

ОДГОВОР НА ОДБОРНИЧКО ПИТАЊЕ

На седници Скупштине града Крагујевца, одржаној 13.09.2019. године, одборничко питање, у писаној форми, у име Радојевић Павла и Јенић Слободанке из Крагујевца, поставила је одборник

МАРИЈА СТЕВАНОВИЋ

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
ПРИЈЕМНА КАМПАЊА

Примљено:	14 AUG 2019
Служба:	Орг. јед.
I	

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
GRAD KRAGUJEVAC
Скупштина града Крагујевца
34000 Kragujevac

13 SEP 2019
I 62a-97-13

N/R Predsednika Skupstine grada

Predmet:Urgencija

Molimo Vas, da posvetite nuznu paznju ovoj urgenciji, a koja se odnosi na zahtev upucen Skupstini grada 31.01.2019.god. zaveden pod bojem:350-95/19.

U zahtevu smo detaljno obrazložili razloge i dostavili dokaze da treba preispitati i ukinuti Plan donet na Skupstini grada broj 305-1283/17-I od 13.10.2017.god. u delu koji se odnosi na promenu položaja pristupne ulice u odnosu na aktuelnu-postojecu plansku dokumentaciju.

Imajući u vidu da navedeni Plan vec proizvodi nezakonite postupke i odluke, urgiramo da posvetite ovom planu nuznu paznju radi vraćanja istog u legalne tokove a ne u anarhiju.

Kragujevac

14.08.2019.

Podnosioci zahteva

Radojevic Pavle
Srpskih dobrovoljaca 27

34000 Kragujevac

Jenic Slobodanka

Kopaonicka 9/II-145

34000 Kragujevac

67.8

GRAD KRAGUJEVAC
OKUPŠTINA GRADA KRAGUJEVCA

13 SEP 2019

GRAD KRAGUJEVAC
SKUPSTINA GRADA KRAGUJEVCA

34 000 KRAGUJEVAC

31.01.2019

350-95/19

Predmet: Plan detaljne regulacije-inicijativa

Skupština Grada Kragujevca, na sednici 13.10.20017.god, donela je Plan detaljne regulacije "Dela Stare varosi" uz Ulicu Srpskih dobrovoljaca u Kragujevcu (u daljem tekstu Plan), Br:350-1283/17-I.

Osnov za izradu Plana je prva izmena I dopuna PGR-A "Centar-Stara varos" (Sluzbeni list Grada Kragujevca br.27/12 I 47/14).

Relevantno pitanje, zasto se menja postojeći Plan položaj pristupne ulice (u daljem tekstu -Ulica) u odnosu na postojeću plansku dokumentaciju, koja u potpunosti ispunjava CIU, I ne postoji ni jedan zakonski osnov da se menja PGR-a br. 27\12 I 47\14, a sto je utvrdjeno jos DUP-a "Erdoglijski potok Sl.list 12/87, kao k.p.br.1987/2 a sada 2557/2.

Dokaz: resenje I LN Sluzbe za katastar nepokretnosti Kragujevac (prilog br. 1 i 2)

Prva izmena I dopuna Plana zasnovana je na netacnim I nepotpunim cinjenicama, cime je predlagac najblaze receno OBMANUO Skupstinu da usvoji isti, posto za to nije postojao zakonski osnov.

Podnosioci ovog zahteva su vlasnici objekata I korisnici Ulice Slobodanka Jenic na k.p.br.2564 I Pavle Radojevic na k.p.br. na delu 2557, podnosimo zahtev iz sledecih razloga:

1.U Planu na osmoj strani, zadnji stav, predlagac navodi da su sa ovim planskim resenjem usaglaseni zahtevi Grada, korisnika I prostorne mogucnosti na terenu.

Ovde se postavlja pitanje ko su korisnici Ulice, ko se sa Ulicom granici, kad se ima u vidu Prilog 1 I 2.

Ovim aktima je tacno utvrdjeno koje parcele cine Ulicu k.p.br.2557/2 (ranije k.p.br.1987/2), ko su nosioci prava na zemljistu sa udelima. Navedena površina je namenjena za Ulicu Planom jos 1987.god, sa granicama pa se postavlja pitanje zasto se vrsi ova promena;

2.Podatak stanje u Katastru navedeno u Planu strana 4, zadnji stav, na dan 27.10.2016.god, je skup netacnih podataka, koje predlagac koristi da se Ulica nalazi na katastarskoj parceli 2557, posto smo u Prilogu br.1 I 2 naveli da se Ulica nalazi na k.p.br.2557/2, kao I cinjenice da je u toku postupak - Upravni spor pred Upravnim sudom RS radi utvrdjivanja površine I granice katastarske parcele 2557 a ranije 1987/1, o cemu vam dostavljam Obavestenje Sluzbe za katastar nepokretnosti Kragujevac (Prilog br.3-obavestenje).

