стајалишта и др.)

9. фазно и економично грађење.

10. Заштита и уређење животне средине (зелене површине у захвату, уређени зелени и партерни простори и објекти, заштитне зоне и појасеви, третман отпадних вода пре упуштања у колектор, управљање опасним отпадом, процена утицаја на животну средину процена од удеса).

11. Реконструкција, са потребном и ограниченом доградњом и надградњом објеката у постојећим комплексима, комплетирање обраде и опреме објеката, према урбанистичким условима, условима Завода за заштиту споменика културе и карактеристикама терена.

12. Правила парцелације и препарцелације у свему према постојећим власничким односима, технолошким захтевима за функционисање одговарајућих програма и потребама за дефинисање дозвољене максималне и минималне површине парцела у захвату.

13. Нова изградња првенствено обухвата мање неизграђене просторе у оквиру формираних целина након детаљних

истраживања и евентуалне геолошке санације терена.

14. Према приоритету формирање и изградња уличне мреже у блоковима, целинама и шире, ради повезивања у захвату, веза са окружењем и градом као целином.

15. Комплетирање техничке инфраструктуре.

4.2. Јавна намена и јавно грађевинско земљиште

У оквиру захвата дефинисани су посебни простори и програми за јавне намене и опрему насеља.

Заокружење овог система обезбеђује боље повезивање просторних делова у оквиру захвата, односно повезивања захвата са окружењем и градом у целини, тј. комплетирање система комуналне техничке инфраструктуре ради побољшања услова, заштите животне средине и обезбеђења земљишта у складу са наменом, морфологијом и геолошким карактеристикама терена.

4.3. Основни програмски елементи

Основни програмски елементи имају за циљ дефинисање услова који ће радну зону Застава учинити радном зоном светских страндарда, која ће бити јединствена и без конкуренције.

Досадашњи развој указује да је неопходно увести нову стратегију развоја што омогућује ексклузивност положаја и капацитет радне зоне Застава који су у складу са принципима програмског развоја.

Развојне могућности инфраструктуре подразумевају формирање коридора : друмског и железничког саобраћаја којим се обезбеђују везе са градом и шире.

Радна зона Застава је важна привредна грана која је у интересу града и државе са циљем да се програмски унапреди по питању производње, технологије, капацитета, маркетинга, тржишта.

4.4. ГРАЂЕВИНСКИ РЕОН -ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂ.ЗЕМЉИШТЕ

4.4.1. Јавно грађевинско земљиште

Јавне делатности

Образовање

Према пројекцији ГП-а у захвату плана детаљне регулације дефинисан је школски комплекс , ТЕХНИЧКА ШКОЛА ЗА

МАШИНСТВО И САОБРАЋАЈ и ИИ ТЕХНИЧКА ШКОЛА РАДНИК, које задовољавају потребе околног насеља, а и ширег региона

Постојећа површина коју заузима образовање, умањује се, без планираног проширења тј, заузимања нових површина, али уз могућу реконструкцију обеката и реформи, а у складу са условима Завода за заштиту споменика културе.

Управа и администрација

Зоне управе и администрације обухватају два комплекса ,а то су Ватрогасни дом који је јако важан за предметну радну зону и издвојен објекат управна зграда (приказана на графичком прилогу-намена површина).

Зона управе и администарције, наука, култура, биће предмет даље планске разраде због тога што чини целину Милошевог венца.

Објекти комуналне инфраструктуре

Објекти комуналне инфраструктуре дефинисани у овом програму су саобраћајнице, железница, паркинзи, аутобуско стајалиште, зона јужне обилазнице, саобраћајна површина 2 фаза и комунални објекти-Енергетика. Наведени објекти комуналне инфраструктуре су приказани на графичком прилогу број 6, а детаљнији преглед саобраћајница дефинисање на графичком прилогу број 4.

Комплетирање система комуналне техничке инфраструктуре ради се због побољшања услова, повезивања у захвату, веза са окружењем и градом као целином, обезбеђења земљишта у складу са наменом.

Зеленило

У програму плана детаљне регулације дате су зоне зеленила. Дефинисана су острва у оквиру саобраћајних површина.

Даљој разради дефинисаће се тачно растиње и све што се односи на зелене површине.

4.4.2.Остало грађевинско земљиште

Становање

У оквиру зоне захвата израде плана обухваћена је и мања зона становања која се задржава са елементима повећања степена и коефицијента изграђености уз већу могућност изградње пословних и продајних простора, и

објеката привређивања, обзиром да су непосредно везани уз радну зону.

Пословање

Постојећи комплекси и делатности могу да се задрже у смислу одрживог развоја уз унапређење организације и степен уређења који се мора подићи на захтевани ниво према условима заштите и коришћења простора. У оквиру комплекса могуће су такође промене делатности уз увођење нових технологија.

Искључују се све делатности које угрожавају животни средину са било ког аспекта као и објекти који се по архитектонско грађевинском склопу не уклапају у амбијент у оквиру зона које су под Заводом за заштиту споменика културе.

Терцијарне делатности

У захвату плана дефинисане су зоне у којима су предвиђене терцијарне делатности. У склопу терцијарних делатности могу се планирати продајни објекти -локали и сл.

Површина која дефинише зоне терцијарних делатности је цца 2 ха

Верски објекти

Постојећи комплекс

Бензинска пумпа

Постојећа бензинска пумпа која се задржава.

4.5. ПОДЕЛА НА ГРАЂЕВИНСКЕ РЕОНЕ И ЦЕЛИНЕ

Према карактеру простора и изграђености, намени и међусобним везама захват или подручје плана се детерминише у један ниво који представља просторна или урбанистичка Целина која је дефинисана положајем у окружењу:

- 1.Целина 1
- 2.Целина 2
- 3.Целина 3
- 4.Целина 4

Блокови су други ниво, као део просторних целина. Доминантна намена блокова у оквиру целина је пословање са мањим бројем објеката који се односе на образовање и угоститељство.

