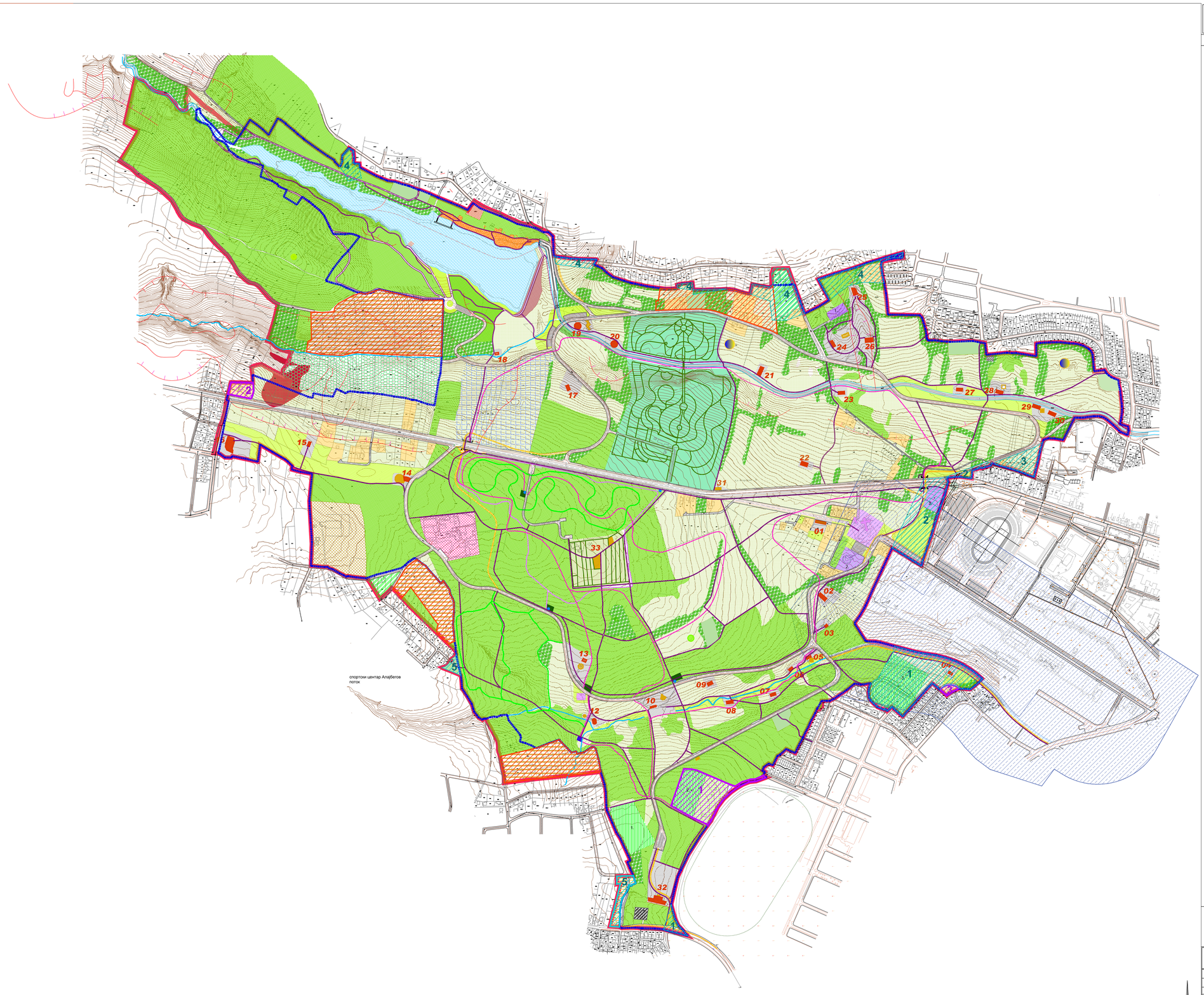
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТРАЛНИ ГРАДСКИ ПАРК ШУМАРИЦЕ "

ГРАНИЦА ЗНАМЕНИТОГ МЕСТА "СПОМЕН ПАРКА КРАГУЈЕВАЧКИ ОКТОБАР"НКД ОД ИЗУЗЕТНОГ ЗНАЧАЈА (према Одлуци о утврђивању и Решењу Завода за заштиту споменика културе Крагујевац бр. 706-02/2, 2017.год, достављеном за потребе израде ГУПа Крагујевац 2025)

ВОДОТОК

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

Специјализовани спортски центар "Језеро"

- Специјализовани спортски центар "Језеро"
- Водена површина - Шумаричко језеро
- Земљана брана
- Плажа и пратећи садржаји
- Линија разграничења водене површине пливалишта , површине за спорт на води и зоне заштите
- пратећи објекат /услуге, угоститељство, управа../

Специјализовани спортски центар "Хиподром"

- Површина у функцији и обухвату специјализованог спортског центра "Хиподром"

Локални спортски центар

- Локални спортски центар
  1. Багремар
  2. Колонија
  3. Ердоглија

Остали спортски центри

- Остали спортски центри

Остала игралишта, терени за спорт и рекреацију, пунктови рекреације

- Терени за спорт и рекреацију , игралишта, пунктови рекреације
- Скијалиште

ЗЕЛЕНИЛО

Природни екосистеми

- Шуме и шумско растиње
- Прелазни тип екосистема , планирано заштитно зеленило
- Ливаде и ниско растиње

Уређене зелене површине

- Пејзажно уређене површине
- Површине партерног и пејзажног уређења меморијалног комплекса