Stanje navedenog datuma u katastru ne odgovara stvarnom stanju, posto se navedenog datuma predmet nalazio na odlucivanje po zalbi u RGZ, sto je predlagac morao da ima u vidu;

3.U Planu se dalje navodi da je cilj izrade Plana str.5, tacka 4, prilagodjavanje planske dokumentacije stanju na terenu I prethodno izdatim dokumentima od strane nadlezne Gradske uprave sto je nepotrebno, jer je razdvajanje gradjevinskog zemljista javne I ostale namene razdvojeno, sto se

,takodje potvrđuje Kopijom plana od 19.7.1999.god I Aktom o uslovima za uređenje prostora kao I Kopijom plana stanja na terenu katastarskih parcela u ovom periodu (Prilog br.4, 5 I 6);

4.Promena položaja Ulice u odnosu na **aktuelnu** plansku dokumentaciju se vrši na osnovu dostavljenih dokumenata da je deo stambenog objekta I okucnice koja je legalno ograđena (postojanje građevinske dozvole),ogradu pripao susednoj parceli.

Navedena ograda se nalazi delom na k.p.br.2557/2 na površini predviđenoj za Ulicu,a ne na 2557 kako navodi predlagac.

Kako je Radoje Gavrilovic dobio dozvolu za ogradu samo on zna I oni koji su mu je izdali da izgradi ogradu na zemljištu predviđenom za Ulicu kao I da isto ne pripada njegovom placu –navedeno u Prilogu 1 I 2

5.U prilogu ovog zahteva dostavljamo vam Resenje Grada Kragujevca br.III05-351-351/12,kojim je ponistena potvrda I odbijena prijava za izvođenje radova na izgradnji pomoćnog objekta-ograde (prilog br.7)

U Resenju je navedeno da je ista izgrađena na Javnoj površini I da k.p.br.2597/3 više ne postoji .

Takodje,vam dostavljamo Obavestenje Građevinskog inspektorata Grada Kragujevca u kojoj fazi se nalazi postupak za rusenje nelegalno izgrađene ograde,koji je pokrenut od strane podnosioca ovog zahteva(prilog br.8)

Sada zaključite na osnovu kojih dokaza I ko je dokaze je dostavio Radoje Gavrilovic na osnovu kojih se vrši ponovno pozicioniranje Ulice u skladu sa pomenutom ogradom,odnosno sta je predlagaca MOTIVISALO da predloži ovaj Plan I obmane Skupstinu za promenu položaja Ulice u odnosu na aktuelnu plansku dokumentaciju .

6.Uplanu se navodi da u Ulici ne postoji gasna instalacija ,sto takodje nije tacno ,posto smo svi priključeni na istu I kreće se levom stranom sada vecim delom istod nezakonite ograde;

7.Za ulazak u k.p.br.2564 pomeranjem Ulice ulaz postaje jos nefunkcionalniji ,posto se pomeranjem Ulice pravi jos ostriji ugao I onemogućava normalniji ulazak .

8.Takodje ovim Planom izmestanjem Ulice elektricni stub,koji je finansiran od korisnika k.p.br.2564Slobodanke Jenic se pomera na Ulicu pa se postavlja pitanje ko ce da snosi te troskove,sto predlagac takodje nije konstatovao kao stanje na terenu(Prilog br. 9).

Ovakvim predlogom,predlagac stvara nepotrebne troskove Gradu za izmestanje elektricnog stuba,gubljenja funkcionalnosti Ulice,nadoknadu za smanjenje placa stvarnog stanja Prilog 4 I 5 a sada k.p.br.2557,izmestanje ograde I dr.

Sada je sasvim jasno sta je ovim predlogom Plana,predlagac ucinio sve ,samo da bi legalizovao nelegalnu ogradu –zicanu,izgradjenu od strane Radoja Gavrilovica na površini predviđenoj za Ulicu,cime mu legalizuje zauzimanje javne površine javnog dobra drzavne svojine,a meni smanjuje plac sa kojim nisam saglasan jer ne postoji zakonski osnov ni opravdan razlog.