Целина 1 обухвата зону која је орјентисана ка строгом центру града и има изузетну

културно-историјску вредност у оквиру које је велики број непокретних културних добара од великог значаја. **Зона управе и администрације, наука,култура, биће предмет даље планске разраде због тога што чини целину Милошевог венца.**

Развој и програм целине 1 у оквиру израде плана детаљне регулације биће са основним програмским елементима са напоменом да се већи део просторне Целине 1 дефинише кроз посебну даљу планску разраду уз обавезу услова Завода за заштиту споменика културе.

Површина целине 1 је цца 13.16 ха

Целина 2 доминантна намена блокова у оквиру целине 2. је пословање, управа и администрација. У оквиру ове целине планирано је пословање, привређивање са постојећим и новим програмским решењима, комплементарни садржаји уз могућност пренамена у управу и администрацију са реконструкцијом и евентуалном доградњом и мањом изградњом превасходно уз сагласност и услове Завода за заштиту споменика културе.

Овакве локације погодне су и за актуелне облике организовања привредних делатности, пројектни бизнис центри, кроз мешовите намене привређивања.

Површина ове зоне је цца 31.56 ха

Целина 3 доминантна намена блокова у оквиру целине 3. је пословање, терцијалне делатности, мања зона становања. У оквиру ове целине планирано је пословање конкретно привређивање са постојећим и новим програмским решењима

У оквиру ове целине планирано је пословање, привређивање са постојећим и новим програмским решењима, комплементарни садржаји уз могућност пренамена у управу и администрацију са реконструкцијом и евентуалном доградњом изградњом у делу предвиђених терцијалних делатности превасходно уз сагласност и услове Завода за заштиту споменика културе у делу хортикултуре.

Површина ове зоне је цца 32.30 ха

Целина 4 доминантна намена блокова у оквиру целине 4. је пословање, терцијалне делатности, зона јужне обилазнице. У оквиру ове целине планирано је пословање конкретно

привређивање са постојећим и новим програмским решењима.

У целини 4. планирано је пословање, привређивање са постојећим и новим програмским решењима, комплементарни садржаји уз могућност пренамена у управу и администрацију са реконструкцијом и евентуалном доградњом изградњом у делу предвиђених терцијалних делатности.

Површина ове зоне је цца 21.73 ха

ЈВП СРБИЈАВОДЕ, Београд ВПЦ МОРАВА
број 428/3 од 16.03.2005.год

Саставни део програма је:

- Цртеж са границама плана и приказом концепта плана

4.6. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА

Саставни део програма за израду Плана детаљне регулације за Матичну локацију ГРУПА ЗАСТАВА су и услови-сагласности надлежних комуналних организација и других институција које су од утицаја за реализацију концепта-нацрта плана детаљне регулације, а који су програмски уграђени у Програм за израду плана детаљне регулације за Матичну локацију ГРУПА ЗАСТАВА.

Достављене сагласности - услови комуналних организација су:

САВЕЗНО МИНИСТАРСТВО ЗА
ОДБРАНУ, број 17-1 од 11.02.2005.год.

САНИТАРНА ИНСПЕКЦИЈА, број 530-53-
168/05-04 од 28.01.2005.год.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА
КУЛТУРЕ, број 16/1 од 26.01.2005.год.

ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, број 11995/008 од
12.01.2005.год

ЈП ЕЛЕКТРОШУМАДИЈА, број 1-3-69 од
11.02.2005.год.

ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА,
број 12193/1 од 17.01.2005.год

ЕНЕРГЕТИКА ЗАСТАВА

-инсталције:

енергетски флуиди

телекомуникације

водовод и канализација

електроинсталације

гасне инсталације

ЈАВНО ЖЕЛЕЗНИЧКО ТРАНСПОРТНО
ПРЕДУЗЕЋЕ Београд, број 94/05-118 од
01.03.2005.год

МУП-ОДЕЉЕЊЕ ПРОТИВПОЖАРНЕ
ПОЛИЦИЈЕ Крагујевац, број 217-1/05-484 од
02.03.2005.год

САДРЖАЈ

-Одлука о престанку мандата одборника Скупштине града Крагујевца.....	1	- Закључак о заштити и спречавању штетних последица по имовину града, односно грађана који су личним средствима путем самодоприноса учествовали у изградњи једног броја објеката за снабдевање којим сада располаже ТП "Србија".....	37
-Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине град Крагујевца.....	1	-Одлука о изради плана детаљне регулације Бресница III –трећи део са Програмом.....	37
-Одлука о месној самоуправи.....	2	-Одлука о изради плана детаљне регулације за кп. бр. 1518/1, 2,3,7,9,12 и 13 КО Крагујевац I са програмом.....	50
-Одлука о оснивању Јавног предузећа "Предузеће за изградњу града Крагујевца"	21	-Одлука о изради плана детаљне регулације дела насеља Маршић између ул. 19. октобра, Драгише Мишовић, Ратка Митровића и Владимира Поповића са Програмом.....	52
-Одлука о оснивању привредног друштва Друштво са ограниченом одговорношћу Градско сајмиште -Шумадија сајам Крагујевац.....	29	-Одлука о изради плана детаљне регулације МАТИЧНЕ ЛОКАЦИЈЕ ГРУПА ЗАСТАВА са Програмом.....	59
-Одлука о изменама Одлуке о Градском јавном правобранилаштву.....	35		
-Одлука о давању сагласности на Одлуку о изменама и допунама Статута ЈКП "Чистоћа" Крагујевац.....	36		