



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1632/19-V
Датум: 25. новембар 2019. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено: 28 NOV 2019				
Орган	Служба	Број	Датум	Поднош
1		350-1669		

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 65. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца

**- Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације
површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама**

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, за представнике предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Александра Ненковића, главног урбанисту града Крагујевца и г-ђу Љиљану Секулић, начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Крагујевац
Градско веће
КРАГУЈЕВАЦ
ПРЕДСЕДНИК,
Радомир Николић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1632/19-V
Датум: 25. новембар 2019. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 25. новембра 2019. године, донело је

З а к љ у ч а к
о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације
површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама.

II Упућује се Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

III За представнике предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, одређују се Александар Ненковић, главни урбаниста града Крагујевца и Љиљана Секулић, начелник Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

ПРЕДСЕДНИК,

Радомир Николић,с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1579/18 - XVIII
Датум: 21. новембар 2019. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
- Председнику –

Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и чланом 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 25/15 - пречишћен текст, 44/15, 34/16 и 30/17)

Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације
површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама

Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 24.12.2018. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама представници предлагача на седници Градског већа биће Александар Ненковић, главни урбаниста и Љиљана Секулић, начелник Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

Начелник,
Љиљана Секулић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана -----2019. године, донела је

ОДЛУКУ
о изради Плана детаљне регулације
површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирном границом Плана обухватају се целе кп.бр. 42/1, 42/2 и део кп.бр. 48 КО Горње Комарице.

Површина захвата Плана износи приближно око 20,00 ха.

Граница Плана је дефинисана као прелиминарна, а коначна граница Плана ће бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ је Просторни план града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генерални урбанистички план Крагујевац 2015 ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 7/10 и 16/12).

Правни основ је Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник Републике Србије", број 32/19).

Члан 4.

Према Просторном плану града Крагујевца, предметно подручје се налази изван грађевинског подручја насеља, у зони шумског земљишта, па је неопходна израда плана детаљне регулације, у циљу дефинисања намене земљишта.

За потребе израде Плана, израдиће се катастарско-топографски план.

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита и унапређење животне средине.

Члан 6.

Основни циљ израде Плана је:

- омогућавање експлоатације, уз несметано функционисање непосредног окружења;
- дефинисање потребних површина за јавне намене;
- рационално искоришћавање рудног богатства и заштита од непланске изградње изнад лежишта;
- смањење деградације животне средине, у процесу експлоатације, уз поштовање прописаних мера, као и санација и рекултивација деградираног земљишта.

Члан 7.

Концепт намене простора обухвата две основне намене – земљиште за површине и објекте јавне намене и земљиште за остале намене.

Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објеката јавне намене чине објекти и површине саобраћајне и неопходне комуналне инфраструктуре, а у оквиру површина остале намене, као претежна намена, површине за експлоатацију минералних сировина.

Члан 8.

План се ради у фазама: материјал за рани јавни увид и нацрт плана.

Материјал за рани јавни увид садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде планског документа, могућим решењима и ефектима планирања. Нацрт Плана садржи текстуални део са правилима уређења и правилима грађења, графички део и аналитичко - документациону основу.

Члан 9.

Рок за израду материјала за рани јавни увид је 30 дана од дана доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду Нацрта Плана је 30 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

Члан 10.

Средства за финансирање израде Плана детаљне регулације обезбеђује Предузеће за путеве Крагујевац д.о.о. из Крагујевца, ул. Танаска Рајића бр. 16, према сопственом буџету за 2019. годину.

Члан 11.

План детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама израдиће "АРХИПЛАН" Д.О.О. из Аранђеловца.

Члан 12.

Рани јавни увид и јавни увид Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама обавиће Комисија за планове града Крагујевца у просторијама Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, Трг Слободе 3, Крагујевац (V спрат).

Члан 13.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Члан 14.

Саставни део ове одлуке је шематски приказ границе обухвата Плана.

Члан 15.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени лист РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон) којим се прописује надлежност за доношење као и садржина одлуке, уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Основни циљ израде Плана је:

- омогућавање експлоатације, уз несметано функционисање непосредног окружења;
- дефинисање потребних површина за јавне намене;
- рационално искоришћавање рудног богатства и заштита од непланске изградње изнад лежишта;
- смањење деградације животне средине, у процесу експлоатације, уз поштовање прописаних мера, као и санација и рекултивација деградираног земљишта;
- адекватна заштита животне средине, тако да не буду угрожени квалитет вода, земљишта и ваздуха.

За потребе израде Плана, потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Повод за израду Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама је иницијатива Предузећа за путеве Крагујевац д.о.о. из Крагујевца, ул. Танаска Рајића бр. 16. Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на седници одржаној 15.10.2018. године разматрала је ову иницијативу и дала Мишљење бр. 350-1285/18-I-01 да је иницијатива оправдана. На седници одржаној 24.12.2018. године Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама и дала позитивно Мишљење бр. 350-1596/18-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама обезбеђује Предузеће за путеве Крагујевац д.о.о. из Крагујевца, ул. Танаска Рајића бр. 16, према сопственом буџету за 2019. годину.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:.....

У Крагујевцу,2019. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1579/18 - XVIII
Датум: 13.11.2019. године
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст, 44/15, 34/16 и 30/17), по претходно прибављеном Мишљењу Службе за заштиту животне средине број XVIII-501-327/18 од 20.12.2018. године, донела је

ОДЛУКУ
о приступању изради стратешке процене
утицаја на животну средину Плана детаљне регулације
површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама

I Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама .

II Стратешка процена ће се вршити у складу са критеријумима утврђеним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину. ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

III О извршеној стратешкој процени утицаја плана генералне регулације на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

IV Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), и члану 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

V Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама.

VI Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Начелник,

Љиљана Секулић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-1596/18-I-01
Дана: 24.12.2018. године
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца, на основу чл. 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 4. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/15) на седници одржаној 24. децембра 2018. године, дала је

М И Ш Љ Е Њ Е

О

НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ

Плана детаљне регулације

Површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, уз обавезу обрађивача да прибави сва потребна мишљења, услове и сагласности пре фазе раног јавног увида.
- II** Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама.
- III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, Градском већу на даљу надлежност.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Александар Ђенковић, дипл.инж.арх.

Образложење

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11,

121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове и члану 4. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/15), којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, као и давања стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

Циљеви израде ПДР-а су дефинисање планских решења утврђених Просторним планом града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 32/09); омогућавање експлоатације, уз несметано функционисање непосредног окружења; дефинисање потребних површина за јавне намене; рационално искоришћавање рудног богатства и заштита од непланске изградње изнад лежишта; смањење деградације животне средине, у процесу експлоатације, уз поштовање прописаних мера, као и санација и рекултивација деградираног земљишта; адекватна заштиту животне средине, тако да не буду угрожени квалитет вода, земљишта и ваздуха.

За израду Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, ЈЕСТЕ потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине бр. XVIII 501-327/18 од 20.12.2018.године.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној дана 24. децембра 2018.године, нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, и дала позитивно мишљење уз обавезу обрађивача да прибави сва потребна мишљења,услове и сагласности пре фазе раног јавног увида.

План детаљне регулације површинског копа на локалитету "Комарице" у Горњим Комарицама, ће бити израђен на основу Уговора закљученог између Наручиоца плана Предузећа за путеве "Крагујевац" доо из Крагујевца и Извршиоца - "АРХИПЛАН" Д.О.О. из Аранђеловац.