Do svega ovoga ne bi doslo da je predlagac stvarno usaglasio predlog sa korisnicima Ulice kako navodi u Planu zadnji stav VIII strane. Nas podnosiocе zahteva je obavestio tako sto nam je JP-Urbanizam poslao radnika da obelezi pomeranje postojece granice.

Pokusaj da navedene nelogicnosti otklonimo ! da nam se da obrazlozenje zasto je postupljeno na ovaj nacin,kada nas je primio Tomislav Spasenic-Nacelnik upraveNa tom sastanku je samo izjavio da je njemu pokazana dozvola za ogradu od strane sina Gavrilovic Radoja .

Imajuci u vidu cinjenice navedene u tacki 5 I ove izjave nemamo komentar ,a vi?!

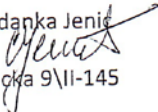
Ovaj primer treba da pokrene niz pitanja vezana za rad Organa uprave I Skupstine Grada .

Na osnovu navedenih cinjenica predlazemo da Skupstina Grada ukine ovaj Plan posto je donet na osnovu pogresno I nepotpuno utvrdjenog cinjenicnog stanja.

Zelimo da prisustvujemo sednici kada se bude odlucivalo o ovom zahtevu,kao I da nas pisanim putem obavestite o istom.

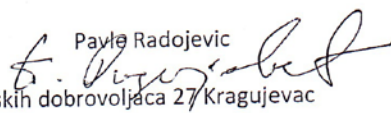
Prilog 9xkao u tekstu

Podnosioci zahteva

Slobodanka Jenic

Kopaonicka 9\II-145

JMBG:0801944725019 BR.Lk 371129

Br.tel. 034-317-061 I 034-207-362

Pavle Radojevic

Srpskih dobrovoljaca 27 Kragujevac

JMBG 3108947720062 Br.Lk.008427299

Br.tel.034-6305-425 I 064-0041-950

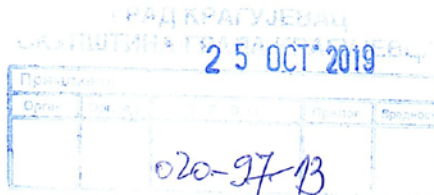
Kragujevac 31.1.2019.god

На постављено питање, Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, доставила је следећи

ОДГОВОР



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1201/19 - XVIII
Датум: 25. октобар 2019. године
Крагујевац



Град Крагујевац
Скупштина града
Заменику секретара

Веза: Ваш број 020-97-13/19-I од 24.09.2019 године

У вези Вашег дописа под горњим бројем, поводом одборничког питања одборника Марије Стевановић, дајемо следећи ОДГОВОР:

За захват у коме се налазе предметне катастарске парцеле донет је ДУП "Дела насеља Ердоглија – захват Ердоглијски поток" ("Службени лист региона Шумадије и Поморавља", број 12/87) којим је планиран пешачко-колски прилаз у ширини од 3 метра и уједно је успостављена катастарска међа између КП бр. 2579 /нови број/ КО Крагујевац 3 и поменутог прилаза.

Првом Изменом и допуном ПГР-а "Центар – Стара варош" ("Службени лист града Крагујевца", број 47/14) обухваћен је и предметни захват у ком је поменути пешачко-колски прилаз (површина јавне намене), проширен на 3,5 метара и померен према КП бр. 2579 КО Крагујевац 3.

Након горе наведеног плана израђен је Регулациони план "Стара варош" ("Службени лист града Крагујевца", број 6/01 и 6/02) у коме предметни прилаз није дефинисан.

Планом генералне регулације "Центар – Стара варош" ("Службени лист града Крагујевца", број 27/12) такође није дефинисан предметни прилаз.

ПДР-ом "Дела Старе вароши уз улицу Српских добровољаца" ("Службени лист града Крагујевца", број 27/17) исти пролаз је транслаторно померен према КП бр. 2557 КО Крагујевац 3 и тиме катастарска међа између КП бр. 2579 КО Крагујевац 3 и поменутог пролаза (површина јавне намене), враћена на стање планирано ДУП-ом "Дела насеља Ердоглија – захват Ердоглијски поток" ("Службени лист региона Шумадије и Поморавља", број 12/87) – према увиду у катастар непокретности Крагујевац.

Обрађивач

Томислав Спасенић

Начелник одељења
Бојана Дивац, диа