



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-662/20-V
Датум: 5. јун 2020. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено: 05 JUN 2020				
Орган	Срп. јед.	Број	Датум	Подносилац
I		350-670		

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите, као допуну, Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Александра Ненковића, главног урбанисту града Крагујевца.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Град Крагујевац - Градско веће
ПРЕДСЕДНИК,
Радомир Николић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-662/20-V
Датум: 5. јун 2020. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 5. јуна 2020. године, донело је

З А К Љ У Ч А К

о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре.

II Упућује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Александар Ненковић, главни урбаниста града Крагујевца.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

ПРЕДСЕДНИК,

Радомир Николић,с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој
Број: 350-518/ 20-XXIV
Датум: 04. јун 2020. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
- Председнику –

Градска управа за развој припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и чланом 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19)

Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 02.06.2020. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, представник предлагача на седници Градског већа биће Александар Ненковић, главни урбаниста града Крагујевца.

Начелник,
Предраг Пантић,с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и члана 40.став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана _____ донела је

ОДЛУКУ

**о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације
"Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића,
Симе Марковића и Града Караре**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре.

Члан 2.

Граница Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре иде регулацијом улица Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре. Површина захвата Измене и допуне дела Плана генералне регулације износи приближно 4,00 ха.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне дела Плана генералне регулације бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца", број 7/10, 16/12).

Правни основ за израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре је Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19).

.Члан 4.

Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца", број 7/10, 16/12) је непосредни плански основ чије су смернице и програмски захтеви уграђени у основни план (План генералне регулације "Насеља Денино брдо", ("Сл. лист града Крагујевца", број 25/16) и уграђују се у ову измену и допуну.

Измена и допуна дела ПГР-а се односи на промену односа површина јавне и остале намене као и промену намене комуналне делатности - управа и администрација у намену спорт и рекреација са пратећим компатибилним наменама а у оквиру површина планираних за објекте јавне намене. Основ за израду измене и допуне ПГР-а садржан је у поглављу 2.3. Спровођење плана где је прописано да је израда планова детаљне регулације могућа у свим зонама у којима се за то укаже потреба у смислу увођења/дефинисања нових и редифинисања постојећих или планираних површина јавне намене.

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Члан 6.

Циљеви израде Измена и допуна дела ПГР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 7.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објеката јавне намене чине спорт и рекреација саобраћајна и комунална инфраструктура и друге јавне намене према програму Града са пратећим компатибилним јавним и осталим наменама а у оквиру површина и објеката остале намене су услуге, линијски центар, пословање са компатибилним наменама.

Члан 8.

План се ради у две фазе: Елаборат за рани јавни увид и Нацрт плана.

Елаборат за рани јавни увид садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде плана, могућим решењима и ефектима планирања.

Нацрт плана садржи текстуални део са правилима уређења, мерама и условима заштите и правилима грађења, графички део и Документациону основу.

Члан 9.

Рок за израду Елабората за рани јавни увид је 30 дана од доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду Нацрта Плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени Законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

Члан 10.

Средства за финансирање према обиму израде плана обезбедиће Град Крагујевац.

Члан 11.

Измену и допуну дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре израдиће ЈП "Урбанизам"- Крагујевац.

Члан 12.

Рани јавни увид и јавни увид Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, обавиће Комисија за планове Града Крагујевца у просторијама Градске управе за развој града Крагујевца, Трг Слободе 3, Крагујевац, (V спрат).

Члан 13.

За израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре,

није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине.

Члан 14.

Елаборат Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за развој (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

Члан 15.

Саставни део ове одлуке је графички прилог: Извод из Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо", планирана намена површина са границом обухвата Измене и допуне дела ПГР-а, Р 1: 2500.

Члан 16.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) којим се прописује надлежност за доношење као и садржина одлуке и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19), којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Циљ израде Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре је: промена односа површина јавне и остале намене, регулација површина и објеката јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине.

Повод за доношење ове одлуке је иницијатива града Крагујевца. Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 02. јуна 2020. године нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре и дала позитивно мишљење бр. 350-607/20-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре планирана су Одлуком о буџету града Крагујевца за 2020. годину, ("Сл.лист града Крагујевца", бр. 30/19), на Разделу 8 – Градска управа за развој, Програму 15 – Опште услуге локалне самоуправе, – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130 – Опште услуге, Апропријација 107, економска класификација 515 – нематеријална имовина.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број;.....

У Крагујевцу,2020. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој
Број: 350-518/20 - XXIV
Датум: 04.06.2020. године
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за развој, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 10. став 1. тачка 1. Одлуке о организацији градске управе града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 20/19), по претходно прибављеном Мишљењу Градске управе за друштвене делатности и послове са грађанима, Секретаријата за привреду и друштвене делатности, Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине број XXV-02-501-138/20 од 03.06.2020. године, донела је

ОДЛУКУ

о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

Члан 2.

Граница Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре иде регулацијом улица Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре. Површина захвата Измене и допуне дела Плана генералне регулације износи приближно 4,00 ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне дела Плана генералне регулације бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца", број 7/10, 16/12).

Правни основ за израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре је Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и Правилник

о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19).

Члан 4.

Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца", број 7/10, 16/12) је непосредни плански основ чије су смернице и програмски захтеви уграђени у основни план (План генералне регулације "Насеља Денино брдо", ("Сл. лист града Крагујевца", број 25/16) и уграђују се у ову измену и допуну.

Измена и допуна дела ПГР-а се односи на промену односа површина јавне и остале намене као и промену намене комуналне делатности - управа и администрација у намену спорт и рекреација са пратећим компатибилним наменама а у оквиру површина планираних за објекте јавне намене. Основ за израду измене и допуне ПГР-а садржан је у поглављу 2.3. Спровођење плана где је прописано да је израда планова детаљне регулације могућа у свим зонама у којима се за то укаже потреба у смислу увођења/дефинисања нових и редефинисања постојећих или планираних површина јавне намене.

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Члан 6.

Циљеви израде Измена и допуне дела ПГР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 7.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру површина и објеката јавне намене чине спорт и рекреација саобраћајна и комунална инфраструктура и друге јавне намене према програму Града са пратећим компатибилним јавним и осталим наменама а у оквиру површина и објеката остале намене су услуге, линијски центар, пословање са компатибилним наменама.

Члан 8.

На основу елемената из ове Одлуке и Мишљења Службе за заштиту животне средине да ће се у оквиру плана разматрати питања животне средине кроз дефинисање мера заштите на урбанистичком нивоу, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја плана на животну средину, па се из тог разлога не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре.

Члан 9.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре.

Члан 10.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Начелник

Предраг Пантић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-607/20-I-01
Дана: 02.06.2020. године
КРАГУЈЕВАЦ

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца, на основу чл. 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и члана 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19) на седници одржаној 02. јуна 2020. године, дала је

МИШЉЕЊЕ
О

НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ

Измене и допуне дела Плана генералне регулације "Насеља Денино брдо"- блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре
- II** НЕ Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре
- III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, Градском већу на даљу надлежност.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

A. Nenковић

Александар Ненковић, дипл.инж.арх.

Образложење

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и

9/20), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове и члану 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 24/19), којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, као и давања стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

Циљеви израде Измене и допуне дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре су дефинисање планских решења утврђених Генералним урбанистичким планом "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца" број 7/2010, 16/2012);промена односа површина јавне и остале намене; регулација површина и објеката јавне намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа; дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, НИЈЕ потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Одељења за развој пољопривреде и заштиту животне средине бр. XXV-02-501-138/20.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној дана 02. јуна 2020. године, нацрт Одлуке о изради Измене и допуне дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, и дала позитивно мишљење да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Измена и допуна дела Плана генералне регулације регулације "Насеља Денино брдо" – блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре, ће бити израђена на основу Уговора закљученог између Наручиоца плана и Извршиоца – ЈП "Урбанизам" из Крагујевца.



ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

ЛЕГЕНДА



Граница обухвата Плана генералне регулације "Населје Денино брдо"



Граница обухвата измене и допуна дела Плана генералне регулације "Населје Денино брдо" - блок оивичен улицама Владимира Роловића, Симе Лозанића, Симе Марковића и Града Караре

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ



услуга и мрежа центара
- ланајски центар

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ



управа и администрација



саобраћајница



градске магистрале



сабирне улице

ИЗМЕНА И ДОПУНА ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ДЕНИНО БРДО - БЛОК ОИВИЧЕН УЛИЦАМА ВЛАДИМИРА РОЛОВИЋА, СИМЕ ЛОЗАНИЋА, СИМЕ МАРКОВИЋА И ГРАДА КАРАРЕ - ОДЛУКА О ИЗРАДИ ИЗМРНЕ И ДОПУНЕ ДЕЛА ПЛАНА -



ЈП УРБАНИЗАМ - КРАГУЈЕВАЦ

Улица Крагујевац 13а, 21
Тел: 0343/440-111, 0343/440-112
Факс: 0343/440-113
Е-пошта: info@urbanizam-kragujevac.rs
Веб-сајт: www.urbanizam-kragujevac.rs

ИНВЕСТИТОР И
НАЈМАЛАЦ

Град Крагујевац, Градска управа за развој

ПРОЈЕКТ
ИЗРАДА

Град Крагујевац, Градска управа за развој

ОПРАТУВАЊ

Јавно предузеће УРБАНИЗАМ - Крагујевац

НАЗНА КАРТЕ

Извод из Плана генералне регулације "Населје Денино брдо", планирано намена површина,
са границом обухвата измене и допуна дела Плана

ОДГОВОРНИ
УРБАНИСТА

БОСНА САБИЋ, дип.инж.арх.

01

УРБАНИСТА

БОСНА САБИЋ, дип.инж.арх.

ИЗВЕШЊИ
ДИРЕКТОР

БОСНА ИСМАНОВИЋ МИЉОШЕВИЋ, дип.инж.арх.

ДИРЕКТОР

инж.др. др.инж.инж.инж.

БРОЈ КАРТЕ

01

БРОЈ ЛИСТА

01

ДАТУМ

V 2020.

НАЈМАРА

1:2500