Зеленило специјалног карактера

- Урбане баште
- Ботаничка башта
- Вредни примерци дендроматеријала

КУЛТУРА

- Музеј Спомен парка "Крагујевачки октобар" ("00" - полазна тачка меморијалне руте)
- 1. Чомића вила
- 2. Култура, туризам (визиторски центар)
- 3. Култура, туризам

ФАЗАНЕРИЈА

- Фазанерија и музеј повства (комплекс ловне привреде и ловног туризма)

САОБРАЋАЈНА И ТУРИСТИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ПОВРШИНЕ СТАЦИОНАРНОГ САОБРАЋАЈА
- БИЦИКЛИСТИЧКЕ ДРУМСКЕ СТАЗЕ
- БИЦИКЛИСТИЧКЕ МТБ СТАЗЕ
- РЕКРЕАТИВНЕ И ТРИМ СТАЗЕ
- ТУРИСТИЧКЕ И МЕМОРИЈАЛНЕ ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ
- ИНТЕРНЕ ПЕШАЧКЕ СТАЗЕ (комплекси старог војничког гробља и ботаничке баште)
- РУТЕ ЗА ТЕРЕНСКО ЈАХАЊЕ
- чесма
- одмориште
- видиковац

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Објекти инфраструктуре (резервоар, МРС...)
- Метеоролошка станица (варијантно)

ОБЈЕКТИ СА СПОМЕНИЧКИМ ВРЕДНОСТИМА

- ХУМКЕ И ГРОБНИЦЕ
  - меморијални објекти везани за 21.октобар 1941. - бр. 1-30 (хумка бр.11 је ван обухвата ПГР)
  - меморијални објекти из периода I светског рата - бр. 32 (Словачко гробље)
- СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА
  - меморијални објекти везани за 21.октобар 1941. - бр. 5,10, 11,12,14,19,24,28,29
  - меморијални објекти везани из периода I светског рата - бр. 32 (Слов.гробље), бр.31(спом. обележје 1300 каплара), бр.33 (Старо војничко гробље)
- СПОМЕН ЧЕСМА
- бр 33 Старо војничко гробље

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Туризам / комплекс хотела "Шумарице"
- Верски објекат - црква
- Постојеће становање у обухвату Спомен парка
- Становање у обухвату Спомен парка планирано суседним ПГРом
- Становање Б.2.2 , ван границе знаменитог места и НКД од изузетног значаја Спомен парк Крагујевачки октобар

ЦЕЛИНЕ КОЈЕ ЋЕ БИТИ ПРЕДМЕТ ПОСЕБНЕ ПЛАНСКЕ РАЗРАДЕ

- Веће контактне површине у заштитној зони Спомен парка, у којима је могућа парцелација и изградња, према условима надлежне службе заштите, и обавезна израда планова детаљне регулације (преферентна изградња јавних објеката већег габарита, социјалне или културно-образовне намене, са пратећим компатибилним јавним и осталим наменама)

УСЛОВИ И ОГРАНИЧЕЊА

ЗАШТИТА ЗОНА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

- Зона ограничене градње /услови МО

УСЛОВИ ИЗ ГЕОЛОШКЕ ПОДЛОГЕ

- активна клизишта
- привидно умирена клизишта
- нестабилне падине

СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

- ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПЛАНОВА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ПРИМЕНА ВАЖЕЋИХ ПЛАНОВА

1. ПДР "СПЕЦИЈАЛИЗОВАНИ СПОРТСКИ ЦЕНТАР ХИПОДРОМ"
2. ПГР "НАСЕЉА ШУМАРИЦЕ"
3. ПГР "НАСЕЉА ЕРДОГЛИЈА БАГРЕМАР"

ДЕЛОВИ ПЛАНОВА КОЈИ СЕ ДОНОШЕЊЕМ ПГР "ЦЕНТРАЛНИ ГРАДСКИ ПАРК ШУМАРИЦЕ " СТАВЉАЈУ ВАН СНАГЕ

1. ДЕЛОВИ ПГР "НАСЕЉА ЕРДОГЛИЈА БАГРЕМАР"
2. ДЕЛОВИ ПГР "НАСЕЉА ВАШАРИШТЕ"
3. ДЕО ПГР "НАСЕЉА СУШИЦА"
4. ДЕЛОВИ ПГР "НАСЕЉА ВИНОГРАДИ"
5. ДЕЛОВИ ПГР "НАСЕЉА СТАНОВО"

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТРАЛНИ ГРАДСКИ ПАРК ШУМАРИЦЕ" - ПРЕДЛОГ ПЛАНА -

ЈП "УРБАНИЗАМ" - КРАГУЈЕВАЦ
Ул. Краља Петра I бр. 23 34000 Крагујевац www.urbanizam.co.rs
тел: 034/306-603 факс: 034/335-252 e-mail: office@urbanizam.co.rs
ПИБ: 103577522 Мат. бр.: 07193962

ИНВЕСТИТОР И НАРУЧИЛАЦ	Град Крагујевац, Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ	Град Крагујевац, Градска управа за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине
ОБРАЂИВАЧ	Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" - Крагујевац
НАЗИВ КАРТЕ	Спровођење плана
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	ВЕСНА САВИЋ, дипл.инж.арх.
УРБАНИСТА	ИВАН РАДУЛОВИЋ, дипл.инж.арх. ВЕСНА ЈОВАНОВИЋ-МИЛОШЕВИЋ, дипл.инж.арх.
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР	ВЕСНА ЈОВАНОВИЋ-МИЛОШЕВИЋ, дипл.инж.арх.
ДИРЕКТОР	чр ДРАГАН ДУНЧИЋ, дипл.просторн.план.
БРОЈ КАРТЕ	11 БРОЈ ЛИСТА 01 ДАТУМ 2019. РАЗМЕРА 1:5000

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT