



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1088/19-V
Датум: 9. септембар 2019. године
Крагујевац



СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите, као допуну, Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак", за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-ђу Љиљану Секулић, вршиоца дужности начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.


ПРЕДСЕДНИК,
Радомир Николић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1088/19-V
Датум: 9. септембар 2019. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 9. септембра 2019. године, донело је

З А К Љ У Ч А К
о утврђивању Предлога одлуке о изради
Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак".

II Упућује се Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Љиљана Секулић, вршилац дужности начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак", Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

ПРЕДСЕДНИК,
Радомир Николић,с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1055/19 - XVIII
Датум: 06. септембар 2019. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
- Председнику –

Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и чланом 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 25/15 - пречишћен текст, 44/15, 34/16 и 30/17)

Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"

Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 04.09.2019. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" представник предлагача на седници Градског већа биће Љиљана Секулић, вршилац дужности начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

Вршилац дужности начелника

Љиљана Секулић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19), на седници одржаној данагодине, донела је:

ОДЛУКУ **о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"**

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак".

Члан 2.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" је План генералне регулације "Насеља 22. децембар, Илина вода и Илићево" ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 12/18).

Правни основ за израду Плана је Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19).

Члан 3.

Граница Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" дефинисана је регулацијом Јужне обилазнице, улице планиране између парка и стамбеног насеља, улице Липарска коса, улице Кошутњачки вис, границом кп.бр. 4671, границом кп.бр. 8706 КО Крагујевац 1, и даље регулацијом улице Кошутњачки вис. Површина захвата Плана износи приближно 95,7ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Плана бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 4.

План генералне регулације "Насеља 22. децембар, Илина вода и Илићево" ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 12/18) је непосредни плански основ и за овај обухват прописује обавезну израду Плана детаљне регулације.

План детаљне регулације ради се на основу утврђеног пројектног задатка и програма за цео обухват. Највећи део обухвата плана је шума која се уређује као парк шума за вишенаменско коришћење, а постојећа радна зона и објекат инфраструктуре се развијају усаглашено са локацијским условима у основној и пратећој намени, начину коришћења, уређењу, обликовању и уз све елементе заштите животне средине. Решења ПГР-а су смерница за израду Плана детаљне регулације.

Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану у одговарајућој размери.

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Члан 6.

Циљеви израде Плана су:

- активирање и уређење парк шуме као вишенаменског простора;
- регулација односа површина и објеката јавне о остале намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа.
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 7.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру јавне намене чине површине за објекте јавне намене (зеленило, спорт и сл.) са пратећим компатибилним наменама, саобраћајна и комунална инфраструктура, а у оквиру површина остале намене привређивање са пратећим компатибилним наменама.

Члан 8.

План се ради у две фазе: Материјал за рани јавни увид и Нацрт плана.

Материјал за рани јавни увид садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде плана, могућим решењима и ефектима планирања.

Нацрт плана садржи текстуални део са правилима уређења, мерама и условима заштите и правилима грађења, графички део и Документациону основу.

Члан 9.

Рок за израду Материјала за рани јавни увид је 30 дана од доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду Нацрта Плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени Законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

Члан 10.

Средства за финансирање према обиму израде плана обезбедиће град Крагујевац.

Члан 11.

План детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" израдиће ЈП "Урбанизам"-Крагујевац.

Члан 12.

Рани јавни увид и јавни увид Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" обавиће Комисија за планове града Крагујевца у просторијама Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине града Крагујевца, Трг Слободе 3, Крагујевац, (V спрат).

Члан 13.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Члан 14.

Елаборат Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за просторно планирање,

урбанизам, изградњу и заштиту животне средине (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

Члан 15.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:.....

У Крагујевцу,2019. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи (Службени лист РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) којим се прописује надлежност за доношење као и садржина одлуке, уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Циљ израде Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" је: активирање и уређење парк шуме као вишенаменског простора, регулација односа површина и објеката јавне и остале намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 04.09.2019. године нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" и дала позитивно мишљење бр. 350-1060/19-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" планирана су Одлуком о ребалансу буџета града Крагујевца за 2019. годину, ("Службени лист града Крагујевца", бр. 20/19), према финансијском плану на Разделу 11, Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, функцији 130 – Опште услуге, позицији 164, економској класификацији 515 – Нематеријална имовина.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1055/19 - XVIII
Датум: 05.09.2019. године
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст, 44/15, 34/16 и 30/17), по претходно прибављеном Мишљењу Службе за заштиту животне средине број XVIII-501-393/19 од 04.09.2018. године, донела је

ОДЛУКУ
о приступању изради
стратешке процене утицаја на животну средину
Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"

I Приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"

II Стратешка процена ће се вршити у складу са критеријумима утврђеним Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину. ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

III О извршеној стратешкој процени утицаја плана генералне регулације на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

IV Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10) и члану 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

V Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак".

VI Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Вршилац дужности начелника

Љиљана Секулић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-1060/19-I-01
Дана: 04.09.2019. године
КРАГУЈЕВАЦ

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца, на основу чл. 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 4. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/15) на седници одржаној 04. септембра 2019. године, дала је

МИШЉЕЊЕ

О

НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ

Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак"

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак".
- II** Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак".
- III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак", Градском већу на даљу надлежност.



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Александар Ненковић, дипл.инж.арх.

Образложење

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну

контролу, односно Комисије за планове и члану 4. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/15), којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, као и давања стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

Циљеви израде Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак" су дефинисање планских решења утврђених Планом генералне регулације "Насеља 22. децембар, Илина вода и Илићево" ("Сл. лист града Крагујевца" број 12/2018); активирање и уређење парк шуме као вишенаменског простора; регулација односа површина и објеката јавне о остале намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа; дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак", ЈЕСТЕ потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине бр. XVIII 501-393/19 од 04.09.2019. године.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној дана 04. септембра 2019. године, нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Парк шума Кошутњак", и дала позитивно мишљење да се иста упути надлежном органу ради доношења.

План детаљне регулације "Парк шума Кошутњак", ће бити израђен на основу Уговора закљученог између Наручиоца плана и Извршиоца – ЈП "Урбанизам" из Крагујевца.

