



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1093/19-V
Датум: 9. септембар 2019. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ			
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА			
Датум:	09 SEP 2019		
Од:	До:	Број:	Вредност:
I		350-1118	

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 24/14 – пречишћен текст) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог одлуке о изради Измене и допуне
Плана генералне регулације
"Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите, као допуну, Предлог одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-ђу Љиљану Секулић, вршиоца дужности начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

ПРЕДСЕДНИК,
Радомир Николић



Република Србија

Град Крагујевац

Градско веће

Број: 350-1093/19-V

Датум: 9. септембар 2019. године

К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), на седници одржаној дана 9. септембра 2019. године, донело је

З А К Љ У Ч А К

**о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне
Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу
уз ул. Теслину**

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину.

II Упућује се Предлог одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Љиљана Секулић, вршилац дужности начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст и 12/19) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 17/19), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

ПРЕДСЕДНИК,

Радомир Николић,с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1054/19 - XVIII
Датум: 09. септембар 2019. године
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКОМ ВЕЋУ
- Председнику –**

Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и чланом 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 25/15 - пречишћен текст, 44/15, 34/16 и 30/17)

**Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне
Плана генералне регулације
"Насеља Метино брдо и Бресница"
у Крагујевцу уз ул. Теслину**

Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца, која је на седници одржаној 29.08.2019. године наведени нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, представник предлагача на седници Градског већа биће Љиљана Секулић, вршилац дужности начелника Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине.

Вршилац дужности начелника

Љиљана Секулић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 8/19), на седници одржаној дана2019. године, донела је:

ОДЛУКУ
о изради Измене и допуне Плана генералне регулације
"Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу
уз Ул. Теслину

Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину

Члан 2.

Захват Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину иде регулацијом ул. 9.маја, наставља регулацијом ул. Теслине, ул. Радоја Љутовца, ул 26. Октобра, ул. Чегарске, ул. Николе Мартовића, планираном саобраћајницом која тангира планирани комплекс школе и становање високих густина, наставља зоном специфичног зеленила до укрштања са ул 9. маја.

Површина захвата износи приближно 28,0 ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне ПГР-а бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 7/10, 16/12).

Правни основ за израду Измене и допуне Плана је Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19).

Члан 4.

Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 7/10, 16/12).је непосредни плански основ чије се смернице и програмски захтеви уграђују у основни план и његову прву измену и допуну.

Основни План у предметном блоку планира површине и објекте јавне намене и остале намене. Измена се односи на промену односа површина јавне и остале намене према програму града.

Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану у одговарајућој размери.

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;

- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Члан 6.

Циљеви израде Измене и допуне ПГР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа.
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 7.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру јавне намене чине површине саобраћајница и јавне намене са пратећим компатибилним наменама а у оквиру површина остале намене становање, центри и пословање.

Члан 8.

План се ради у две фазе: материјал за рани јавни увид и Нацрт плана.

Материјал за рани јавни увид садржи елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде плана, могућим решењима и ефектима планирања.

Нацрт плана садржи текстуални део са правилима уређења, мерама и условима заштите и правилима грађења, графички део и Документациону основу.

Члан 9.

Рок за израду материјала за рани јавни увид је 30 дана од доношења Одлуке о изради Плана.

Рок за израду Нацрта Плана је 90 дана од достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду под условом да су обрађивачу достављени Законом прописани услови и сагласности надлежних институција.

Члан 10.

Средства за финансирање према обиму израде плана обезбедиће град Крагујевац.

Члан 11.

Измену и допуну Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, израдиће ЈП "Урбанизам"- Крагујевац.

Члан 12.

Рани јавни увид и јавни увид Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину обавиће Комисија за планове Скупштине града Крагујевца у просторијама Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, Трг Слободе 3, Крагујевац, (V спрат).

Члан 13.

За израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину није потребна израда Стратешке

процене утицаја плана на животну средину сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Члан 14.

Елаборат Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу плана, Градској управи за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине (два примерка) и један примерак у ЈП "Урбанизам" - Крагујевац.

Члан 15.

Саставни део ове одлуке су графички прилози:

- Извод из ПГРА "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу, планирана намена површина са границом Измене и допуне ПГРА, Р 1: 5000

Члан 16.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у "Службеном листу града Крагујевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број:.....

У Крагујевцу,2019. године

ПРЕДСЕДНИК,

Мирослав Петрашиновић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи (Службени лист РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) којим се прописује надлежност за доношење као и садржина одлуке, уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, у складу са законом, доноси просторни и урбанистички план Града.

Циљ израде Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину је: регулација површина и јавне намене, дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре, дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца разматрала је на седници одржаној 29.08.2019. године нацрт Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину и дала позитивно мишљење бр. 350-1065/19-I-01 да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Средства за финансирање израде Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, обезбеђује град Крагујевац.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу
и заштиту животне средине
Број: 350-1054/19 - XVIII
Датум: 06.09.2019. године
К р а г у ј е в а ц

Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13 Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст, 44/15, 34/16 и 30/17), по претходно прибављеном Мишљењу Службе за заштиту животне средине број XVIII-501-396/19 од 05.09.2019. године, донела је

ОДЛУКУ
о неприступању изради
стратешке процене утицаја на животну средину
Измене и допуне Плана генералне регулације
"Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу
уз ул. Теслину

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину

Члан 2.

Захват Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину иде регулацијом ул. 9.маја, наставља регулацијом ул. Теслине, ул. Радоја Љутовца, ул 26. Октобра, ул. Чегарске, ул. Николе Мартовића, планираном саобраћајницом која тангира планирани комплекс школе и становање високих густина, наставља зоном специфичног зеленила до укрштања са ул 9. маја.

Површина захвата износи приближно 28,0 ha.

Према потреби у току израде плана могуће су корекције обухвата, тако да ће коначна граница Измене и допуне ПГР-а бити дефинисана у фази Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину је Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца" бр. 7/10, 16/12). Правни основ за израду Измене и допуне Плана је Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 32/19).

Члан 4.

Генерални урбанистички план "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 7/10, 16/12) је непосредни плански основ чије се смернице и програмски захтеви уграђују у основни план и његову прву измену и допуну.

Основни План у предметном блоку планира површине и објекте јавне намене и остале намене. Измена се односи на промену односа површина јавне и остале намене према програму града.

Графички део Плана израђује се на овереном катастарско топографском плану у одговарајућој размери.

Члан 5.

Основни принципи просторног развоја су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа;
- унапређење животне средине.

Члан 6.

Циљеви израде Измене и допуне ПГР-а су:

- промена односа површина јавне и остале намене
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа.
- дефинисање правила за спровођење плана.

Члан 7.

Концепт намене и решења простора обухвата земљиште за површине и објекте јавне и остале намене. Структуру коришћења земљишта у оквиру јавне намене чине површине саобраћајница и јавне намене са пратећим компатибилним наменама а у оквиру површина остале намене становање, центри и пословање.

Члан 8.

На основу елемената из ове Одлуке и Мишљења Службе за заштиту животне средине да ће се у оквиру плана разматрати питања животне средине кроз дефинисање мера заштите на урбанистичком нивоу, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја плана на животну средину, па се из тог разлога не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину. Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину

Члан 9.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измене и допуне Плана генералне регулације "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину.

Члан 10.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу града Крагујевца".

Вршилац дужности начелника,

Љиљана Секулић, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-1065/19-I-01
Дана: 29.08.2019. године
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца, на основу чл. 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 4. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/15) на седници одржаној 29. августа 2019. године, дала је

М И Ш Љ Е Њ Е

О

НАЦРТУ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ

**Измене и допуне ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу
уз ул. Теслину**

- I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину.
- II** НЕ Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Измене и допуне ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину.
- III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Измене и допуне ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, Градском већу на даљу надлежност.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

Александар Ненковић, дипл.инж.арх.

Образложење

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11,

121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове и члану 4. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца“, бр. 29/15), којим је утврђено да Комисија обавља стручне послове у поступку израде и спровођења планских докумената, стручне провере усклађености урбанистичког пројекта са планским документом и законом којим се уређује планирање и изградња, као и давања стручног мишљења по захтеву надлежног органа управе.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

Циљеви израде Измене и допуне ПГР-а су дефинисање планских решења утврђених Генералним урбанистичким планом "Крагујевац 2015" ("Сл. лист града Крагујевца" број 7/10, 16/12); дефинисање промена односа површина јавне и остале намене; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта; развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре; дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа; дефинисање правила за спровођење плана.

За израду Измене и допуне ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, НИЈЕ потребна је израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, сагласно Мишљењу Службе за заштиту животне средине бр. XVIII 501-396/19.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној дана 29. августа 2019. године, нацрт Одлуке о изради Измене и допуне ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, и дала позитивно мишљење да се иста упути надлежном органу ради доношења.

Измена и допуна ПГР-а "Насеља Метино брдо и Бресница" у Крагујевцу уз ул. Теслину, ће бити израђена на основу Уговора закљученог између Наручиоца плана и Извршиоца – ЈП "Урбанизам" из Крагујевца.

